

## **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

### **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності**

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12,81,128 Земельного кодексу України, та розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Згами Тетяни Олександрівни про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «Агентство оцінки нерухомості та бізнесу», Біляївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Продати фізичній особі – підприємцю Згамі Тетяні Олександрівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0040га (кадастровий номер 5121010100:02:003:0115) комерційного використання (землі житлової та громадської забудови) для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться у м.Біляївка по вул.Костіна,1-г.
2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0040га для будівництва та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у довгостроковій оренді у ФОП Згами Тетяни Олександрівни.
3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул.Костіна,1-г, м.Біляївка для будівництва та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0040 га у розмірі 41728,00грн.
4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.
5. Фізичній особі – підприємцю Згамі Тетяні Олександрівні до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 40728 грн 00коп(без урахування авансового внеску 1000,00 грн) на рахунок УК у Біляївському районі /ОТГ м.Біляївка/ 33010100 номер рахунку (IBAN): UA678999980314121941000015578, банк одержувача казначейство України (ЕАП).
6. Доручити Біляївському міському голові Бухтіярову Михайлу Петровичу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.
7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Гіжиця О.О.).

**Біляївський міський голова**

**М.П.Бухтіяров**

№ \_\_\_\_ - \_\_\_\_ / VII від \_\_ червня 2020 року  
м.Біляївка