

До уваги споживачів послуги з постачання теплової енергії Біляївського житлово-експлуатаційного комунального підприємства!

Відповідно до вимог п. 1 та п. 2 статті 1 Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування» від 29 липня 2022 року № 2479-IX про мораторій на підвищення цін (тарифів) на ринку природного газу та у сфері теплопостачання, протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, забороняється підвищення тарифів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) для населення.

Біляївське житлово-експлуатаційне комунальне підприємство інформує споживачів, що двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії, який затверджений рішенням виконавчого комітету Біляївської міської ради від 27 жовтня 2021 року № 207 «Про коригування двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії», продовжує діяти в опалювальному сезоні 2024-2025 років протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, в якому воєнний стан буде припинено або скасовано, а саме:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу для абонентів житлових будинків з будинковими приладами обліку теплової енергії – 2486,57 грн./Гкал (з ПДВ);

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу для абонентів житлових будинків без будинкових приладів обліку теплової енергії – 51,99 грн. за 1 м² за місяць протягом періоду надання послуги з постачання теплової енергії (з ПДВ);

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата протягом року за одиницю приєднаного теплового навантаження) – 9,55 грн. за 1 м² (з ПДВ).

Враховуючи вимоги Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 1 червня 2011 року № 869 «Про забезпечення єдиного підходу до формування тарифів на комунальні послуги» суб'єкти господарювання (ліцензіати) зобов'язані щорічно подавати уповноваженому органу заяву і розрахунки тарифів на теплову енергію (у т.ч. її виробництво, транспортування, постачання), послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води на планований період з метою їх встановлення на рівні економічно обґрунтованих витрат.

Виходячи з вищевикладеного Біляївське житлово-експлуатаційне комунальне підприємство повідомляє про надання на розгляд до Біляївської міської ради розрахунку двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії та пояснювальної записки відповідно до «Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності», затвердженого Наказом Міністерства

регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 5 червня 2018 року № 130.

Зміни відбулися в основних складових витрат тарифу, а саме:

- вартість електричної енергії для надання послуги з постачання теплової енергії становить 100105,55 грн. без ПДВ, витрати збільшилися на 40845,55 грн. або 69%;

- вартість води для системи опалення становить 2277,00 грн., витрати збільшилися на 777,00 грн. або 52%;

- витрати на оплату праці в умовно-змінній частині двоставкового тарифу (виробничий персонал) становлять 471550,44 грн., витрати збільшилися на 132947,44 грн. або 39% та в умовно-постійній частині двоставкового тарифу (обслуговуючий персонал) становлять 590812,53 грн., витрати збільшилися на 34956,53 грн. або 6%, у зв'язку зі збільшення прожиткового мінімуму для працездатних осіб з 1 січня 2024 року до 3028,00 грн. та змін у Галузевій угоді між Міністерством розвитку громад, територій та інфраструктури України, Об'єднанням організацій роботодавців «Всеукраїнська конфедерація роботодавців житлово-комунального господарства, місцевої промисловості, побутового обслуговування населення України на 2023-2027 роки, а саме збільшення тарифної ставки (окладу) за просту некваліфіковану працю у розмірі прожиткового мінімуму, встановленого для працездатних осіб, а мінімальну тарифну ставку робітника I розряду з 1 квітня 2024 року в розмірі не менше 200 відсотків розміру прожиткового мінімуму для працездатних осіб;

- відрахування на соціальні заходи (ЄСВ 22%) в умовно-змінній частині двоставкового тарифу (виробничий персонал) становлять 103741,10 грн., витрати збільшилися на 29248,44 грн. або 39% та в умовно-постійній частині двоставкового тарифу (обслуговуючий персонал) – 129978,76 грн., витрати збільшилися на 7690,44 грн. або 6%;

- в тариф включено витрати на паливно-мастильні матеріали на суму 45829,80 грн., для роботи генератора з метою забезпечення безперебійного постачання теплової енергії мешканцям багатоквартирних будинків на випадок надзвичайних ситуацій та аварійних відключень електроенергії заплановано бензин в кількості 972 л.

Таким чином розрахований двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії становитиме, але не застосовуватись не буде:

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу для абонентів житлових будинків з будинковими приладами обліку теплової енергії – 3356,93 грн./Гкал (з ПДВ);

- умовно-змінна частина двоставкового тарифу для абонентів житлових будинків без будинкових приладів обліку теплової енергії – 55,72 грн. за 1 м² за місяць протягом періоду надання послуги з постачання теплової енергії (з ПДВ);

- умовно-постійна частина двоставкового тарифу (місячна плата протягом року за одиницю приєднаного теплового навантаження) – 9,58 грн. за 1 м² (з ПДВ).

Структура двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії надається в таблиці:

Розрахунок двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії

№	Найменування показників	Одиниця вимірювання	Двоставковий тариф на послугу з постачання теплової енергії	
			умовно-змінна частина	умовно-постійна частина
1.	Обсяг корисного відпуску теплової енергії	Гкал.	624,60	
		м³	76170,34	
2.	Виробнича собівартість, в тому числі:	грн.	1346891,14	720791,29
2.1.	Прямі матеріальні витрати:	грн.	722856,60	0,00
2.1.1.	Паливо (природний газ, розподіл природного газу)	грн.	560495,25	0,00
2.1.2.	Електроенергія	грн.	100105,55	0,00
2.1.3.	Вода для системи опалення	грн.	2277,00	0,00
2.1.4.	Матеріали	грн.	14149,00	0,00
2.1.5.	Паливно-мастильні матеріали	грн.	45829,80	0,00
2.2.	Прямі витрати на оплату праці	грн.	471550,44	590812,53
2.2.1.	Витрати на оплату праці виробничого та обслуговуючого персоналу	грн.	471550,44	590812,53
2.3.	Інші прямі витрати, в тому числі:	грн.	152484,10	129978,76
2.3.1.	Відрахування на соціальні заходи (ЄСВ 22%)	грн.	103741,10	129978,76
2.3.2.	Оплата послуг сторонніх організацій	грн.	23500,00	0,00
2.3.3.	Реагенти для системи опалення	грн.	5700,00	0,00
2.3.4.	Матеріали	грн.	7455,00	0,00
2.3.5.	Амортизаційні відрахування	грн.	12088,00	0,00
3.	Адміністративні витрати	грн.	400391,00	0,00
3.1.	Витрати на оплату праці	грн.	287481,00	0,00
3.2.	Відрахування на соціальні заходи (ЄСВ 22%)	грн.	63246,00	0,00
3.3.	Інші витрати	грн.	49664,00	0,00
4.	Повна собівартість	грн.	1747282,14	720791,29
5.	ПДВ 20%	грн.	349456,43	144158,26
6.	Разом	грн.	2096738,57	864949,55
7.	Тариф на теплову енергію без ПДВ	грн./Гкал	2797,44	0,00
8.	Тариф на теплову енергію з ПДВ	грн./Гкал	3356,93	0,00
9.	Опалювальна площа	м ²	7525,40	
10.	Тариф за 1 м ² без ПДВ	грн.	46,44	7,98
11.	Тариф за 1 м ² з ПДВ на опалювальний сезон	грн.	55,72	0,00
12.	Тариф за 1 м ² з ПДВ на 12 місяців	грн.	0,00	9,58

Зауваження та пропозиції до проекту розрахунку двоставкового тарифу на послугу з постачання теплової енергії приймаються за адресою: м. Біляївка, вул. Садова 5 на електронну адресу: bilayvskegekr@ukr.net та по телефону (097)8837070, протягом 10 календарних днів з дня публікації повідомлення.