



**БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

09 березня 2023 року

м. Біляївка

№ 29

**Про Звіт КП «Біляївський водоканал» про результати господарської діяльності за 2022 рік**

Відповідно до підпунктів 2, 3, пункту «а» статті 29 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статті 78 Господарського Кодексу України, заслухавши Звіт про результати господарської діяльності за 2022 рік начальника комунального підприємства «Біляївський водоканал» Вопиловського Юрія, з метою якісного забезпечення населення послугами з централізовано водопостачання та водовідведення, виконавчий комітет Біляївської міської ради

**ВИРІШИВ:**

1. Затвердити Звіт КП «Біляївський водоканал» про результати господарської діяльності за 2022 рік (додається).

2. Начальнику комунального підприємства «Біляївський водоканал» Вопиловському Юрію:

- вживати постійних заходів щодо недопущення виникнення заборгованості абонентів по сплаті за надані послуги;

- проводити щомісячний моніторинг видатків підприємства;

- вживати невідкладних заходів щодо ліквідації аварій мереж, що виникають;

- вжити заходів щодо недопущення виникнення кредиторської та дебіторської заборгованості у 2023 році.

3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника міського голови з питань розвитку та експлуатації житлово-комунального господарства Чорного Миколу.

Біляївський міський голова

Михайло БУХТІЯРОВ

ЗАТВЕРДЖЕНО  
Рішення виконавчого комітету  
Біляївської міської ради  
від 09.03.2023 № 29

**ЗВІТ**  
**Комунального підприємства «Біляївський водоканал» про результати**  
**господарської діяльності за 2022 рік.**

**I. Інформація про Підприємство**

Комунальне підприємство «Біляївський водоканал», (далі – Підприємство), створене відповідно до Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Господарського та Цивільного кодексів України, та інших нормативно-правових актів, рішення сесії Біляївської міської ради № 1167-38/V від 30 вересня 2010 року.

Підприємство «Біляївський водоканал» надає послуги з централізованого водопостачання та водовідведення у Біляївській міській територіальній громаді. Основними напрямками і завданнями підприємства є забезпечення потреби споживачів безперервному постачанні питної води та послуг водовідведення, підвищення надійності роботи системи питного водопостачання та водовідведення.

Місце знаходження підприємства: 67602, Одеська область, Одеський район, м. Біляївка, вул. Костіна, 13.

Підприємство здійснює неповний цикл надання послуги з централізованого водопостачання, починаючи з закупівлі питної води в ТОВ «Інфоксводоканал», транспортування її водопровідними мережами до об'єктів споживачів, та повний цикл надання послуг з централізованого водовідведення, закінчуючи очищенням стоків.

На балансі Підприємства знаходиться:

- 139,27 км водопровідних мереж в м. Біляївка, с. Майори, с-ще. Повстанське, с. Кагарлик та с. Мирне, водопровідна насосна станція «Майори»;

- 47,07 км каналізаційних мереж, каналізаційна насосна станція і каналізаційні очисні споруди.

З метою забезпечення надання послуг з централізованого водопостачання та централізованого водовідведення на підприємстві використовується власна техніка в кількості 4 одиниць (автомашина вакуумна КО-503 В-10; асенізаційна машина КО 503 Б; автомашина ГАЗ 5201 «Техдопомога»; екскаватор Борекс 2206) та 1 одиниця (ЗАЗ Lanos) згідно договору оренди.

Крім основних (ліцензійних) видів діяльності Підприємство виконує наступні роботи та надає послуги:

- оперативно-технічне обслуговування абонентських мереж водопостачання та водовідведення (обстеження та ліквідація аварій та витоків за заявками та кошти абонентів);
- розробка технічних умов для підключення до мереж водопостачання та водовідведення;
- надання послуг з вивезення побутових відходів (рідких) на території Біляївської міської територіальної громади;
- надання послуг автотранспорту та механізмів (послуги екскаватора, послуги «Техдопомоги» при виконанні ремонтних робіт за заявками Абонентів, послуги прочистної машини при ліквідації заторів на мережах водовідведення абонентів);
- надання послуг з обстеження димоходів та вентиляційних каналів.

Підприємство здійснює надання послуг відповідно до затверджених тарифів:

1. В січні 2022 року діяв тариф на послугу з централізованого водопостачання КП «Біляївський водоканал» за  $1 \text{ м}^3$  – 16,09 грн. згідно рішення виконавчого комітету Біляївської міської ради від 18 листопада 2020 року № 154 «Про встановлення тарифу на послугу з централізованого водопостачання».

2. В січні 2022 року діяв тариф на послугу з централізованого водовідведення КП «Біляївський водоканал» за  $1 \text{ м}^3$  – 37,10 грн. згідно рішення виконавчого комітету Біляївської міської ради від 18 листопада 2020 року № 153 «Про встановлення тарифу на послугу з централізованого водовідведення».

3. Рішення виконавчого комітету Біляївської міської ради від 27 січня 2022 року № 3 «Про встановлення тарифу на послугу з централізованого водопостачання», встановлено з 1 лютого 2022 року тариф на послугу з централізованого водопостачання КП «Біляївський водоканал» за  $1 \text{ м}^3$  – 21,30 грн.

4. Рішення виконавчого комітету Біляївської міської ради від 27 січня 2022 року № 4 «Про встановлення тарифу на послугу з централізованого водовідведення», встановлено з 1 лютого 2022 року тариф на послугу з централізованого водовідведення КП «Біляївський водоканал» за  $1 \text{ м}^3$  – 38,69 грн.

5. Рішення виконавчого комітету Біляївської міської ради від 20 травня 2021 року № 69 «Про затвердження тарифу на вартість послуги з вивозу рідких побутових відходів по КП «Біляївський водоканал», затверджено з 01 червня 2021 року тариф на вартість послуги з поводження з рідкими побутовими відходами КП «Біляївський водоканал» у розмірі 125,92 грн. за  $1 \text{ м}^3$  в тому числі:

- послуга зі збору, транспортування та очистки РПВ – 83,09 грн./м<sup>3</sup>;
- послуга з перевезення (вивезення) РПВ - 42,83 грн./м<sup>3</sup>.

Середньооблікова чисельність працівників Підприємства станом на 31.12.2022 склала 39 осіб.

## II. Техніко-економічні показники

В зв'язку з передачею в експлуатацію та обслуговування водопровідних мереж с. Кагарлик та с. Мирне в 2021 році обсяги закупівлі та реалізації води підприємством за 2022 рік збільшилися та склали 709,3 тис.м<sup>3</sup> але не досягли запланованих в тарифі 790 тис.м<sup>3</sup>.

В 2022 році зменшилися об'єми споживання послуги з централізованого водовідведення основними споживачами, становить 79,6 тис.м<sup>3</sup> при запланованих в тарифі 112,8 тис.м<sup>3</sup>.

### Дані про техніко-економічні показники роботи Підприємства

Таблиця 1  
(тис. куб.м)

№ з/п	Найменування	Рік		Відхилення	
		2021	2022	(+; -)	%
1	Закупівля води	818,9	946,5	+127,6	15,6
2	Втрати в мережі	184,2	237,3	+53,1	28,8
	Доля втрат в мережі	22,5	25,1	+2,6	11,5
3	<b>Обсяги водопостачання</b>	<b>634,7</b>	<b>709,3</b>	<b>+74,6</b>	<b>11,7</b>
	населення	543,4	611,0	+67,6	12,4
	бюджетні установи	25,5	24,2	-1,3	5,1
	інші споживачі	65,8	74,1	+8,3	12,6
4	<b>Обсяги водовідведення</b>	<b>89,9</b>	<b>79,6</b>	<b>-10,3</b>	<b>11,5</b>
	населення	60,3	51,5	-8,8	14,6
	бюджетні установи	21,2	17,4	-3,8	17,9
	інші споживачі	8,4	10,7	+2,3	27,4

## III. Аналіз фінансово-господарської діяльності

Основним джерелом доходів Підприємства є реалізація послуг з централізованого водопостачання та водовідведення.

За результатами роботи Підприємства за 2022 рік в порівнянні з аналогічним періодом минулого року відбулося незначне поліпшення основних показників фінансово-господарської діяльності, а саме: доходи Підприємства від основного виду діяльності за звітний період збільшилися в порівнянні з аналогічним періодом минулого року та склали 15441,6 тис.грн. Частково на збільшення доходів вплинуло збільшення кількості абонентів водоспоживання (с. Кагарлик та с. Мирне), частково зростання тарифів на водопостачання з 16,09 грн./м<sup>3</sup> у 2021 році до 21,30 грн./м<sup>3</sup> у 2022

році.

Дані про фінансово-економічні показники за 2021-2022 роки наведені в таблиці.

**Динаміка фінансово-економічних показників  
Підприємства за 2021-2022 роки.**

Таблиця 2  
(тис.грн.)

№ з/п	Найменування	Рік		Відхилення	
		2021	2022	(+; -)	%
1	Дохід від операційної діяльності	13076,7	16565,6	+3448,9	26,7
	<i>дохід від реалізації</i>	12358,9	15441,6	+3082,7	24,9
	<i>інші операційні доходи</i>	506,5	830,0	+323,5	63,9
	<i>інший дохід</i>	211,3	294,0	+82,7	39,1
2	Витрати на виробництво	9783,9	12225,4	+2441,5	25
	<i>матеріальні витрати</i>	5586,6	7805,0	+2218,4	39,7
	<i>витрати на оплату праці</i>	3025,6	3198,7	+173,1	5,7
	<i>відрахування на соціальні заходи</i>	639,5	674,8	+35,3	5,5
	<i>амортизація</i>	28,8	36,0	+7,2	25
	<i>інші витрати</i>	503,4	510,9	+7,5	1,5
3	Собівартість надання послуг				
	<i>водопостачання, грн. за 1 м<sup>3</sup>.</i>	14,73	17,80	+3,07	20,8
	<i>водовідведення, грн. за 1 м<sup>3</sup>.</i>	33,04	37,15	+4,11	12,4
4	Собівартість реалізованих послуг	9783,9	12225,4	+2441,5	25
5	Адміністративні витрати	1641,7	1744,5	+102,8	6,3
6	Витрати на збут	1486,8	1995,2	+508,4	34,2
7	Інші операційні витрати	12,9	372,2	+359,3	
8	Інші витрати	267,4	224,7	-42,7	16
	<b>Разом витрати</b>	13192,7	16562,0	+3369,3	25,5
9	Прибуток (збиток)	-116,0	3,6	+119,6	
10	Середньооблікова чисельність працюючих, осіб	41	39	-2	
11	Середньомісячна заробітна плата, грн.	11179	13114	+1935	17,3

В 2022 році суттєво збільшився обсяг **інших операційних доходів** на який вплинуло фінансування з бюджету:

- відшкодування з різниці в тарифах на послугу централізованого водопостачання та водовідведення за результатами 2021-2022 років в розмірі **518,672 тис.грн.;**

- оплата за роботу по встановленню 1 водопровідного лічильника та придбання матеріалів, обладнання для встановлення 2 водопровідних лічильників в с. Мирне **124,571 тис.грн.;**

- придбання паливно-мастильних матеріалів для роботи генераторів на КНС та ВНС в м. Біляївка, артсвердловини в с. Кагарлик та в с. Мирне в зв'язку з відсутністю електропостачання **49,270 тис.грн.** (595 л бензин А95, 320 л дизельного палива);

- на заходи по захисту по облаштуванню трансформаторних підстанцій на КНС та ВНС в м. Біляївка від пошкоджень (мішки, пісок) **60,438 тис.грн.;**

- дохід в розмірі ПДВ від суми придбаних за бюджетні кошти основних засобів (капітальні трансферти) **67,52 тис.грн.;**

Також в іншій операційній дохід ввійшла сума доходів від реалізації матеріалів, придбаних за власні кошти **9,534 тис.грн.**

Крім вище перелічених бюджетних коштів також були отримані кошти:

- на придбання 2 генераторів для забезпечення стабільного водопостачання населення на випадок припинення централізованого водопостачання в с. Кагарлик (для постачання води з артезіанських свердловин) **95,996 тис.грн.;**

- на придбання харчових ємностей для питної води для забезпечення водопостачання на випадок припинення централізованого водопостачання (для підвезення води з артезіанських свердловин) **50,400 тис.грн.;**

- на придбання резервного насосу на ВНС «Майори» **198,996 тис.грн.;**

- на придбання перетворювача частоти для генератора на КНС для забезпечення безперебійної роботи в умовах з відключеннями електроенергії **89,50 тис.грн.;**

- на придбання 2 водопровідних лічильників для встановлення в с. Мирне **20,627 тис.грн.**

В склад інших доходів включено дохід від капітальних трансфертів в розмірі **224,721 тис.грн.**, отримані безкоштовно придбані за бюджетні кошти мотопомпа на суму **24,288 тис.грн.** та спіралі до прочистної машини на суму **45,0 тис.грн.**

Всього Підприємство за 2022 рік отримало з місцевого бюджету кошти в розмірі **1208,478 тис. грн.** та обладнання на суму **69,28 тис.грн.**

Собівартість наданих послуг в звітному періоді зросла на 25%, та становить **12225,4 тис.грн.**, а саме:

- матеріальні витрати збільшились на 39,7% (+2218,4 тис.грн.), причиною є збільшення кількості та вартості покупної води, збільшення цін на паливно-мастильні матеріали, ріст ціни на електричну енергію, збільшення цін на матеріали, що використовувалися при обслуговуванні та ремонтних роботах на водопровідно-каналізаційних мережах;

- витрати на оплату праці зросли на 5,7% (+173,1 тис.грн.) у зв'язку з ростом прожиткового мінімуму, що зріс в 2022 році з 2481,00 грн. до 2684,00 грн. та мінімальної заробітної плати з 6500,00 грн. до 6700,00 грн.;

- амортизація збільшилась на 25% (+7,2 тис.грн) за рахунок придбання нових основних засобів (твердопаливний котел, мотопила);

- інші витрати збільшились на 1,5% (+7,5 тис.грн).

В 2022 році в складі загальних витрат суттєвих змін, зазнала стаття «Інші операційні витрати», а саме:

- штраф податкової інспекції за несвоєчасну сплату ПДВ 26,916 тис.грн (у підприємства не було достатньої суми на рахунку);
- відшкодування збитків, згідно актів перевірки Держекоінспекції в розмірі 327,333 тис.грн.;
- вартість реалізованих матеріалів - 6,971 тис.грн.;
- матеріальна допомога працівникам до ювілейних дат та на поховання- 11,0 тис.грн.;

В результаті зменшення обсягів наданих послуг з централізованого водопостачання та водовідведення споживачам в 2022 році та збільшення витрат на надання цих послуг собівартість їх значно зросла, а саме:

- водопостачання – в тарифі 17,75 грн./м<sup>3</sup>, факт за 2022 рік. 17,80 грн./м<sup>3</sup>;
- водовідведення – в тарифі 32,24 грн./м<sup>3</sup>, факт за 2022 рік 37,15 грн./м<sup>3</sup>.

У зв'язку із своєчасним підвищенням тарифів на послуги з водопостачання та водовідведення, та враховуючи отримане з бюджету відшкодування різниці в тарифах Підприємство отримало позитивний фінансовий результат за 2022 рік + **3,609 тис.грн.**

#### IV. Дебіторська заборгованість

Дані про стан дебіторської заборгованості на Підприємстві наведені в таблиці.

#### Динаміка дебіторської заборгованості Підприємства станом на 31.12.2021 та 31.12.2022

Таблиця 3  
(тис.грн.)

№ з/п	Найменування	Дебіторська заборгованість		Відхилення	
		на 31.12.2021	на 31.12.2022	(+; -)	%
1	Населення, послуги водопостачання, водовідведення	1004,6	1255,5	+250,9	25
2	Державний та місцевий бюджет, послуги водопостачання, водовідведення	1,2	7,1	+5,9	491
3	Інші споживачі, послуги водопостачання, водовідведення	88,0	30,6	-57,4	34,8
4	Заборгованість державного бюджету з дотації на відшкодування різниці в тарифах на водовідведення	435,2	551,9	+116,7	26,8
	<b>Разом</b>	<b>1529,0</b>	<b>1845,1</b>	<b>+316,1</b>	<b>20,7</b>

За 2022 рік рівень оплати споживачів за надані послуги складає 97,3% в порівнянні з 96,6% за 2021 рік.

Дебіторська заборгованість населення збільшилася на 250,9 тис.грн. На збільшення заборгованості вплинуло збільшення тарифів, зменшення доходів населення. Працівниками Підприємства проводиться роз'яснювальна робота з боржниками щодо своєчасних розрахунків за надані послуги.

У період дії воєнного стану в Україні забороняється

припинення/зупинення надання житлово-комунальних послуг населенню у разі їх несплати або оплати не в повному обсязі. Така вимога діє відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05.03.2022 № 206 «Деякі питання оплати житлово-комунальних послуг в період воєнного стану».

### **V. Кредиторська заборгованість**

Кредиторська заборгованість Підприємства станом на 31.12.2022 збільшилась на 35,3% в порівнянні з минулим роком та складає 1545,3 тис.грн.

### **Динаміка кредиторської заборгованості Підприємства станом на 31.12.2021 та 31.12.2022**

Таблиця 4  
(тис.грн.)

№ з/п	Найменування	Кредиторська заборгованість		Відхилення	
		на 31.12.2021	на 31.12.2022	(+;-)	%
1	Розрахунки з постачальниками та підрядниками за товари, роботи, послуги	834,5	1036,0	+201,5	24,1
2	Розрахунки з бюджетом за обов'язковими податками та зборами	135,3	164,4	+29,1	21,5
3	Розрахунки зі страхування (ЄСВ)	14,0	7,8	-6,2	44,3
4	Розрахунки з оплати праці	137,8	28,6	-109,2	79,2
5	Інші поточні зобов'язання	20,7	308,5	+287,8	
	<b>Разом</b>	<b>1142,3</b>	<b>1545,3</b>	<b>+403</b>	<b>35,3</b>

Суттєве зростання кредиторської заборгованості відбулося в пункті «Інші поточні зобов'язання», саме тут знайшла відображення відтермінована заборгованість згідно акта перевірки Держекоінспекції (досягнута згода на погашення боргу 327,333 тис.грн. шляхом щомісячного внесення коштів в розмірі 10,230 тис.грн. у строк до 29.06.2025. В 2022 році здійснена оплата в розмірі 20,460 тис.грн.). Також в складі інших поточних зобов'язань відображена поточна заборгованість за внесками профспілки в розмірі 1,6 тис.грн.

### **VI. Роботи, проведені Підприємством у 2022 році**

- реконструкція водогону по вул. Сагайдачного (40 п.м.);
- реконструкція водогону по вул. Кошового(41 п.м.);
- реконструкція водогону по вул. Успенська, Кошового(20 п.м.);
- реконструкція підключення житлового будинку по вул. Спортивна № 24 (40 п.м.);
- реконструкція водогону по вул. Пушкінська(190 п.м.);
- встановлення водопровідних лічильників на підключення вулиць у



селі Мирне – 5 лічильників;

- ліквідовано 89 аварій на водопровідних мережах;
- ліквідовано 115 аварій на каналізаційних мережах.

## **VII. Проблемні питання Підприємства та пропозиції щодо їх вирішення**

Водопровідні мережі в цілому мають протяжність 139,27 км, із них мають розряд аварійних та потребують негайної реновації 53 % (73,8 км), що зумовлює аварійні ситуації, значні витоки води, перебої у водопостачанні, зниження тиску та повторне забруднення води. Протягом року замінюється близько 1,07 км (1,45%) водопровідних ліній. Фактично замінено мереж водопостачання: за 2016 рік – 2,4 км, за 2017 рік – 1,5 км, за 2018 рік – 0,7 км, за 2019 рік – 1,9 км, за 2020 рік – 1,5 км, за 2021 рік – 0,48 км, за 2022 рік – 0,331 км. Технічний знос мереж водопостачання складає 53%. Уповільнення із заміною аварійних мереж призводить до збільшення втрат питної води (фактичні втрати 22,5% у 2021 році, 25,1% факт за 2022 рік).

Загальна довжина каналізаційних мереж, які перебувають на балансі та обслуговуванні станом на 01.12.2022 складає 47,07 км (з них 38,548 км – головні колектори). Матеріал трубопроводів – кераміка, чавун, сталь, азбестоцемент, залізобетон мають незадовільний стан та потребують планової заміни. Протягом року замінюється близько 0,1%. Технічний знос каналізаційної мережі міста складає 64%.

Аналізуючи стан водопровідно-каналізаційного господарства м. Біляївка, с. Майори, с-ще Повстанське, с. Кагарлик, с. Мирне, які обслуговує Підприємство, не можна не зазначити велику кількість нагальних та серйозних проблем, які в подальшому можуть призвести до перебоїв у водопостачанні та водовідведенні міста, та спричинити негативні екологічні наслідки.

Більш як 50% існуючих водопровідних та каналізаційних мереж вже відпрацювали 35 років та потребують заміни.

Загальною проблемою для Підприємства є застарілий парк автомобільного транспорту (автомобілю «Технічна допомога» - 33 роки, Асенізаційний автомобіль для обслуговування мережі водовідведення - 32 роки. Вирішити цю проблему можна тільки в поетапному оновленні парку автомобільного транспорту, щоб в подальшому забезпечувати якісне та своєчасне обслуговування міських мереж водопостачання та водовідведення для населення громади, які обслуговує Підприємство.

Основними проблемними питаннями Підприємства є: незначна кількість абонентів, недостатня очистка стічних вод (65% від норми), недосконалість роботи КНС (відсутність автоматичного управління роботою насосного обладнання), не завершене будівництво КНС-2, відсутність сучасної техніки з утримання каналізаційних трубопроводів у належному стані (наявне обладнання не дозволяє чистку труби діаметром більше 150 мм – 3500 м).

Для вирішення даних проблемних питань, необхідно:

- завершити реалізацію проекту «Реконструкція системи

водовідведення та очистки господарсько-побутових стоків в місті Біляївка Одеської області». Для того, щоб закінчити даний проєкт необхідно:

- добудувати КНС-2 в селищі працівників ВОС «Дністер»: технологічні рішення включно з лічильниками на самопливі від селища та напірному трубопроводі від ВОС «Дністер»; водопостачання та водовідведення; освітлення; автоматизація; зовнішнє електропостачання каналізаційної станції;

- запустити роботу КНС в автоматичний режим: система дистанційного моніторингу пристроїв роботи з електродвигунами датчиків тиску та охоронної сигналізації, що реалізує функції дистанційного моніторингу роботи приладів і обладнання, автоматизації диспетчерського контролю та аналізу процесу роботи.

- розпочати реалізацію нового проєкту «Реконструкція мережі господарсько-побутової каналізації по вул. Отамана Головатого (від вул. Київська до вул. Миколаївська), I пров. Нижній, II пров. Нижній, III пров. Нижній, вул. Дружби, вул. Кравченко, I пров. Кравченко, I пров. Шевченко та каналізаційних очисних споруд по вул. Генерала Глібова, 84 в м. Біляївка, Одеської області». Реалізація даного проєкту дасть можливість:

- зменшити вартість тарифу з водовідведення на 30%;
- реконструювати очисні споруди, довівши продуктивність водовідведення до 800 м<sup>3</sup>/добу;
- уникнути штрафів від природоохоронних відомств;
- прокласти 6000 метрів мережі господарсько-побутової каналізації та побудувати одну КНС;
- підключити усіх будівель до каналізаційної системи водовідведення (700 абонентів);
- очищати стічні води на очисних спорудах глибокого біологічного очищення згідно вимог екологів за технологією XXI сторіччя та за допомогою системи фітотехнології;
- придбати обладнання для гідродинамічного очищення каналізаційних трубопроводів.

Начальник  
КП «Біляївський водоканал»

Юрій Вопиловський