

ПРОЕКТ РІШЕННЯ

Про Програму розвитку та фінансової підтримки Біляївського ЖЕКП на 2018-2020 роки»

Згідно зі ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши пропозиції постійної комісії з питань транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та будівництва щодо підтримки у розвитку комунальних підприємств, Біляївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити «Програму розвитку та фінансової підтримки Біляївського ЖЕКП на 2018-2020 роки» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та будівництва (голова комісії Урсол Р.А.)

Біляївський міський голова

М.П.Бухтіяров

№ ____ - ____/VII від _____ 2017 року

№ м.Біляївка

„ЗАТВЕРДЖЕНО”
рішенням сесії
Біляївської міської ради
№
від _____ 2017 року

Програма
розвитку та фінансової підтримки
Біляївського ЖЕКП
на 2018-2020 роки

1. Паспорт
Програми розвитку та фінансової підтримки
Біляївського ЖЕКП на 2018-2020 роки

1.	Розробник Програми	Управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради
2.	Учасники Програми	Біляївський ЖЕКП
3.	Підстави для розробки	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Бюджетний кодекс України
4.	Терміни реалізації Програми	2018-2020 роки
5.	Основні джерела фінансування Програми	міський бюджет
6.	Мета Програми	Забезпечення ефективного функціонування комунального сектору економіки громади.
7.	Завдання	<ol style="list-style-type: none"> 1. Забезпечення беззбиткової діяльності комунальних підприємств. 2. Зниження соціальної напруги.
8.	Очікувані результати	стабілізація фінансово - господарської діяльності, оновлення виробничих потужностей та технічної бази.

2. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

Нинішній стан житлово-комунального господарства міста свідчить про необхідність розвитку цієї галузі. Програма розроблена з метою підвищення ефективності та надійності функціонування системи життєзабезпечення міста, поліпшення якості житлово-комунальних послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат.

Для забезпечення виконання статутних завдань комунальні підприємства нерідко потребують залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації їх фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків, більш ефективному використанню майна міської комунальної власності, оновленню виробничих потужностей, технічної бази, забезпеченню повного і своєчасного внесення платежів до бюджету.

Діючі тарифи на послуги зазначених підприємств не повністю забезпечують відшкодування витрат на їх надання, подорожчання паливно-енергетичних ресурсів, зростання мінімальної заробітної плати унеможливають отримання прибутку передбаченого при затвердженні тарифів і в кінцевому результаті збільшують збитки підприємств. В структурі собівартості послуг найбільшу питому вагу займають енергоресурси, матеріальні витрати та витрати на заробітну плату. Нинішній стан житлово-комунального господарства міста свідчить про необхідність розвитку цієї галузі.

3. МЕТА ПРОГРАМИ.

Мета Програми є забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Біляївської міської ради відповідно до його функціонального призначення щодо надання мешканцям міста належних послуг.

Кошти спрямовуються:

- на зміцнення матеріально-технічної бази підприємства;
- на покращення якості послуг;
- виконання зобов'язань по виплаті заробітної плати;
- оплата податків та зборів, за спожиті енергоносії, тощо;
- придбання матеріалів, запасних частин, оплата робіт, послуг для стабільної роботи підприємства, тощо;

4. ОСНОВНІ ЗАВДАННЯ ТА ЗАХОДИ

- забезпечити сталу та ефективну роботу підприємства житлово-комунального господарства;
- поліпшення якості управління житлом та комунальною інфраструктурою.
- забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами;
- реконструкція мереж і об'єктів теплопостачання;

- розробка та реалізація проектів, спрямованих на зменшення технологічних витрат та витрат енергоресурсів та подальшої беззбиткової роботи підприємства;
- розробку та впровадження системи зниження експлуатаційних витрат на утримання житлового фонду;
- посилення впливу мешканців будинку на умови свого проживання та якість обслуговування житла шляхом стимулювання створення об'єднань співвласників багатоквартирного будинку (будинків);
- вирішення загальних питань благоустрою.

5. ФІНАНСОВА ПІДТРИМКА ТА ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ВИКОНАННЯ ЗАВДАНЬ ПРОГРАМИ

5.1 Фінансування програми буде здійснюватись в межах асигнувань, передбачених місцевим бюджетом та інших джерел, не заборонених законодавством.

5.2 В ході реалізації заходів програми можливі коригування пов'язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію заходів програми.

5.1. Ресурсне забезпечення програми фінансової підтримки комунального підприємства Біляївське ЖЕКП м. Біляївка на 2018-2020 роки зазначені у додатку №1

6. ОЧІКУВАНІ РЕЗУЛЬТАТИ

- поліпшення якості життя населення в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;
- технічне переоснащення підприємства комунального господарства та розвиток комунальної інфраструктури;
- приведення витрат і втрат під час надання житлово-комунальних послуг у відповідність з вимогами чинного законодавства;
- зробити доступними послуги з теплопостачання для населення за умови їх своєчасної оплати;
- створити сприятливі умови для залучення позабюджетних коштів у розвиток об'єктів житлово-комунального господарства та ефективний механізм подальшого його реформування із залученням, кредитів, коштів фізичних і юридичних осіб;
- забезпечити сталу та ефективну роботу підприємства житлово-комунального господарства,;
- забезпечити надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості відповідно до вимог національних стандартів.

ДОДАТОК №1

**Ресурсне забезпечення програми фінансової підтримки
комунального підприємства Біляївське ЖЕКП м. Біляївка на 2018-
2020 роки**

№ з/п	Заходи Програми	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, тис.грн			Джерела фінансування	Очікуваний результат
		2018	2019	2020		
1	2	2018	2019	2020	3	8
1	Фінансова підтримка Біляївського ЖЕКП	100,00	100,00	100,00	Міський бюджет	- зміцнення матеріально-технічної бази підприємства; - на покращення якості послуг; - придбання матеріалів, запасних частин, оплата робіт, послуг для стабільної роботи підприємства, тощо;