

(дата офіційного опублікування в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, не зазначається суб'єктом господарювання)

(реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності (автоматично генерується програмними засобами ведення Єдиного реєстру з оцінки впливу на довкілля, для паперової версії зазначається суб'єктом господарювання)

ПОВІДОМЛЕННЯ

про плановану діяльність, яка підлягає оцінці впливу на довкілля

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ВІТМАРК АГРО»

(код згідно з ЄДРПОУ 44891086)

(повне найменування юридичної особи, код згідно з ЄДРПОУ або прізвище, ім'я та по батькові фізичної особи - підприємця, ідентифікаційний код або серія та номер паспорта)

інформує про намір провадити плановану діяльність та оцінку її впливу на довкілля.

1. Інформація про суб'єкта господарювання

ТОВ «ВІТМАРК АГРО», юридична адреса: 67430, Одеська область, Роздільнянський район, с. Степанівка, вул. Миру, буд.144. Контактний телефон: +380679515736

(місцезнаходження юридичної особи або місце провадження діяльності фізичної особи - підприємця (поштовий індекс, адреса), контактний номер телефону)

2. Планована діяльність, її характеристика, технічні альтернативи*.

Планована діяльність, її характеристика.

Монтаж та організація мережі меліорації та зрошення земельних ділянок для вирощування томатів, площею 426,1349га на землях, які розташовані за межами населеного пункту біля м.Біляївка Одеського району Одеської.

Забір води здійснюється з р.Дністер (через Нижньо-Дністровську ЗС Дністровського МУВГ за допомогою головної насосної станції (ГНС) загальною потужністю 14,5 м³/с 52,200 тис.м³/годину, яка розташована за межами населеного пункту біля с.Маяки Одеського району Одеської області

Забір води з капатів Р-4А здійснюється за допомогою 7 власних дизельних насосних станцій, марки СНВ(д) 100 - 60В - УХЛЗ.1 - 6 од, та СНВ(д) 200 - 50В - УХЛЗ - 1 од., які розташовані за межами населеного пункту біля м.Біляївка Одеського району Одеської області з подальшим надходженням води до зрошувальних земель ТОВ «Вітмарк Агро».

На водозабірній споруді ГНС Дністровського МУВГ встановлено рибозахисний пристрій типу «Спектр», на водозабірних спорудах (власних дизельних насосних станціях СНВ(д) 100 - 60В - УХЛЗ.1, СНВ(д) 200 - 50В - УХЛЗ встановлені фільтри, які служать у тому числі рибозахисними пристроями.

Ділянки зрошування умовно поділені на бшт.: (поле №3, №4, №5, №6, №7, №14)
Зрошувальна мережа передбачена з крапельних та магістральних трубопроводів загальною довжиною: для поля №3 - 4 474 км, для поля №4 - 6,019 км, для поля №5 - 578,166км; для поля №6 - 716,685 км, для поля №7 - 425,704км, для поля №14 - 350,853км.

Технічна альтернатива 1.

При монтажі мережі меліорації та зрошення передбачені: 7 дизельних насосних станцій, бод. потужністю - 118кВт, та 1од. потужністю - 178 кВт, зберігання палива не передбачається (які можуть працювати не одночасно, а тільки на тих ділянках де це необхідно), фільтрувальні установки, фертигаційне відділення, магістральні та розподільчі трубопроводи (гнучкі шланги LFT).

*Суб'єкт господарювання має право розглядати більше технічних та територіальних альтернатив.

Технічна альтернатива 2.

При монтажі мережі меліорації та зрошення передбачена 2 потужних дизель-генератора по 360 кВт, замість насосних станцій №№1-6 та сміськ для зберігання дизпалива, обсягом по 5м³ для живлення насосного обладнання, фільтраційний вузол, фертигаційне відділення, лоткова мережа для транспортування води.

3. Місце провадження планованої діяльності, територіальні альтернативи.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 1.

Монтаж мережі меліорації та зрошення планується на землях, які розташовані за межами м. Біляївка Одеського району Одеської області (Біляївська міська територіальна громада) на підставі договору суборенди земельних ділянок №11/01/2024 від 11.01.2024р. та №2024_1_Д_9313 від 01.03.2024р. Загальна кількість ділянок - 121 од. Загальною площею - 426,1349 га. Земельні ділянки вільні від будь-яких насаджень, планується висадження саджанців томатів. Цільове призначення земельних ділянок «01.01 Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва». Категорія земельної ділянки - землі сільськогосподарського призначення.

Поля №3,4,5,6,14 розташовані впритул один до одного, обмежені: з півночі - з землями с/г призначення та територією с/г підприємства; з півдня - з землями с/г призначення та промисловою територією м.Теплодар; зі сходу - з територією ТЕЦ м.Теплодар; з заходу - з землями с/г призначення. Найближча житлова забудова знаходиться в м.Теплодар на відстані 2,5км в східному напрямку. Відстань до урізу води річки Дністер 4,6 км. Відстань до поля №7 - 1,4км в східному напрямку.

Територія поля №7 межує: з півночі - з землями с/г призначення; з півдня - з землями с/г призначення; з заходу - з землями с/г призначення за якими знаходиться житлова забудова м.Біляївка; зі сходу - з територією с/г підприємства. Найближча житлова забудова знаходиться в м.Біляївка на відстані 500м в західному напрямку. Відстань до урізу води річки Дністер 3,1 км.

Місце провадження планованої діяльності: територіальна альтернатива 2.

Планована діяльність передбачається на землях, що перебувають у користуванні підприємства, з наявним договором оренди землі, планова діяльність передбачає виконання заходів для досягнення продуктивного використання цієї ділянки, тому територіальна альтернатива 2 не розглядається. Додаткових земельних площ не потребує.

4. Соціально-економічний вплив планованої діяльності

Рациональне використання водних ресурсів, зрошення с/г культур (томати) та підвищення врожайності, створення нових робочих місць. Буде покращено соціально-

економічний стан територіальної громади завдяки відрахуванням в бюджет податків під час здійснення планової діяльності, підвищення виробничого потенціалу. Вплив планованої діяльності на соціальне-економічне середовище оцінюється як позитивний.

5. Загальні технічні характеристики, у тому числі параметри планованої діяльності (потужність, довжина, площа, обсяг виробництва тощо)

Будівництво мережі меліорації та зрошення планується на землях, які розташовані за межами м.Біляївка Одеського району Одеської області (Біляївська міська територіальна громада).

Загальна площа ділянки планованої діяльності – 426,1349 га, будівництво зрошувальної мережі планується на площі зрошення 426,1349га.

У складі заходів планованої діяльності передбачено:

- встановлення насосних станцій;

- фільтраційних вузлів;

- фертигаційних відділень (підготовка, внесення розчинів);

- зрошувальна мережа.

У фільтраційних вузлах будуть встановлені фільтраційні автомати Filtomat M100, після кожної насосної станції.

У фертигаційному відділенні буде встановлений фертигаційний стіл и примусовий вузол подачі та змішування, виробництва компанії Ірригатор Україна.

Зрошувальна мережа передбачена з системи крапельного зрошення.

Зберігання дизельного палива не передбачається.

Зрошувальна мережа передбачена:

- поле №3 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,048км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною – 4,426 км, крапельної стрічки Nano Lin – 368,750 км;

- поле №4 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,048км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною – 5,971 км, крапельної стрічки Nano Lin -- 462,500 км;

- поле №5 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,048км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною – 8,440 км, крапельної стрічки Nano Lin -- 569,678 км;

- поле №6 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,148км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною – 13,037 км, крапельної стрічки Ultra Lin – 703,500 км;

- поле №7 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,024км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною – 5,680 км, крапельної стрічки Ultra Lin – 420,000 км;

- поле №14 з системою поліетиленових трубок РЕ загальною довжиною 0,048км, гнучкі шланги Лейфлет MonoFlat Ø3, Ø4, Ø6, загальною довжиною -- 4,305 км, крапельної стрічки Nano Lin -- 346,500 км;

Труби вкладаються на поверхні землі, між рядками садженців томатів.

Водоспоживання для живлення мережі меліорації здійснюється за рахунок річки Дністер. Обсяг споживання: 144250,0 м³/добу, 6520,1 тис.м³/рік. Режим роботи: 247 днів на рік, 1 зміна, 8 годин на добу. Зрошення здійснюється 6 місяців/рік, з квітня по вересень включно.

Електропостачання та альтернативне живлення – не передбачається.

Кількість створених робочих місць на об'єкті – 28 чоловік, з них 15 ІТП. Персонал перебуває в офісному приміщенні в м.Біляївка, для роботи на земельних ділянках робочі доставляються автотранспортом. Режим роботи: 247 днів на рік, 1 зміна, 8 годин на добу.

Технічна альтернатива 1.

Дизельна насосна станція марки СНВ(д) 100-60 -- 6 од., встановлена потужність кожної насосної станції -- 118 кВт.

Дизельна насосна станція марки СНВ(д) 200-50- 1 од. Встановлена потужність насосної станції – 178 кВт.

Технічна альтернатива 2.

Два дизель-генератори марки DALGAKIRAN DJ500BD, потужністю по 360 кВт кожний, що працюють на дизельному паливі. Для забезпечення безперебійної роботи дизель-генераторів передбачене розміщення ємності для зберігання дизпалива, обсягом 5м³.

6. Екологічні та інші обмеження планованої діяльності за альтернативами: щодо технічної альтернативи 1

Екологічні та інші обмеження діяльності встановлюються згідно вимог чинного законодавства України з дотриманням нормативів граничнодопустимих рівнів екологічного навантаження на природне середовище, санітарних нормативів на межі СЗЗ, поведіння з відходами, містобудівною, інженерно-транспортною та промисловою структурою тощо.

щодо технічної альтернативи 1

Будівництво планується на відведеної території з дотриманням вимог цільового призначення ділянки.

Планова діяльність буде здійснюватися відповідно до вимог чинного законодавства, діючих нормативних документів, стандартів, інструкцій, з врахуванням містобудівних умов та обмежень та дотримання умов іншої документації дозвільного характеру:

При будівництві:

- щодо забруднення атмосферного повітря - не перевищення значень гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі населених пунктів;

- щодо поверхневих та підземних вод - відсутність прямого інтенсивного впливу (режим штатної експлуатації);

- щодо рослинного та тваринного світу - відсутність впливу;

- щодо ґрунту – відсутність невідворотного впливу (режим штатної експлуатації), передбачені компенсаційні та відновлювальні заходи;

- щодо акустичного впливу - не перевищення допустимих рівнів шуму на межі найближчої житлової забудови.

При експлуатації:

- щодо забруднення атмосферного повітря - не перевищення значень гранично допустимих концентрацій (ГДК) забруднюючих речовин в атмосферному повітрі на межі санітарно-захисної зони;

- поверхневих та підземних вод - забороняється проводити усі види гідромеханізованих робіт у період заборони на лов риби (нерест), строки заборони на лов риби у період нересту встановлюється щорічно органами рибоохорони. Не допускати втрат води та виходу з ладу внутрішньогосподарської мережі. Здійснювати водозабір при умові дотримання НЦР води у водоймі. Заборона осушення водного об'єкту;

- щодо ґрунту -- з метою запобігання заболочення та вторинного засолення ґрунтів суворо дотримуватись режиму зрошення згідно ДБН В.2.4-1-99 «Меліоративні системи та споруди». Не допускається потрапляння паливо-мастильних матеріалів у воду, а також в ґрунт в межах захисних зон та смуг.;

- щодо акустичного впливу - не перевищення допустимих рівнів шуму на межі нормативної санітарно-захисної зони.

Відходи, які будуть утворюватися в процесі виконання робіт, повинні бути локалізовані з наступним централізованим вивезенням.

щодо технічної альтернативи 2

Екологічні та інші обмеження аналогічні технічній альтернативі №1 окрім зменшення зрошувальних полів за рахунок влаштування лоткової мережі для транспортування води.

щодо територіальної альтернативи 1

Екологічні та інші обмеження планованої діяльності встановлюються природоохоронним законодавством України. Підприємство повинне здійснювати плановану діяльність на відведених земельних ділянках, з урахуванням вимог договору оренди земельної ділянки, ДСП-173-96 "Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів".

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається.

7. Необхідна еколого-інженерна підготовка і захист території за альтернативами:

щодо технічної альтернативи 1

Топографо-геодезичні, інженерно-геологічні, екологічні та інші вишукування виконуватимуться у необхідному обсязі, згідно з законодавством України. Рішення планової діяльності будуть забезпечувати раціональне використання ґрунту, планованою діяльністю передбачені заходи протидії підтопленню, просіданню, активізації інших екзогенних процесів, а також охоронні, відновлювальні, захисні та компенсаційні заходи.

щодо технічної альтернативи 2

Необхідна еколого-інженерна підготовка та захист території аналогічні технічній альтернативі 1.

щодо територіальної альтернативи 1

Еколого-інженерна підготовка і захист території передбачені наявною інфраструктурою району.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається.

8. Сфера, джерела та види можливого впливу на довкілля:

щодо технічної альтернативи 1

Вплив на довкілля буде здійснюватися під час монтажних робіт, в т.ч. під час роботи спецтехніки, від несправної спецтехніки та від утворення відходів.

• Клімат, мікроклімат - планована діяльність не призведе до змін клімату та мікроклімату, але можливо незначний, тимчасовий.

Атмосферне повітря - можливе локальне забруднення на період монтажних робіт при роботі пересувних джерел.

Водне середовище - локальне забруднення водного середовища від монтажних робіт насосної станції.

Ґрунти - локальне забруднення ґрунтів від можливого вторинного засолення ґрунтів.

Рослинний та тваринний світ - планована діяльність не призведе до негативного впливу на рослинний та тваринний світ. Зелені насадження представлені насадженнями томатів. Насадження які підлягають видаленню на ділянці - відсутні. Шляхи міграції тварин та птахів відсутні.

Соціальне середовище - тимчасовий шумовий та акустичний вплив від роботи спецтехніки, утворення пилу від ґрунтових доріг, аварійні ситуації. Вплив на соціальне середовище має позитивний аспект за рахунок забезпечення готовою продукцією, зайнятості місцевого населення.

При експлуатації:

- на атмосферне повітря - викиди забруднюючих речовин при роботі обладнання допустимі, не перевищують нормативних значень;

• - на водне середовище - непряма дія за рахунок збільшення показників водоспоживання в рамках затверджених обсягів на водокористування;

- утворення виробничих та побутових відходів, всі відходи планується передавати спеціалізованим підприємствам відповідно до договорів з метою подальшого поводження; тимчасове накопичення відходів планується здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства;

- шумовий вплив - допустимий;
- рослинний та тваринний світ – негативний вплив допустимий;
- клімат і мікроклімат - негативна дія не очікується;
- соціальне середовище - збільшення виробництва, створення оптимальних умов для освоєння існуючих та створення перспективних обсягів виробництва, створення додаткових робочих місць, поживлення економічної ситуації у регіоні;
- техногенне середовище – позитивна дія за рахунок раціональної організації техногенного середовища; плановане будівництво сприяє вдосконаленню і впорядкуванню використання території підприємства;
- на ґрунти – вплив допустимий.

щодо технічної альтернативи 2

Аналогічно до технічної альтернативи 1, окрім додаткового впливу від викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря дизельної насосної станції

щодо територіальної альтернативи 1

Дотримання зон санітарної охорони та рівня шуму на межі житлової забудови.

щодо територіальної альтернативи 2

Не розглядається

9. Належність планованої діяльності до першої чи другої категорії видів діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля та підлягають оцінці впливу на довкілля (зазначити відповідний пункт і частину статті 3 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

Планована діяльність належить до другої категорії видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля і підлягають оцінці впливу на довкілля, згідно п.2 частини 3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059-VIII.

10. Наявність підстав для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля (в тому числі наявність значного негативного транскордонного впливу на довкілля та перелік держав, довкілля яких може зазнати значного негативного транскордонного впливу (зачеплених держав))

Підстави для здійснення оцінки транскордонного впливу на довкілля відсутні.

11. Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Планований обсяг досліджень та рівень деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля відповідає ст. 6 ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» від 23.05.2017 № 2059-VIII та Додатку 4 Постанови КМУ від 13.12.2017 р.№ 1026, у тому числі передбачає проведення розрахунків та аналізу їх оцінки: обсягів викиду забруднюючих речовин у атмосферне повітря; розрахунків розсіювання з використанням програмного забезпечення; обсягів утворення відходів; рівнів акустичного впливу; рівнів соціального та інших ризиків для здоров'я персоналу та населення в районі розташування і діяльності об'єкту.

12. Процедура оцінки впливу на довкілля та можливості для участі в ній громадськості

Планована суб'єктом господарювання діяльність може мати значний вплив на довкілля і, отже, підлягає оцінці впливу на довкілля відповідно до Закону України "Про

оцінку впливу на довкілля". Оцінка впливу на довкілля - це процедура, що передбачає:

підготовку суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля;

проведення громадського обговорення планованої діяльності;

аналіз уповноваженим органом звіту з оцінки впливу на довкілля, будь-якої додаткової інформації, яку надає суб'єкт господарювання, а також інформації, отриманої від громадськості під час громадського обговорення, під час здійснення процедури оцінки транскордонного впливу, іншої інформації;

надання уповноваженим органом мотивованого висновку з оцінки впливу на довкілля, що враховує результати аналізу, передбаченого абзацом п'ятим цього пункту;

врахування висновку з оцінки впливу на довкілля у рішенні про провадження планованої діяльності, зазначеного у пункті 14 цього повідомлення.

У висновку з оцінки впливу на довкілля уповноважений орган, виходячи з оцінки впливу на довкілля планованої діяльності, визначає допустимість чи обґрунтовує недопустимість провадження планованої діяльності та визначає екологічні умови її провадження.

Забороняється розпочинати провадження планованої діяльності без оцінки впливу на довкілля та отримання рішення про провадження планованої діяльності.

Процедура оцінки впливу на довкілля передбачає право і можливості громадськості для участі у такій процедурі, зокрема на стадії обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, а також на стадії розгляду уповноваженим органом поданого суб'єктом господарювання звіту з оцінки впливу на довкілля.

На стадії громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля протягом що найменше 25 робочих днів громадськості надається можливість надавати будь-які зауваження і пропозиції до звіту з оцінки впливу на довкілля та планованої діяльності, а також взяти участь у громадських слуханнях. Детальніше про процедуру громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля буде повідомлено в оголошенні про початок громадського обговорення.

У період воєнного стану в Україні громадські слухання проводяться у режимі відеоконференції, про що зазначається в оголошенні про початок громадського обговорення звіту з оцінки впливу на довкілля та у звіті про громадське обговорення

13. Громадське обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля

Протягом 12 робочих днів з дня оприлюднення цього повідомлення на офіційному веб-сайті уповноваженого органу громадськість має право надати уповноваженому органу, зазначеному у пункті 15 цього повідомлення, зауваження і пропозиції до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля.

Надаючи такі зауваження і пропозиції, вкажіть реєстраційний номер справи про оцінку впливу на довкілля планованої діяльності в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля (зазначений на першій сторінці цього повідомлення). Це значно спростить процес реєстрації та розгляду Ваших зауважень і пропозицій.

У разі отримання таких зауважень і пропозицій громадськості вони будуть розміщені в Єдиному реєстрі з оцінки впливу на довкілля та передані суб'єкту господарювання (протягом трьох робочих днів з дня їх отримання). Особи, що надають зауваження і пропозиції, своїм підписом засвідчують свою згоду на обробку їх персональних даних. Суб'єкт господарювання під час підготовки звіту з оцінки впливу на довкілля зобов'язаний врахувати повністю, врахувати частково або обґрунтовано відхилити зауваження і пропозиції громадськості, надані у процесі громадського обговорення обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля. Детальна інформація про це включається до звіту з оцінки впливу на довкілля.

14. Рішення про провадження планованої діяльності

Відповідно до законодавства рішенням про провадження даної планованої діяльності буде

«Висновок з оцінки впливу на довкілля»

(вид рішення відповідно до частини першої статті 11 Закону України "Про оцінку впливу на довкілля")

що видається Департаментом екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації.

(орган, до повноважень якого належить прийняття такого рішення)

15. Усі зауваження і пропозиції громадськості до планованої діяльності, обсягу досліджень та рівня деталізації інформації, що підлягає включенню до звіту з оцінки впливу на довкілля, необхідно надсилати до

Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації: поштова адреса: 65107, Україна, м. Одеса, вул. Канатна, буд. 83; електронна адреса: ecolog@odessa.gov.ua; номер телефону: (048) 728-35-05, 728-34-58; контактна особа – начальник відділу оцінки впливу на довкілля, земельних ресурсів, біоресурсів та заповідної справи управління охорони та раціонального використання природних ресурсів Департаменту екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації - Шевченко Наталія Ігорівна

(найменування уповноваженого органу, поштова адреса, електронна адреса, номер телефону та контактна особа)