

## **РІШЕННЯ**

### **Про Програму розвитку та фінансової підтримки Біляївського ЖЕКП на 2018-2020 роки»**

Згідно зі ст.26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні» та розглянувши пропозиції постійної комісії з питань транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та будівництва щодо підтримки розвитку комунальних підприємств, Біляївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити «Програму розвитку та фінансової підтримки Біляївського ЖЕКП на 2018-2020 роки» (додається).

2. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та будівництва (голова комісії Урсол Р.А.)

Біляївський міський голова

М.П.Бухтіяров

№ 498-28/VII від 22 грудня 2017 року

№ м.Біляївка

„ЗАТВЕРДЖЕНО”  
рішенням сесії  
Біляївської міської ради  
№ 498-28/VII  
від 22 грудня 2017 року

**Програма**  
**розвитку та фінансової підтримки**  
**Біляївського ЖЕКП**  
**на 2018-2020 роки**

**1.****Паспорт Програми**

1.	Ініціатор розроблення Програми	Виконавчий комітет Біляївської міської ради
2.	Розробник Програми	Управління розвитку та експлуатації житлово – комунального господарства Біляївської міської ради
3.	Учасники Програми	Біляївський ЖЕКП
4.	Відповідальний виконавець Програми	Управління розвитку та експлуатації житлово – комунального господарства Біляївської міської ради
5.	Підстави для розробки	Закон України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закон України «Про житлово-комунальні послуги», Бюджетний кодекс України
6.	Терміни реалізації Програми	2018-2020 роки
7.	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, необхідних для реалізації Програми. в тому числі:	300,0 тис.грн.
7.1.	Коштів місцевого бюджету	300,0 тис.грн.
	Інших джерел	-

## **2. Визначення проблеми, на розв'язання якої спрямовані заходи Програми**

Нинішній стан житлово-комунального господарства громади свідчить про необхідність розвитку цієї галузі. Програма розроблена з метою підвищення ефективності та надійності функціонування системи життєзабезпечення міста, поліпшення якості житлово-комунальних послуг з одночасним зниженням нераціональних витрат.

Для забезпечення виконання статутних завдань комунальні підприємства нерідко потребують залучення додаткового фінансування, яке сприятиме стабілізації їх фінансово-господарської діяльності, покращенню стану розрахунків, більш ефективному використанню майна міської комунальної власності, оновленню виробничих потужностей, технічної бази, забезпеченню повного і своєчасного внесення платежів до бюджету.

Діючі тарифи на послуги зазначених підприємств не повністю забезпечують відшкодування витрат на їх надання, подорожчання паливно-енергетичних ресурсів, зростання мінімальної заробітної плати унеможливають отримання прибутку передбаченого при затвердженні тарифів і в кінцевому результаті збільшують збитки підприємств. В структурі собівартості послуг найбільшу питому вагу займають енергоресурси, матеріальні витрати та витрати на заробітну плату. Нинішній стан житлово-комунального господарства громади свідчить про необхідність розвитку цієї галузі.

## **3. Мета Програми**

Мета Програми є забезпечення стабільної роботи комунального підприємства Біляївської міської ради відповідно до його функціонального призначення щодо надання мешканцям міста належних послуг.

Кошти спрямовуються:

- на зміцнення матеріально-технічної бази підприємства;
- на покращення якості послуг;
- виконання зобов'язань по виплаті заробітної плати;
- оплата податків та зборів, за спожиті енергоносії, тощо;
- придбання матеріалів, запасних частин, оплата робіт, послуг для стабільної роботи підприємства, тощо.

## **4. Шляхи і засоби розв'язання проблеми**

З метою врахування інтересів як споживачів послуг, так і комунального підприємства Біляївської міської ради, вирішення проблеми пропонується здійснити шляхом прийняття рішення Біляївської міської ради «Про затвердження Програми розвитку та фінансової підтримки Біляївського

ЖЕКП на 2018-2020 роки» та виділення з міського бюджету коштів на фінансування заходів Програми (додаток №1).

## **5. Основні завдання та заходи Програми**

До основних завдань належать:

- забезпечення сталої та ефективну роботу підприємства житлово-комунального господарства;
- поліпшення якості управління житлом та комунальною інфраструктурою;
- забезпечення населення якісними житлово-комунальними послугами;
- реконструкція мереж і об'єктів теплопостачання.

До основних заходів з реалізації Програми відносяться:

- розробка та реалізація проектів, спрямованих на зменшення технологічних витрат та втрат енергоресурсів та подальшої беззбиткової роботи підприємства;
- розробка та впровадження системи зниження експлуатаційних витрат на утримання житлового фонду;
- посилення впливу мешканців будинку на умови свого проживання та якість обслуговування житла шляхом стимулювання створення об'єднань співвласників багатоквартирного будинку (будинків);
- вирішення загальних питань благоустрою.

## **6. Фінансування Програми**

Фінансування Програми буде здійснюватись в межах асигнувань, передбачених місцевим бюджетом та інших джерел, не заборонених законодавством.

В ході реалізації заходів Програми можливі коригування, пов'язані з фактичним надходженням коштів на реалізацію заходів програми.

Ресурсне забезпечення Програми фінансової підтримки комунального підприємства Біляївське ЖЕКП м. Біляївка на 2018-2020 роки зазначені у додатку №1.

## **7. Очікувані результати**

Очікувані результати:

- поліпшити якість життя населення в результаті забезпечення їх якісними житлово-комунальними послугами;

- технічне переоснащення підприємства комунального господарства та розвиток комунальної інфраструктури;
- привести витрат і втрат під час надання житлово-комунальних послуг у відповідність з вимогами чинного законодавства;
- зробити доступними послуги з теплопостачання для населення за умови їх своєчасної оплати;
- створити сприятливі умови для залучення позабюджетних коштів у розвиток об'єктів житлово-комунального господарства та ефективний механізм подальшого його реформування із залученням, кредитів, коштів фізичних і юридичних осіб;
- забезпечити сталу та ефективну роботу підприємства житлово-комунального господарства;
- забезпечити надання населенню житлово-комунальних послуг належної якості відповідно до вимог національних стандартів.

## **8. Координація та контроль за виконанням Програми**

Координація по виконанню Програми покладається на управління розвитку та експлуатації житлово – комунального господарства Біляївської міської ради.

Контроль за виконанням Програми покладається на постійну комісію з питань транспорту, зв'язку, житлово-комунального господарства та будівництва Біляївської міської ради.

ДОДАТОК №1  
до Програми

**Ресурсне забезпечення програми фінансової підтримки  
комунального підприємства Біляївське ЖЕКП м. Біляївка на 2018-  
2020 роки**

№ з/п	Заходи Програми	Орієнтовний обсяг фінансових ресурсів, тис.грн			Джерела фінансування	Очікуваний результат
		2018 рік	2019 рік	2020 рік		
1	2	2018 рік	2019 рік	2020 рік	3	8
1	Фінансова підтримка Біляївського ЖЕКП	100,00	100,00	100,00	Місцевий бюджет	- зміцнення матеріально - технічної бази підприємства; - покращення якості послуг; - придбання матеріалів, запасних частин, оплата робіт, послуг для стабільної роботи підприємства, тощо.