



**БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**  
**ПРОЄКТ РІШЕННЯ**

\_\_ квітня 2024 року

м.Біляївка

№\_\_ - \_\_ /VIII

**Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності**

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 81, 128 Земельного кодексу України, та розглянувши клопотання Шевченка Мар’яна Анатолійовича про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ПЕРСЕКТИВА ЕКСПЕРТ», Біляївська міська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Продати Шевченку Мар’яну Анатолійовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0179га (кадастровий номер 5121010100:02:002:1086) несільськогосподарського призначення (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована за адресою: Одеська область, Одеський район, м.Біляївка, вул.Костіна,8/а.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0179га кадастровий номер 5121010100:02:002:1086, що перебуває в оренді Шевченка Мар’яна Анатолійовича.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки загальною площею 0,0179га кадастровий номер 5121010100:02:002:1086 у розмірі 57477,54 грн (п’ятдесят сім тисяч чотиреста сімдесят сім грн 54 коп.).

4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.

5. Шевченку Мар’яну Анатолійовичу до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 55822,54,00грн (без урахування авансового внеску 1655,00грн) на рахунок ГУК в Одеській області/ТГ м.Біляївка/ 33010100

номер рахунку (IBAN): UA 678999980314121941000015578, банк отримувача: Казначейство України, код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526.

6. Доручити Біляївському міському голові БУХТІЯРОВУ Михайлу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Гой Світлана).

**Біляївський міський голова**

**Михайло БУХТІЯРОВ**