

## **ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

### **Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності**

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12,81,128 Земельного кодексу України, та розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Мехеди Валентини Іванівни про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений малим приватним підприємством «Алідада», Біляївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Продати фізичній особі – підприємцю Мехеді Валентині Іванівні у власність земельну ділянку загальною площею 0,0060га (кадастровий номер 5121010100:02:003:0528) несільськогосподарського призначення (землі житлової та громадської забудови) для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі, яка знаходиться у м.Біляївка, вул.Костіна,3г.
2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0060га для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі, що перебуває у довгостроковій оренді у ФОП Мехеди Валентини Іванівни.
3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул.Костіна,3г, м.Біляївка для експлуатації та обслуговування будівель торгівлі загальною площею 0,0060 га у розмірі 21929,73грн.
4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.
5. Фізичній особі – підприємцю Мехеді Валентині Іванівні до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 20429,73 грн (без урахування авансового внеску 1500,00 грн) на рахунок ГУК в Одеській області/ТГ м.Біляївка/ 33010100 номер рахунку (IBAN): UA 678999980314121941000015578, банк одержувача казначейство України (ЕАП).
6. Доручити Біляївському міському голові Бухтіярову Михайлу Петровичу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Гой С.Л.).

**Біляївський міський голова**

**М.П.Бухтіяров**

№ \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ / VIII від \_\_\_ жовтня 2021 року  
м.Біляївка