

ПРИВАТНИЙ ПІДПРИЄМЕЦЬ

Фадєєв Вячеслав Анатолійович

ЄДР № 2005560010003126620 від 16.11.23р, fadeeff.sl@ukr.net, +380 (67) 556-17-97

Реєстраційний номер справи
в Єдиному реєстрі СЕО
№11-03-5104-24



ГЕНЕРАЛЬНИЙ М. БІЛЯЇВКА
БІЛЯЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Том III

Звіт про стратегічну екологічну оцінку

Замовник: управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради

Розробив: _____ В.А. Фадєєв

ФОП Фадєєв В.А. _____ В.А. Фадєєв

м. Одеса
2024 р.

Перелік авторів звіту

П.І.Б. фахівця	Науковий ступінь/ кваліфікаційний рівень	Посада	Підпис
Фадєєв В.А.	Магістр економіки	Головний економіст	

Додаткові відомості щодо рівня кваліфікації:

- Свідоцтво про підвищення кваліфікації № 43-13 видане 25 липня 2020 року
- Сертифікат ISO 14001:2015 №101 714

ЗМІСТ

Перелік скорочень, абревіатур та умовних позначок	5
АНОТАЦІЯ.....	6
ВСТУП.....	7
РОЗДІЛ 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування	8
1.1. Загальні характеристики та цілі розробки документу державного планування	8
1.2. Зв'язок з іншими стратегічними та програмними документами	9
1.3. Проектні та планувальні рішення проекту.....	10
1.4. Проектні обмеження що встановлюються проектом	11
1.5. Оцінка відповідності проектних рішень проекту цілям сталого розвитку	12
РОЗДІЛ 2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, стат. інформацією та результатами досліджень);	15
2.1. Аналіз контексту планування	15
2.1.1. Територіальне розташування	15
2.1.2. SWOT- аналіз території планування	16
2.1.4. Поточний стан інженерної інфраструктури	17
2.2. Аналіз поточного стану довкілля	18
2.2.1. площа земель за категоріями основного цільового призначення.....	18
2.2.2. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу.....	19
2.2.3. характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі.....	20
2.2.4. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів	23
2.2.5. оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря.....	24
2.2.6. оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території.....	25
2.2.7. оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму	25
2.2.8. оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня.....	25
2.2.9. оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб.....	26
2.2.10. оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів	32
2.2.11. характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.....	33
2.3. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов місцевості.....	34
2.4. Характеристика існуючого стану здоров'я населення та умов проживання	35
2.5. Прогноз ймовірних змін стану довкілля та здоров'я населення за відсутності змін	36
РОЗДІЛ 3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу	38
РОЗДІЛ 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризику впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)	40

РОЗДІЛ 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування	41
5.1. Зобов'язання у сфері охорони довкілля встановлені нормативно-правовими актами.	41
5.2. Шляхи врахування зобов'язань у матеріалах проекту	42
РОЗДІЛ 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків	44
6.1. Аналіз ймовірного впливу планувальних рішень в разі виконання ДДП.....	44
6.2. Оцінка вторинних наслідків виконання проектних рішень та їх впливу	53
6.3. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних	56
РОЗДІЛ 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування	58
7.1. Геологічне середовище	59
7.2. Повітряне середовище.....	59
7.3. Водне середовище.....	59
7.4. Ґрунти.....	60
7.5. Рослинний і тваринний світ	60
7.6. Акустичне середовище.....	60
7.7. Електромагнітне середовище	60
7.8. Розміщення виробничих і побутових відходів	61
7.9. Заходи щодо запобігання та зменшенню шкоди здоров'я населення	61
7.10 Загальні організаційно-технічні заходи.....	61
РОЗДІЛ 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення	62
8.1. Розгляд та оцінка альтернатив	62
8.2. Нормативно-правові акти щодо процедури СЕО	65
8.3. Методологія, обсяг та спосіб виконання СЕО.....	66
8.4. Ускладнення з якими стикнулись автори звіту під час виконання СЕО	67
РОЗДІЛ 9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	68
РОЗДІЛ 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.....	70
РОЗДІЛ 11. Резюме нетехнічного характеру.....	70
11.1 Висновки та рекомендації.....	73
Перелік джерел посилання	74
Додатки.....	75

Перелік скорочень, аббревіатур та умовних позначок.

- СЕО – стратегічна екологічна оцінка
- ДДП – документ державного планування
- ГП – генеральний план
- ДПТ – детальний план території
- НПП – національний природний парк
- НТР – науково-технічна рада
- ПЗТ – план зонування території
- НП – населений пункт
- СПТР – схема планування території району
- ТЕО – техніко економічне обґрунтування
- СЗЗ – санітарно-захисна зона
- ПЗС – прибережно-захисна смуга
- ЖКГ – житлово-комунальне господарство
- ОЗ – охоронна зона
- ОС – очисні споруди
- КНС – каналізаційна насосна станція
- ГДК – гранично допустима концентрація
- ДБН – державні будівельні норми
- МВВ - місце видалення відходів
- ТПВ – тверді побутові відходи
- ОМС – органи місцевого самоврядування
- ФАП – фельдшерсько-акушерський пункт
- «++» - істотний позитивний вплив (наслідки)
- «+» - незначний позитивний вплив (наслідки)
- «0» - відсутність впливу (не впливає)
- «-» - незначний негативний вплив (наслідки)
- «--» - істотний негативний вплив (наслідки)
- ПВ – постійний вплив
- ТВ – тимчасовий вплив
- КмВ – кумулятивний вплив
- ХЗЗР – хімічні засоби захисту рослин

АНОТАЦІЯ

Ключові цілі розроблення генерального плану населеного пункту – створення умов для подальшого сталого розвитку території, вирішення екологічних проблем місцевості та запобігання шкідливим наслідкам впливу чинників антропогенного та природнього характеру, впровадження засад для підвищення якості життя населення. Генеральний план – стратегічний документ планування термін дії якого не обмежено, а техніко-економічні показники розраховані на розрахунковий період – 20 років. На підґрунті затвердженого генерального плану з метою подальшого розвитку розроблятимуться документи планування інших стадій проектування, які вже в свою чергу створюватимуть умови для розробки проектів забудови та провадження планової діяльності.

Проведення СЕО перед усім обумовлено необхідністю додержання принципів сталого розвитку та спрямування зусиль на підтримання та відновлення навколишнього середовища для майбутніх поколінь при впровадженні програм та планів соціально-економічного розвитку територій, та поліпшення сучасних умов життєдіяльності населення.

Авторами Звіту вивчено матеріали проекту та досліджено ймовірний вплив виконання проектних рішень на навколишню середовище та можливі наслідки для здоров'я населення. Зроблено прогноз виникнення кумулятивного та синергетичного ефектів, а також оцінено ймовірність виникнення вторинних та опосередкованих наслідків в довгостроковій перспективі. Проаналізовано необхідність пом'якшуючих заходів та достатність таких заходів, що враховані в матеріалах проекту.

Резюме нетехнічного характеру наведено у розділі 11 Звіту про СЕО.

Звіт про стратегічну екологічну оцінку проекту документу державного панування «Генеральний план м.Біляївка» розроблено у 2024 році ФОП Фадеєв В.А. у відповідності до умов договору №8 від 26 лютого 2024 року.

Звіт містить:

- Сторінок - 75 (без додатків);
- Таблиць - 40;
- Рисуноків - 7;
- Додатки.

ВСТУП

Стратегічна Екологічна Оцінка це насамперед необхідних крок до сталого розвитку. Антропогенний вплив на протязі всього існування людства, знищує довкілля, зменшую кількість запасів у надрах, зокрема води придатної до вживання, та корисних копалин. Україна прийняла для себе концепцію сталого розвитку у 1992 році після прийняття у рамках конвенції ООН у Ріо де Жанейро документу «Повістка дню XX сторіччя».

Вже 32 роки Україна йде шляхом сталого розвитку через врахування відповідних цілей міжнародного рівню у державних стратегіях та нормативних актах. Але слід зазначити, що фундаментальні зміни та зрушення у інституціональному середовищі стаються дуже повільно «завдяки» низці факторів соціального, економічного та політичного характеру. Але попри все ми повинні дбайливо використовувати наявні природні ресурси з оглядом на необхідність існування наступних поколінь українців.

Стратегічна екологічна оцінка це елемент планування сталого розвитку, завдяки якому можливо обґрунтовано надати оцінку стратегічним документам, з погляду впливу на довкілля та здоров'я населення, узгодити їх між собою, та завдяки проведенню комплексного оцінювання та запобігти важким наслідкам та виснажливому впливу необміркованих та необґрунтованих рішень.

Необхідність проведення СЕО встановлена Законом України «Про стратегічну екологічну оцінку», який вимагає проведення оцінки усіх документів державного планування, зокрема генеральних планів населених пунктів, задля оцінки можливого впливу від їх виконання на довкілля, та наслідків такого впливу у різних проміжках часу та с урахуванням фактору накопичення, синергетичного та кумулятивного ефекту.

Стратегічна екологічна оцінка здійснюється на основі принципів:

- гласності;
- законності та об'єктивності;
- залучення громадськості;
- наукової обґрунтованості;
- збалансованості інтересів;
- комплексності у підході до оцінювання;
- запобігання екологічній шкоді;
- довгострокового прогнозування;
- достовірності та повноти інформації у проекті документа;
- міжнародного екологічного співробітництва.

РОЗДІЛ 1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування

Генеральний план населеного пункту - одночасно містобудівна документація на місцевому рівні та землевпорядна документація, що визначає принципи вирішення розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту. Генеральний план населеного пункту, призначений для обґрунтування довгострокової стратегії планування та забудови території населеного пункту.

Генеральний план населеного пункту включає проектні рішення щодо перспективного використання території населеного пункту на яких планується розміщення:

- об'єктів соціальної інфраструктури (освіти, охорони здоров'я, культури, житлово-комунального господарства, захисту, тощо);
- об'єктів, передбачених Генеральною схемою планування території України та схемою планування області;
- інших об'єктів, визначених замовником у завданні на проектування.

Ключова мета розробки проекту генерального плану – створення умов для сталого розвитку населеного пункту.

1.1. Загальні характеристики та цілі розробки документу державного планування

Генеральний план міста Біляївка це містобудівна документація, що визначає принципи вирішення довгострокового розвитку, планування, забудови та іншого використання території населеного пункту, та розробляється з метою:

- довгострокового прогнозування розвитку територій;
- обґрунтування необхідності зміни меж населеного пункту;
- зміни меж населеного пункту за рахунок прилеглих ділянок, зокрема ділянок з земель запасу, та ділянки господарського призначення Ніжньодністровського НПП
- забезпечення раціонального розселення і визначення напрямів сталого розвитку територій;
- впровадження заходів з інженерного захисту території;
- взаємоузгодження державних, громадських та приватних інтересів під час планування і забудови територій;
- визначення і раціональне взаємне розташування зон житлової та громадської забудови, виробничих, рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих, історико-культурних та інших зон і об'єктів;

- встановлення містобудівних умов та обмежень;
- встановлення режиму забудови територій, на яких передбачено провадження містобудівної діяльності;
- створення концептуальних засад для подальшого планування розвитку міста;
- планування реконструкції існуючої забудови та територій;
- збереження, створення та відновлення рекреаційних, природоохоронних, оздоровчих територій та об'єктів, ландшафтів, лісів, парків, скверів, окремих зелених насаджень та природних водойм;
- створення та розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

Генеральний план міста Біляївка розробляється згідно з рішенням Біляївської міської ради №891-45 VII від 25 квітня 2019 року з урахуванням:

- положень схеми планування території Одеської області;
- положень схеми планування Біляївського району Одеської області;
- засад стратегії розвитку Одеської області на період 2021-2027 роки;
- програм соціально-економічного, демографічного, екологічного розвитку території;
- інших діючих програм розвитку державного на регіонального рівнів;

а також з врахуванням інформації містобудівного, земельного та інших кадастрів, з врахуванням обмеженого доступу до статистичної інформації та картографічних матеріалів що введені на особливий період.

1.2. Зв'язок з іншими стратегічними та програмними документами

Проект розроблено у відповідності до стратегічних рішень документів державного планування більш високого рівня:

- Генеральної планування території України;
- схеми планування території Одеської області;
- генерального плану м.Біляївка;
- Положенні про Нижньодністровський національний природний парк, затв. наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 31.08.2020 № 114;
- генерального плану с.Маяки;
- ескізної картосхеми «Регіональна екологічна мережа Одеської області», затв. Рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 р. №136-IV;
- стратегії соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року;
- стратегії розвитку Біляївської міської територіальної громади Одеської області до 2031 року.

Та з врахуванням вимог чинного законодавства та інформації містобудівного кадастру, земельного кадастру, програм соціально-економічного, демографічного, екологічного розвитку території та інших діючих програм розвитку державного на регіонального рівнів.

1.3. Проектні та планувальні рішення проекту

Принципові проектні рішення проекту генерального плану м.Біляївка визначалися з врахуванням державних, громадських та приватних інтересів у відповідності до стратегічної документації більш високого рівня, зокрема Стратегії розвитку Біляївської міської територіальної громади Одеської області до 2031 року.

З метою інтенсифікації соціально-економічного розвитку міста, проектом передбачається:

- оптимізація просторово-планувальної структури міста;
- зонування території міста;
- збільшення площі житлової забудови;
- реконструкція існуючих кварталів забудови;
- оптимізація транспортно-дорожньої мережі міста;
- створення об'єктів відпочинку та рекреації;
- реконструкція систем інженерного забезпечення міста;
- облаштування об'єктів обслуговування населення у відповідності до проектною чисельності населення на розрахунковий період;
- облаштування зон розташування промислових підприємств;
- розширення території міста за рахунок включання до меж населеного пункту господарської зони Нижньодністровського НПП, за попереднім погодженням з науково-технічною радою (далі НТР) парку;
- створення безпечних умов для руху автомобільного транспорту та пішоходів.

Враховуючи унікальний природний ландшафт та територіальну близькість об'єктів природно-заповідного фонду, а також з метою поліпшення екологічного стану в умовах зростання чисельності населення міста (за рахунок внутрішньої міграції), проектом передбачено:

- формування зелених зон спеціального призначення;
- облаштування зелених зон загального користування;
- створення промислової зони у східній частині міста;
- винесення автомобільної дороги в обхід центральної частини міста (через проєктовану зону промислової забудови);

- забезпечення умов для впровадження роздільного збирання відходів;
- встановлення містобудівних обмежень;
- встановлення санітарно-захисних та охоронних зон;
- створення умов для розвитку пішохідної та велосипедної інфраструктури.

З метою підвищення рівня техногенної енергетичної, транспортної та громадської безпеки проектом запропоновано:

- впровадження заходів з інженерної підготовки територій.

1.4. Проектні обмеження що встановлюються проектом

Проектні планувальні обмеження

Таблиця 1

Об'єкт	Норма СЗЗ и ОЗ (м)
ЛЕП 10 кВ	10
ЛЕП 35 кВ	15
ЛЕП 110 кВ	20
Підприємства 4-го класу санітарної класифікації	100
Підприємства 5-го класу санітарної класифікації	50
Магістральний газопровід високого тиску «Одеса-Терспіль»	100
Джерела питного водопостачання	30
Очисні споруди повного біологічного очищення	150
Очисні споруди зливової каналізації	50
Прибережна захисна смуга	50
Об'єкти культурної спадщини	300

Обмеження господарської діяльності в межах встановленої ПЗС відповідно до вимог Статті 90 Водного Кодексу України

1.5. Оцінка відповідності проектних рішень проекту цілям сталого розвитку

Таблиця 2

Проектні рішення проекту	Вторинний вплив виконання проектних рішень проекту	Додаткова інформація
Ціль №1 «Подолання бідності»		
Безпосередньо не передбачається проектними рішеннями	Створення постійних та тимчасових робочих місць; Виконання проектних рішень забезпечує економічний розвиток населеного пункту та громади.	Очкується загальне підвищення добробуту та якості життя
Ціль №2 «Подолання голоду»		
Безпосередньо не передбачається проектними рішеннями	Розташування промислових підприємств в проєктованій промисловій зоні сприятиме досягненню цілі.	Очкується загальне підвищення добробуту та якості життя
Ціль №3 «Міцне здоров'я»		
Безпосередньо підвищення якості медичного обслуговування не передбачене проектом	Генеральний план забезпечує доступність, зокрема територіальну в межах населеного пункту, медичних установ в достатній кількості з врахуванням проектною чисельності населення	Приведення до відповідності ємності медичних лікувальних та амбулаторних установ до проектною чисельності населення сприятиме підвищенню якості медичного обслуговування та зменшенню захворюваності
Ціль №4 «Якісна освіта»		
Безпосередньо підвищення якості освіти не передбачене проектом	Генеральний план забезпечує доступність освітніх установ в достатній кількості з врахуванням проектною чисельності населення	Передбачено приведення до відповідності ємності освітніх установ до проектною чисельності населення
Ціль №5 «Гендерна рівність»		
Прямо не передбачено проектом	Проектні рішення генерального плану не впливатимуть на досягнення цілі	-----
Ціль №6 «Чиста вода та належні санітарні умови»		
Реконструкція системи водопостачання	Поліпшення безпеки та стійкості водопостачання населення	Зменшення втрат води при транспортуванні та підвищення надійності водопостачання

Реконструкція системи побутово-господарського водовідведення	Впровадження системи вторинного використання зворотної води; Реконструкція КНС та ОС	Підвищення надійності та енергоефективності системи водовідведення.
Впровадження роздільного збору відходів	Створення умов для зменшення обсягу відходів, що підлягають захороненню	В якості тривалого впливу очікується зменшення викидів в місцях видалення відходів
Ціль №7 «Доступна та чиста енергія»		
Безпосередньо проектними рішеннями не передбачено	Реконструкція існуючої забудови та нове будівництво передбачатимуть впровадження технологій енергоефективності	-----
Ціль №8 «Гідна праця та економічне зростання»		
Розташування проекрованої промислової зони у східній частині населеного пункту	Створення робочих місць; Збільшення валового продукту; Збільшення відрахувань до місцевого бюджету.	Очікується економічне зростання міста та громади та збільшення обсягу місцевого виробництва
Ціль №8 «Інновації та інфраструктура»		
Оптимізація дорожньої мережі	Зменшення забруднення від пересувних джерел в межах населеного пункту	Оптимізація маршрутів пересування з відповідним зменшенням витрат палива
Реконструкція інженерних мереж	Підвищення надійності та стабільності постачання енергоресурсів	Передбачається зменшення нецільових витрат ресурсів та витрат енергії на постачання ресурсів
Реконструкція існуючої забудови	Поліпшення умов проживання та соціальної безпеки населення	Очікується поліпшення умов проживання та поліпшення енергоефективності будівель
Нове житлове будівництво	Створення умов для збільшення чисельності населення та якості життя	Створення умов для збільшення чисельності населення, зокрема працездатного віку.
Розташування промислової зони у східній частині населеного пункту	Робочі місця; Зменшення забруднення в межах населеного пункту.	Збільшення чисельності робочих місць з подальшим збільшенням добробуту населення та надходжень до бюджету
Ціль №10 «Зменшення нерівності»		
Прямо не передбачено проектом	Розвиток соціальної інфраструктури сприятиме вирішенню питань соціальної нерівності	-----

Ціль №11 «Сталий розвиток міст та громад»

Проект розроблено з врахуванням засад сталого розвитку	Засади сталого розвитку покладені в основу проектних рішень	-----
--	---	-------

Ціль №12 «Відповідальне споживання»

Реконструкція інженерних мереж електропостачання та газопостачання	Впровадження технологій енергоефективності та використання зворотної води;	Збільшення надійності постачання енергоресурсів
Впровадження роздільного збору відходів	Зменшення частки відходів що підлягають видаленню	Створення умов для сталого управління відходами

Ціль №13 «Боротьба зі зміною клімату»

Винесення автомобільної дороги за межі населеного пункту	Будівництво автомобільної дороги в обхід міста	Зменшення викидів в центральній частині міста, зокрема від транзитного транспорту, зменшення обсягу споживання палива
Створення зелених зон загального користування	Створення парків, скверів, тощо	Збільшення обсягу поглинання CO та CO ² , захист житлових зон від шуму
Облаштування озеленення спеціального призначення	Облаштування захисних смуг вздовж автомобільних доріг, на межі промислової зони	Збільшення обсягу поглинання CO та CO ² , створення місць відпочинку
Впровадження роздільного збору відходів	Зменшення частки відходів що підлягають видаленню	Створення умов для сталого управління відходами

Ціль №14 «Збереження морських ресурсів»

Прямо не передбачено проектом	Проектні рішення не впливатимуть на досягнення цілі	-----
-------------------------------	---	-------

Ціль №15 «Збереження екосистеми суші»

Включення господарської зони НПП «Нижньодністровський» в межі міста	Благоустрій господарської зони відповідно до регламентів НПП з залученням коштів місцевого бюджету	Створення умов для відпочинку містян; Поліпшення статистичних показників озеленення міста
---	--	---

Ціль №16 «Мир та справедливість»

Прямо не передбачено проектом	Проектні рішення генерального плану не впливатимуть на досягнення цілі	-----
-------------------------------	--	-------

Ціль №17 «Партнерство заради сталого розвитку»

Прямо не передбачено проектом	Наявність стратегії розвитку характеризуватиме місто та як надійного системного партнера,	Це допомагатиме залучувати партнерів до співпраці та інвестування
-------------------------------	---	---

РОЗДІЛ 2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнози зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено (за адміністративними даними, стат. інформацією та результатами досліджень);

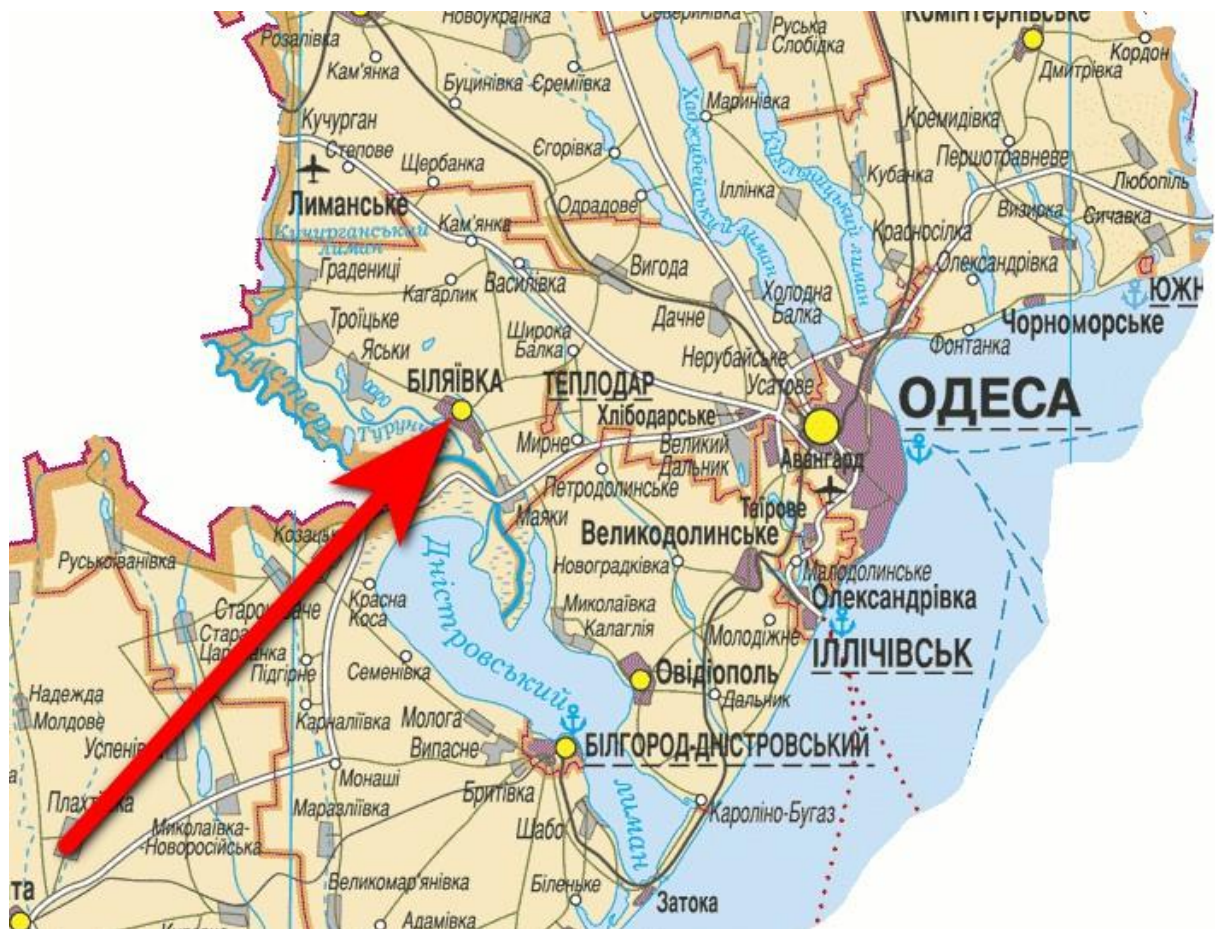
2.1. Аналіз контексту планування

2.1.1. Територіальне розташування

Місто Біляївка розташовано у північно-західній частині Одеського району, в південно-західній частині Одеської області на відстані 49,4 км. від обласного центру міста Одеса та на відстані 26,2 км. від державного кордону Україна-Молдова (відстань наведено до ПП Паланка, найменша відстань по прямій до державного кордону України складає близько 9 км.).

Схема розташування міста Біляївка

Рисунок 1



Місто знаходиться на березі річки Турунчук та на лівому березі нижнього Дністра у дельті р. Дністер, неподалік від Дністровського лиману, в екологічно чистій зоні. Дельта Дністра – унікальна екосистема Причорномор'я України. Транспортна інфраструктура

міста визначається наявністю автомобільної траси міжнародного значення М-15 сполученням Одеса-Кишинів на відстані 3,4 від південної межі міста та наявністю доріг місцевого значення. В межах міста проходить автомобільні дороги загального користування територіального значення:

- Т-1625 сполученням селище Овідіополь - с.Кучургани
- Т-1619 сполученням м.Біляївка - с.Вигода.

Залізничне сполучення відсутнє, найближча ж/д станція «Вигода», розташована на відстані 25 км від міста Біляївка у північно-східному напрямку.

2.1.2. SWOT- аналіз території планування

SWOT- аналіз

Таблиця 3

Внутрішні фактори	
Сильні	Слабкі
<p>Вигідне, з точки зору економічного розвитку, географічне положення; Добрий екологічний стан; Близькість автомобільних шляхів міжнародного значення; Сприятливі погодно-кліматичні умови; Розвинена мережа автомобільних шляхів; Близькість державного кордону Україна-Молдова; Невелика відстань від обласного центру та наявність автомобільного сполучення.</p>	<p>Зношеність інженерних мереж; Недостатньо розвинена економіка та невелика кількість робочих місць; Неоднорідна планувальна структура міста, що потребує вдосконалення; Наявність автомобільної дороги загального користування територіального значення в межах міста;</p>
Зовнішні фактори	
Можливості	Ризики
<p>Розвиток рекреаційної діяльності з використанням природного потенціалу місцевості; Збільшення чисельності робочих місць; Залучення інвестицій.</p>	<p>Обмеження за рахунок близькості об'єктів ПЗФ та природних коридорів; Ризик підтоплення притаманний для цієї місцевості</p>

Висновок: За результатами проведеного аналізу, визначаються можливості щодо подальшого розвитку міста з впровадженням видів господарської діяльності що сприятимуть підвищенню рівня безпеки та поліпшенню умов проживання населення. Вигідне географічне положення міста надає умови для економічного розвитку та залучення інвестицій з метою інтенсифікації розвитку.

2.1.4. Поточний стан інженерної інфраструктури

Місто Біляївка забезпечено всіма необхідними інженерними мережами, має розвинену мережу електропостачання, водопостачання та водовідведення, газифікації. Санітарно-гігієнічний стан міста задовільний, але питання санітарного очищення, відведення та очищення поверхневого стоку потребують вдосконалення та приведення у відповідність до сучасних норма проектування. Також необхідно забезпечити високий рівень надійності та можливості розвитку інженерних мереж з врахуванням економічного розвитку міста та збільшення чисельності населення, як постійного так і тимчасового.

Забезпеченість міста Біляївка інженерними мережами.

Таблиця 4

Система централізованого водопостачання

Наявна система централізованого водопостачання. Рівень охоплення населення – 100%. Міські водогони приєднані до основних водогонів ТОВ „Інфокс-водоканал”, що поставляють воду до м. Одеси. Обслуговування водопровідних мереж громади та водопостачання до будівель жителів проводиться комунальним підприємством «Біляївський водоканал».

Система централізованого питного водопостачання потребує модернізації та впровадження заходів щодо зниження обсягу споживання свіжої води.

Послуга з централізованого водопостачання надається КП «Біляївський водоканал», фактичний обсяг спожитої свіжої води по роках склав: 2020 – 584175 м³, 2021 – 517037 м³, 2022 – 551069 м³, 2023 – 550389 м³;

Система централізованого водовідведення

Наявна система централізованого господарсько-побутового водовідведення.

Система централізованого водовідведення зношена, не відповідає сучасним вимогам щодо проектування таких об'єктів та потребує модернізації, вдосконалення розширення, особливо з врахуванням географічного положення м.Біляївка.

Послуга з централізованого водовідведення надається КП «Біляївський водоканал» фактичний обсяг побутових стоків по роках склав: 2020 – 105500 м³, 2021 – 89900 м³, 2022 – 79600 м³, 2023 – 82500 м³.

Комунальні Очисні споруди (ОС) мають максимальну проектну потужність 750 м³/добу, фактична здатність до прийому стоків менша. На ОС потрапляє 350-400 м³/добу, ступінь очищення 65-70%.

Необхідна реконструкція для підвищення рівня очищення та збільшення потужності.

Система електропостачання

Місто повністю електрифіковано. Рівень охоплення населення – 100%.

Розподіл електроенергії між споживачами міста Біляївка передбачено по мережах 110 кВ, 35 кВ, 10кВ та 6 кВ через трансформаторні підстанції відповідного рівня напруги 10 - 6/0,4 кВ (ТП-10 – 6 - 6/0,4 кВ).

Система розподілу електричної енергії потребує модернізації з врахуванням зростання потужності та заміни зношеного обладнання та необхідності підвищення рівня безпеки.

Система газопостачання

Місто повністю газифіковано. Рівень охоплення населення – 100%
В межах Біляївської міської ради проходить магістральний газопровід “Тирасполь-Одеса 3” з головними спорудами на ньому.

Система централізованого постачання теплової енергії (опалення)

Послуга з постачання теплової енергії надається Біляївське ЖЕКП, Фактичні обсяги постачання: 2020 – 1617,7 Гкал; 2021 – 1522 Гкал, 2022 – 785,1 Гкал, 2023 – 741,6 Гкал;

Система санітарного очищення та управління з відходами

Санітарне очищення міста здійснюється комунальним підприємством «Наш дім» Біляївської міської ради. Фактичний обсяг вивезення побутових відходів по роках склав: 2020 – 12488,403 м³, 2021 – 16770,905 м³, 2022 – 15077,878 м³, 2023 – 20717,431 м³.

Рівень охоплення населення, комерційних та громадських установ– 100%.

Система санітарного очищення потребує модернізації та впровадження сучасних підходів та методів управління відходами що визначені Національною стратегією управління відходами до 2030 року, затвердженою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 820-р.

Відходи міста Біляївка вивозяться на сміттєзвалищі, яке введено в дію у 2000 році, розташоване на відстані 12,5 км від міста і займає 3,0 га.

2.2. Аналіз поточного стану довкілля

2.2.1. площа земель за категоріями основного цільового призначення

Загальна площа земель територіальної громади становить 39582,0 Га, з яких біля 70% площа земель сільськогосподарського призначення 27529,0 Га.

Загальна характеристика земель громади за видами призначення

Таблиця 5

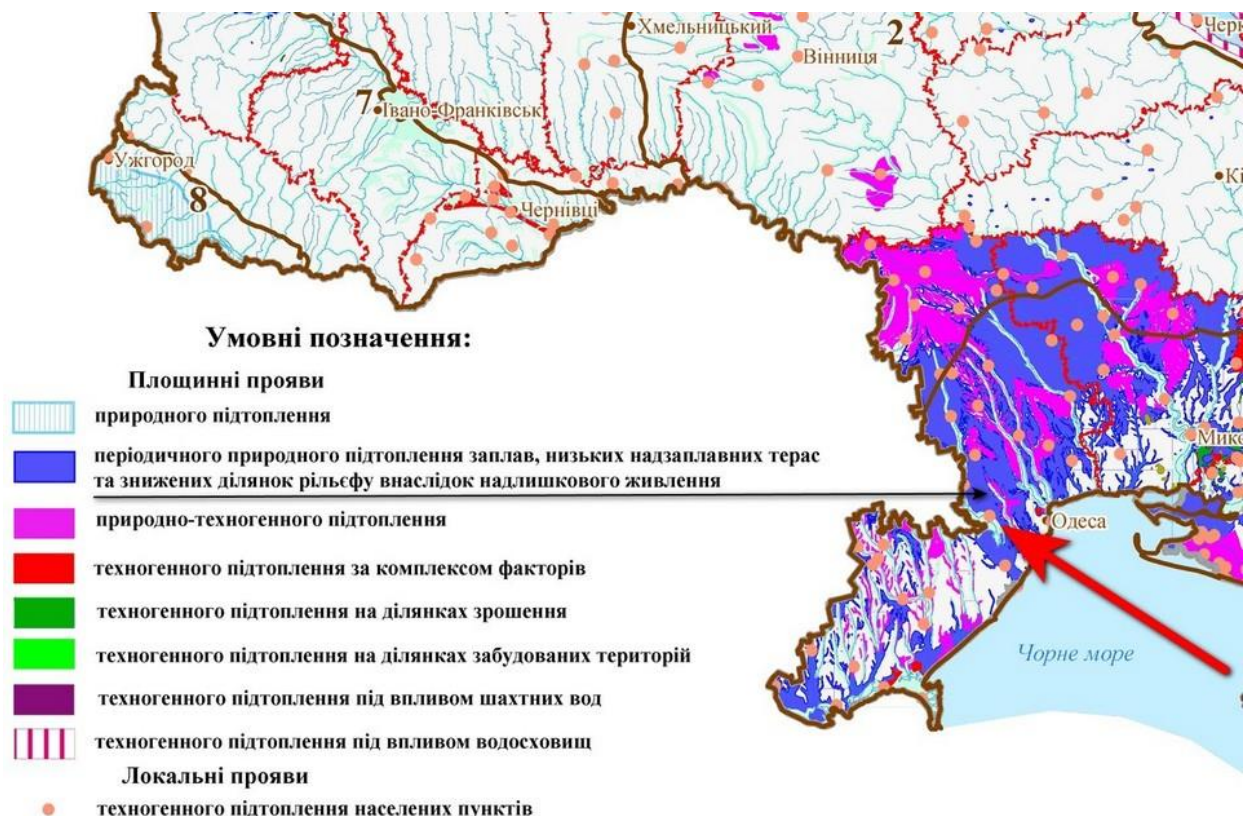
Показник	Од. виміру	2021
Площа населених пунктів разом	Га	3496
<i>з них площа м.Біляївка</i>	Га	1742,2
Площа сільськогосподарських земель, всього	Га	27529
<i>з них: рілля</i>	Га	24943
<i>перелоги</i>	Га	-
<i>багаторічні насадження</i>	Га	1473
<i>сіножаті</i>	Га	0
<i>пасовища</i>	Га	1113

Землі для садівництва	Га	120
Землі для городництва	Га	136,77
Зрошені землі	Га	-
Землі природо-охоронного призначення	Га	31,4
Землі оздоровчого призначення	Га	-
Землі рекреаційного призначення	Га	40,4705
Землі історико-культурного призначення	Га	0,0355
Землі запасу	Га	1803
Землі резервного фонду	Га	-

Висновок: наочно помітна мала площа земель рекреаційного призначення, що не відповідає наявному природно-рекреаційному потенціалу території громади.

2.2.2. площа природних ландшафтів за їх типами, характеристика верхнього шару гірських порід, підземних вод, типів рельєфу поверхні, гідрографії, ґрунтів, рослинного і тваринного світу

Рисунок 2



Відповідно до наявних даних територія розташування міста Біляївка знаходиться в межах інженерно-геологічної зони «Причорноморська западина». Територія входить до зони періодичного підтоплення заплав, низьких надзаплавних терас та знижених ділянок

рельєфу внаслідок надлишкового живлення. Також відзначається ризик техногенного підтоплення території міста Біляївка.

Згідно з даним Генеральної схеми України територія міста Біляївка входить до зони з низьким рівнем забезпечення підземними водними ресурсами (менш ніж 0,2 тис. м³ на людину за рік, при середньому значенні по країні 0,42) та водними ресурсами поверхневого стоку (менш ніж 0,3 тис. м³ на людину за рік, при середньому значенні по країні 0,58). Відповідно відзначається катастрофічний рівень техногенного навантаження (50-75%) на водоресурсний потенціал. Також відповідно до графічних матеріалів генеральної схеми України дана територія відноситься до територій з забрудненими підземними водами.

2.2.3. характеристика територій природно-заповідного фонду, інших територій природоохоронного призначення та екологічної мережі

В межах міста Біляївка знаходиться Парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення "Дністер". Межі парку встановлено відповідно до проекту землеустрою з організації та встановлення меж парку-пам'ятки садово-паркового мистецтва "Дністер", затвердженого рішенням Біляївської міської ради від 11.08.2009 №926-29/У, цільове призначення: природоохоронне. Парк має історичну, рекреаційну цінність. За даними екологічного паспорту Одеської області за 2022 рік, на території парку зростає 22 деревові та 10 чагарникових порід, з яких кількісно переважають платан західний (діаметром до 143 см), сосна Паласа (діаметром до 56 см), клен ясенелистий (діаметром до 92 см), софора японська (діаметром до 64 см).

Особливість економіко-географічного розташування міста Біляївка, сприятливі природно-кліматичні умови, різноманітні природні лікувальні ресурси, наявність місць відпочинку, розвинута мережа автомобільних шляхів обумовлюють широкий спектр можливостей щодо соціально-економічного та еколого-орієнтованого розвитку міста, зокрема розвиток в області сфери туризму і рекреації. У пониззі великих річки Дністер утворились високо цінні й унікальні природні комплекси, водно-болотні угіддя, екосистеми, що формують високий рекреаційний потенціал регіону, який має національне і міжнародне глобальне значення. На берегах річок Дністер, Турунчук та Глибокий Турунчук масовим видом рекреації є любительська рибалка та короткостроковий відпочинок

Розвиток рекреаційної діяльності на територіях та об'єктах природно-заповідного фонду у місті Біляївка полягає у:

- забезпеченні мінімального негативного впливу відпочиваючих на природні екосистеми;
- стимулюванню гармонізації відношень до природного середовища з боку людини завдяки формуванню екологічної свідомості, підвищенню екологічної культури та дбайливого ставлення до довкілля;
- отриманні постійного джерела фінансових надходжень до бюджету громади;
- гарантії довготривалого збереження та розвитку природних і культурних ресурсів, що дасть змогу займатися туристичною діяльністю наступним поколінням.

В межах території міста Біляївка Одеського району Одеської області розташований об'єкт природно-заповідного фонду парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Дністер», утворений Рішенням виконкому Одеської обласної ради депутатів трудящих від 28.03.1973 №125 та рішенням виконкому Одеської обласної ради народних депутатів від 02.10.1984 №493

Нижньодністровський національний природний парк загальною площею 21 311,10 Га розташований на території Білгород-Дністровського та Одеського району (до 2020р. включно Біляївський та Овідіопольський райони) Одеської області та утворений Указом Президента України від 13.11.2008 № 1033/2008.

Схема функціонального зонування Нижньодністровського національного природного парку

Рисунок 3

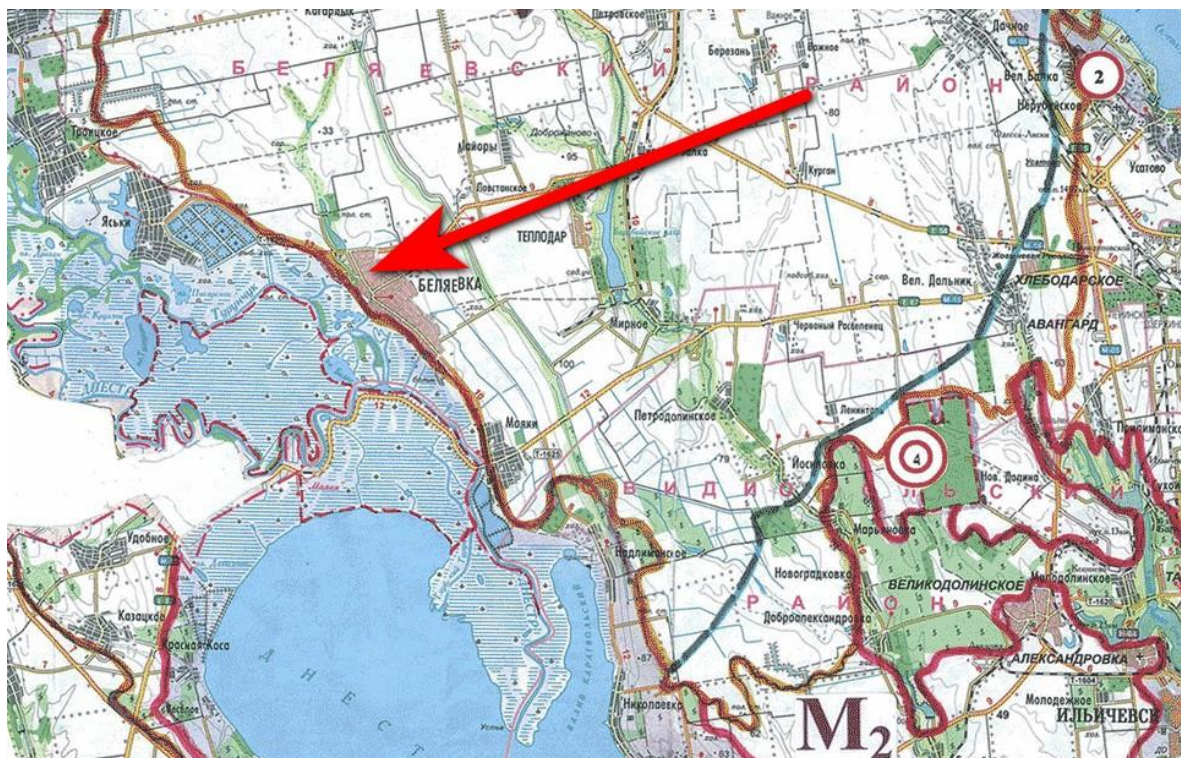


Метою створення Нижньодністровського національного природного парку є збереження, відтворення та раціональне використання типових і унікальних природних комплексів пониззя річки Дністра, що мають важливе природоохоронне, наукове, естетичне, рекреаційне та оздоровче значення. До складу Нижньодністровського національного природного парку входять водно-болотні угіддя міжнародного значення «Північна частина Дністровського лиману» та «Міжиріччя Дністра-Турунчука» відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.11.1995 № 935 «Про заходи щодо охорони водно-болотних угідь, які мають міжнародне значення».

Управління Нижньодністровським національним природним парком здійснюється спеціальною адміністрацією, яка підпорядковується Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України. Режим території Нижньодністровського національного природного парку визначено у Положенні про Нижньодністровський національний природний парк, яке затверджене наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 31.08.2020 № 114 (у редакції наказу Міндовкілля 07 вересня 2021 року № 578).

Фрагмент ескізної картосхеми «Регіональна екологічна мережа Одеської області»

Рисунок 4



Відповідно до Регіональної схеми формування екологічної мережі Одеської області, затвердженої рішенням Одеської обласної ради від 20.05.2011 № 136-VI (електронну версію розміщено на офіційній сторінці Департаменту <http://ecology.odessa.gov.ua>) територія міста Біляївка Одеського району Одеської області з південно-західної частини межує з

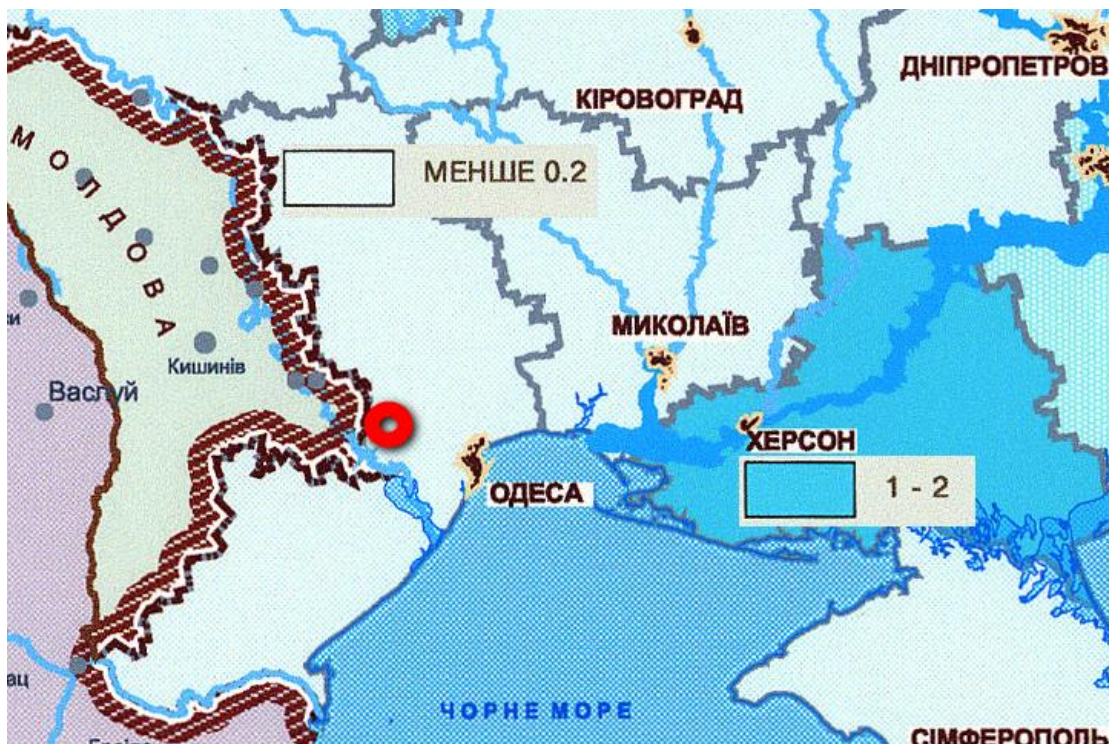
Прибережно-Дністровським природним коридором національної екологічної мережі та Кучурганським регіональним екологічним коридором.

2.2.4. оцінка стану геологічного середовища, включаючи підземні води, з визначенням та оцінкою екологічно небезпечних геологічних процесів

Згідно з даним Генеральної схеми України територія міста Біляївка входить до зони з низьким рівнем забезпечення підземними водними ресурсами (менш ніж 0,2 тис. м³ на людину за рік, при середньому значенні по країні 0,42), відзначається катастрофічний рівень техногенного навантаження (50-75%) на водоресурсний потенціал (рис.5). Також відповідно до графічних матеріалів генеральної схеми України дана територія відноситься до територій з забрудненими підземними водами (рис.2).

Фрагмент картографічного матеріалу Генеральної схеми України «Рівень та умови використання водних ресурсів, забезпеченість підземними водними ресурсами»

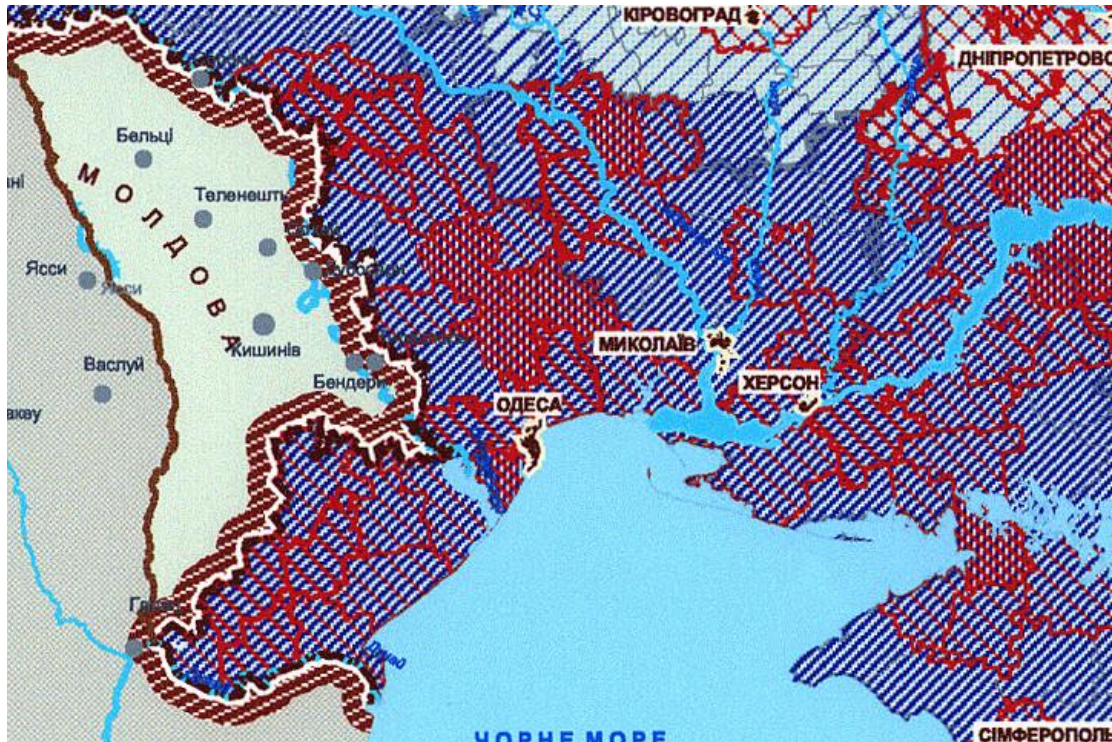
Рисунок 5



Також територія міста Біляївка входить до території з високим рівнем розповсюдження природної небезпеки (рис.6). Також слід зазначити що для інженерно-геологічної зони «Причорноморська западина№ притаманно розповсюдження порід, що мають здатність до карсту. Безпосередньо в межах міста карстових явищ не зафіксовано, але наявність ризику слід враховувати при подальшому проектуванні.

**Фрагмент картографічного матеріалу Генеральної схеми України
«Комплексна оцінка території. Території підвищеної
природно-техногенної небезпеки»**

Рисунок 6



2.2.5. оцінка повітряного середовища з визначенням території за кратністю перевищення гранично-допустимого забруднення атмосферного повітря

**Обсяги викидів забруднюючих речовин
стаціонарними джерелами в атмосферне повітря**

Таблиця 6

	2017р.	2018р.	2019р.	2020р	2021р.	2022р.*
м. Біляївка	66,904	44,6	45,67	45,312	0,254	н/д
м. Одеса	12047,3	18314,2	20120,88	25 381,757	21 719,947	н/д
м. Теплодар	60,1	60,9	48,52	49,058	53,105	н/д
Одеська область	29598,2	37412,8	33106,23	42 639,9	35 905,9	н/д

Складено з використанням даних Головного управління статистики в Одеській області.

**Інформація відсутня, згідно Закону України від 03.03.2022 №2115-IX «Про захист інтересів суб'єктів подання звітності та інших документів у період дії воєнного стану або стану війни» статистична та фінансова звітність подається протягом 3-х місяців після припинення чи скасування воєнного стану або стану війни за весь період неподання звітності чи обов'язки надати документи*

2.2.6. оцінка ризику для здоров'я населення від забруднення атмосферного повітря проектованої території

Наявні дані про стан забруднення атмосферного повітря м.Біляївка свідчать про доволі низький рівень забруднення порівняно з іншими населеними пунктами субрегіону. Також важливе значення має географічне розташування міста та близькість об'єктів ПЗФ що мають високий потенціал щодо поліпшення стану атмосферного повітря. Скарг від населення та спалахів захворюваності що пов'язані з забрудненням атмосферного повітря не зафіксовано.

Також, відповідно до інформації що наведено у Щорічній доповіді про стан навколишнього природного середовища Одеської області за 2022 рік, на протязі 2022 року у рамках програми соціально-гігієнічного моніторингу було відібрано та досліджено 3 752 пробу атмосферного повітря на території житлової забудови міст Одеса, Ізмаїл, Подільськ, Білгород-Дністровський, Роздільна, Южне, Кілія, **Біляївка**, Балта, Березівка, Овідіополь, Рені, Болград, Любашівка, **перевищення гранично допустимих концентрацій відсутні.**

Ризик для здоров'я населення можна вважати відсутнім.

2.2.7. оцінка територій акустичного впливу з визначенням площ наднормативного рівня шуму

Акустичний вплив на м.Біляївка визначається близькістю автомобільної дороги міжнародного сполучення та мережею доріг в межах міста, зокрема автомобільної дороги загального користування Т-1625 (відповідно до проектних рішень підлягає винесенню у східну частину міста)що знаходиться в безпосередній близькості з житловою забудовою. Виконання проектних рішень проекту не створює акустичного забруднення.

2.2.8. оцінка територій електромагнітного впливу з визначенням площ наднормативного рівня

Стан електромагнітного забруднення в межах м.Біляївка визначається наявністю ліній електропередачі високої напруги, трансформаторних підстанцій, базових станцій стільникового зв'язку розташованими в межах міста та поблизу м.Біляївка. Зазначене обладнання, встановлене відповідно до правил зі встановленими захисними зонами та з отриманням дозволу (за необхідності) не спричиняють наднормативного електромагнітного забруднення.

2.2.9. оцінка водного середовища з визначенням екологічної якості водних об'єктів як джерел водопостачання, використання для культурно-побутових чи рибогосподарських потреб

За даними щорічної доповіді про стан навколишнього природного середовища, територія м.Біляївка знаходиться в межах Приміського (Придністровського) водогосподарського району, який охоплює території міст Одеса, Чорноморськ, Южний, Теплодар, Білгород-Дністровський та Білгород-Дністровського, Одеського, Роздільняського районів. Забір води для питного водопостачання здійснюється з річки Дністер та підземних водоносних горизонтів.

У 2022 році моніторинг масивів поверхневих вод здійснювався відповідно до «Порядку здійснення державного моніторингу вод», затвердженого постановою КМУ № 758 від 19.09.2018. Цей порядок передбачає визначення хімічного і екологічного стану масивів поверхневих вод та екологічного потенціалу штучних або істотно змінених масиву поверхневих вод. При цьому у масивах поверхневих вод у Одеській області вимірювався вміст забруднюючих (пріоритетних і специфічних) речовин. Перелік пріоритетних забруднюючих речовин затверджений наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 06.02.2017 № 45. Специфічні забруднюючі речовини уточнюються за результатами скринінгу.

У лабораторії моніторингу вод Південного регіону проводилося екстрагування відібраних проб. Після чого проби направлялися у лабораторію моніторингу вод Західного регіону (м. Івано-Франківськ), де визначалися забруднюючі речовини. Загалом визначалося 50 пріоритетних забруднюючих речовин. У масивах поверхневих вод (МПВ) Одеської області виявлені 33 речовин, а вміст 17 речовини у всіх пробах був нижчим за межу визначення (менше LOQ). Також визначалися 11 специфічних забруднюючих речовин.

Вимірювання фізико-хімічних показників якості поверхневих вод здійснювалося у лабораторії моніторингу вод Південного регіону. При цьому у відібраних пробах визначалися наступні показники: рН, температура, завислі речовини, розчинений кисень, біохімічне споживання кисню (БСК5), хімічне споживання кисню (ХСК), загальна мінералізація, основні катіони (CO₃, HCO₃, SO₄, Cl), основні аніони (Na, Ca, Mg), загальний азот, амоній (NH₄), нітрити (NO₂), нітрати (NO₃), загальний фосфор, фосфати (PO₄), синтетичні поверхнево- активні речовини (СПАР), нафтопродукти, залізо (Fe).

Операційний моніторинг поверхневих вод у районі басейну річки Дністер у 2022 році здійснювався на 6 масивах поверхневих вод, у 8 пунктах спостереження. А саме: на

річках Дністер (2 пункти), Турунчук, Білоч і Ягорлик, у Кучурганському водосховищі (2 пункти) та у Дністровському лимані.

За фізико-хімічними показниками моніторинг проводився у 7 пунктах: р.Дністер (м. Біляївка, питний в/з м. Одеса, кордон з Республікою Молдова), р.Дністер (с. Маяки, кордон з Республікою Молдова), р. Турунчук (с. Троїцьке, кордон з Республікою Молдова), р. Білоч (с. Шершенці, кордон з Республікою Молдова), р. Ягорлик (с. Артирівка, кордон з Республікою Молдова), Кучурганське в-ще (с. Кучурган, кордон з Республікою Молдова), Кучурганське в-ще (с. Граданиці, кордон з Республікою Молдова).

Річка Дністер - одна з найбільших річок України, має протяжність 1 362 км, площа басейну - 72,1 тис. км² (з них 73% в межах України) бере початок в українських Карпатах, у середній частині протікає територією Молдови, знову повертається на територію України, де впадає в Дністровський лиман.

Спостереження за якістю води в р. Дністер проводилися в 2 пунктах м. Біляївка, питний водозабір м. Одеси та с. Маяки. 20 км, м. Біляївка, питний в/з м. Одеса, кордон з Республікою Молдова Пріоритетні забруднюючі речовини. У пункті із 50 речовин у 2022 році було виявлено 21 (вміст інших був меншим за межу чутливості методик (LOQ)). Вміст 17 виявлених речовин не перевищував максимальні (МДК) та середньорічні (СРДК) допустимі концентрації, які встановлені екологічними нормативами якості (ЕНЯ). Вміст 2 пестицидів (дикофол і циперметрин) був вищим за середньорічні норми. Також вміст ще 1 пестициду (алахлор) і 1 ПАВ (антрацен) у грудні перевищував МДК. Клас хімічного стану води - II (недосягнення доброго).

Специфічні забруднюючі речовини. У пункті спостереження з 11 речовин у 2022 році були виявлені 6. А саме - важкі метали (мідь, цинк і хром), пестициди (метолахлор і тербутилазин), а також триклозан. Вміст інших речовин був меншим за межу чутливості методик (LOQ)).

Загальні показники. За величиною активної реакції рН вода, переважно, слаболужна при варіюванні показника 7,4-8,2. Кількість завислих речовин знаходилася в межах 5-18, при середньому значенні 9 мг/дм³ .

Показники режиму кисню. Концентрація розчиненого кисню знаходилася в межах 8,9-12,0 мгО₂/дм³ . Показник БСК₅ складав 1,5-3,3 мгО₂/дм³. Значення ХСК варіювали в межах 10,4-36,0 мгО₂/дм³ . Всі показники протягом року були в межах норми. Лише значення ХСК у травні перевищило ГДК.

Показники мінералізації. Мінералізація води протягом року знаходилась в межах від 0,35 до 0,51 г/дм³ і не перевищувала встановлені ГДК. Вода річки відноситься до прісних вод.

Біогенні речовини. Вміст сполук азоту та фосфору протягом року знаходився в межах ГДК.

Інші показники (СПАВ, нафтопродукти, залізо). Перевищень ГДК не спостерігалось. 16 км, с. Маяки, кордон з Республікою Молдова Пріоритетні забруднюючі речовини. У пункті із 50 речовин у 2022 році було виявлено 18 (вміст інших був меншим за межу чутливості методик (LOQ)). Вміст 15 виявлених речовин не перевищував максимальні (МДК) та середньорічні (СРДК) допустимі концентрації, які встановлені екологічними нормативами якості (ЕНЯ). Вміст 2 пестицидів (дікофол і циперметрин) був вищим за середньорічні норми. Також вміст ще 1 пестициду (цибутрин) у лютому перевищував МДК. Клас хімічного стану води - II (недосягнення доброго).

Специфічні забруднюючі речовини. У пункті спостереження з 11 речовин у 2022 році були виявлені 6. А саме - важкі метали (цинк і хром), пестициди (ацетохлор, метолахлор і тербутилазин), а також триклозан. Вміст інших речовин був меншим за межу чутливості методик (LOQ)).

Загальні показники. За величиною активної реакції рН вода, переважно, слаболужна при варіюванні показника 7,4-8,2. Кількість завислих речовин знаходилася в межах 5-22, при середньому значенні 9 мг/дм³.

Показники режиму кисню. Концентрація розчиненого кисню знаходилася в межах 8,8-12,6 мгО₂/дм³. Показник БСК₅ складав 1,7-3,3 мгО₂/дм³. Значення ХСК варіювали в межах 12,4-34,0 мгО₂/дм³. Всі показники протягом року були в межах норми. Лише значення ХСК у травні перевищило ГДК.

Показники мінералізації. Мінералізація води протягом року знаходилася в межах від 0,33 до 0,52 г/дм³ і не перевищувала встановлені ГДК. Вода річки відноситься до прісних вод.

Біогенні речовини. Вміст сполук азоту та фосфору протягом року знаходився в межах ГДК.

Інші показники (СПАР, нафтопродукти, залізо). Перевищень ГДК не спостерігалось.

Річка Турунчук - рукав Дністра (довжина 60 км). Відбір проб у 2022 році проводився в селі Троїцьке (кордон з Республікою Молдова).

Пріоритетні забруднюючі речовини. У річці із 50 речовин у 2022 році було виявлено 16 (вміст інших був меншим за межу чутливості методик (LOQ)). Вміст 15 виявлених речовин не перевищував максимальні (МДК) та середньорічні (СРДК) допустимі концентрації, які встановлені екологічними нормативами якості (ЕНЯ). Лише вміст пестициду (циперметрин) був вищим за середньорічні норми. Клас хімічного стану води - II (недосягнення доброго).

Специфічні забруднюючі речовини. У пункті спостереження з 11 речовин у 2022 році були виявлені 6. А саме - важкі метали (цинк і хром), пестициди (ацетохлор, метолахлор і тербутилазин), а також триклозан. Вміст інших речовин був меншим за межу чутливості методик (LOQ)).

Загальні показники. За величиною активної реакції рН вода, переважно, слаболужна при варіюванні показника 7,4-8,3. Кількість завислих речовин знаходилася в межах 5-36, при середньому значенні 15 мг/дм³.

Показники режиму кисню. Концентрація розчиненого кисню знаходилася в межах 8,5-12,8 мгО₂/дм³ (в межах норми). Показник БСК₅ складав 1,0-11,1 мгО₂/дм³ (у лютому був вищим за норму). Значення ХСК варіювали в межах 10,8-85,8 мгО₂/дм³ (у більшості про перевищував ГДК).

Показники мінералізації. Мінералізація води протягом року знаходилась в межах від 0,3 до 0,6 г/дм³ і не перевищувала встановлені ГДК. Вода річки відноситься до прісних вод.

Біогенні речовини. Вміст сполук азоту та фосфору протягом року знаходився в межах ГДК.

Інші показники (СПАВ, нафтопродукти, залізо). Перевищень ГДК не спостерігалось.

Дністровський лиман розташований в Одеській області на північнозахідному узбережжі Чорного моря, відокремлений від моря піщаним пересипом (косою). В лиман впадає річка Дністер. Має площу водного дзеркала 360 км², об'єм – 387,4 млн. м³, довжину – 42,5 км, ширину – 12 км. Середня глибина – 1,8 м, найбільша – 2,7 м. Моніторинг у 2022 році проводився у смт Овідіополь.

Пріоритетні забруднюючі речовини. У пункті із 50 речовин у 2022 році було виявлено 16 (вміст інших був меншим за межу чутливості методик (LOQ)). Вміст 12 виявлених речовин не перевищував максимальні (МДК) та середньорічні (СРДК) допустимі концентрації, які встановлені екологічними нормативами якості (ЕНЯ). Лише вміст 2 пестицидів (дикофол і циперметрин) був вищим за середньорічні норми. Також вміст ще 1 пестициду (цибутрин у лютому) та важкого металу (ртуть у липні-серпні) перевищував МДК. Клас хімічного стану води - II (недосягнення доброго).

Специфічні забруднюючі речовини. У пункті спостереження з 11 речовин у 2022 році були виявлені 6. А саме - важкі метали (мідь, цинк і хром), пестициди (метолахлор і тербутилазин), а також триклозан. Вміст інших речовин був меншим за межу чутливості методик (LOQ)).

Висновки по басейну р. Дністер З 50 пріоритетних забруднюючих речовин у масивах поверхневих вод району басейну річки Дністер у 2022 році виявлялися 33, а вміст

решти 17 речовини у всіх пробах і у всіх пунктах був нижчим за межу визначення (менше LOQ).

Вміст 8 виявлених пріоритетних забруднюючих речовин не перевищував середньорічні допустимі концентрації (СРДК) або максимальні допустимі концентрації (МДК), які встановлені екологічними нормативи якості (ЕНЯ).

Вміст 9 пріоритетних забруднюючих речовин перевищував СРДК або МДК. А саме: - циперметрин (пестицид) - у 6 пунктах моніторингу; - дикофол (пестицид) - у 5 пунктах моніторингу; - бензо(а)пірен -поліароматичний вуглеводень (далі-ПАВ) - у 4 пунктах моніторингу; - цибутрин (пестицид) - у 2 пунктах моніторингу; - флуорантен (ПАВ) - у 1 пункті моніторингу (р. Білоч); - ртуть (важкий метал) - у 1 пункті моніторингу (Дністровський лиман); - бензо(б)флуорантен (ПАВ) - у 1 пункті моніторингу (р. Білоч); - антрацен (ПАВ) - у 1 пункті моніторингу (р. Дністер, м. Біляївка); - алахлор (пестицид) - у 1 пункті моніторингу (р. Дністер, м. Біляївка).

У всіх пунктах моніторингу виявлено пріоритетні забруднюючі речовини), які перевищують СРДК або МДК. Найбільше таких показників у річці Білоч (4), річці Дністер, м. Біляївка (4) та у Дністровському лимані (4); найменше (1) - у річках Турунчук і Ягорлик. У решти пунктах таких показників 2-3.

За результатами спостережень у 2022 році за показниками пріоритетних забруднюючих речовин клас хімічного стану води у всіх пунктах - II (недосягнення доброго).

У поверхневих водах басейну річки Дністер у 2022 році із 11 специфічних забруднюючих речовин виявлялися 9. З них у більшості пунктах - триклозан (ГДК не встановлено), пестициди (метолахлор і тербутилазин, ГДК не встановлені) та важкі метали (мідь, цинк і хром, вміст яких завжди був нижчим за ГДК). Інші речовин виявлялися лише в деяких пунктах або взагалі не виявлялися.

Річки Дністер і Турунчук як і в минулі роки мали постійно кондиційну воду за показниками мінералізації (сума солей, вміст хлоридів, сульфатів, магнію і натрію). Вода придатна для зрошення без обмежень. Середньорічні значення показників режиму кисню, концентрації сполук азоту і фосфору, СПАВ, нафтопродуктів, заліза були нижчі за ГДК майже у всіх пунктах, лише значення ХСК у річці Турунчук перевищувало ГДК.

Середньорічні значення показників режиму кисню, концентрації сполук азоту і фосфору, СПАР, нафтопродуктів, заліза були нижчі за ГДК.

У Кучурганському водосховищі у 2022 році мінералізація була вищою за 1,0 г/дм³ (вода слабосолона). Середньорічні показники БСК₅ і ХСК були вищими за ГДК. Інші

показники (концентрація розчиненого кисню, сполук азоту і фосфору, СПАР, нафтопродуктів та заліза) були в межах норми.

Із річки Дністер було досліджено 85 проб води на мікробіологічні показники та 125 проб - на санітарно-хімічні показники, в т.ч на вміст солей важких металів (мідь, свинець, цинк, кадмій, ртуть) та залишків хлорорганічних пестицидів. Усі досліджені проби відповідали гігієнічним вимогам.

**Середньорічні концентрації забруднюючих речовин
у контрольних створах водних об'єктів регіону за звітний 2022 рік**

Таблиця 7

Місце спостереження за якістю води	Забруднююча речовина																
	Завислі речовини	БСК ₅	Мінералізація	Сульфати	Хлориди	Амоній сольовий	Нітраги	Нафтопродукти	ХСК	Розчинений кисень	Фосфати	Цинк	Марганець	Фториди	Залізо	Нітриги	Мідь
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Басейн річки Дністер																	
р. Дністер, 20 км, м. Біляївка, питний в/з м. Одеса, кордон з Республікою Молдова	9,43	2,23	411,47	88,13	33,26	0,41	0,87	0,02	19,75	10,08	0,10	-	18,74	-	0,06	0,01	-
р. Дністер, 16 км, с. Маяки, кордон з Республікою Молдова	9,37	2,23	414,05	87,93	34,74	0,39	0,89	0,02	20,38	10,20	0,07	-	-	-	0,08	0,01	-
р. Турунчук, с. Троїцьке, кордон з Республікою Молдова	14,96	4,39	423,47	99,24	36,38	0,33	0,71	0,02	43,47	9,97	0,08	-	-	-	0,09	0,02	-

Наведено за даними Екологічного паспорту Одеської області.

Також у межах Біляївського району знаходиться Турунчук-Дністровське родовище питних підземних вод. Запаси затверджені по категоріях А+В+С1 у кількості 10,3 тис. м³/добу, що прийняті ДКЗ України №515 від 1999 р. Дане родовище не експлуатується.

2.2.10. оцінка ґрунтів різних генетичних типів, територій високоцінних ґрунтів, деградованих та забруднених ґрунтів

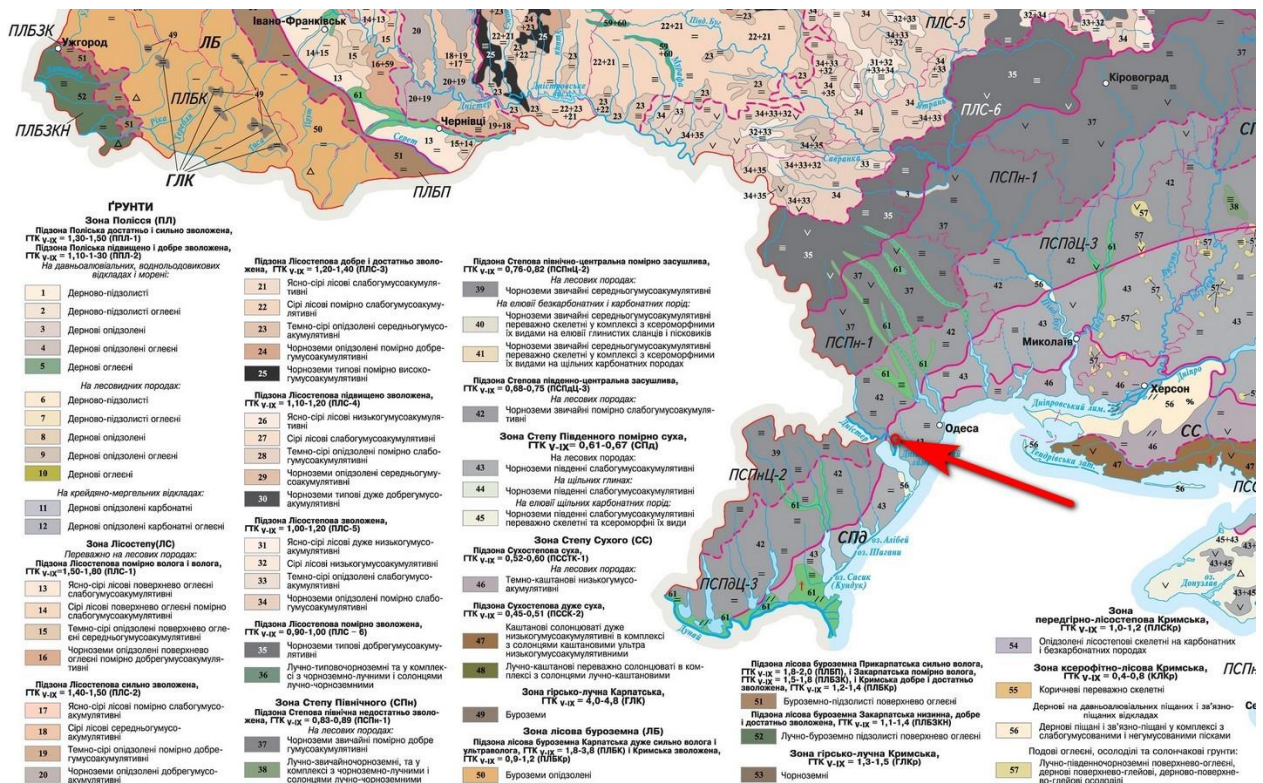
Місто Біляївка розташовано у Одеській області, та межує з Нижньодністровським національним природним парком. Це деяким чином зумовлює позитивний вплив на екологічний стан міста Біляївка.

Ґрунтовий покрив в межах території проектування характеризується відносною однорідністю, що обумовлено її геоморфологічними особливостями. Рельєф території міста рівнинний.

Згідно з даними картографічних матеріалів «Ґрунти України», місто Біляївка знаходиться в зоні яка визначена як «зона степу Південного помірно суха», ґрунти переважно «Чорноземи південні слабогумусоаккумулятивні» (код 43 на карті) що не відносяться до категорії особливо-цінних ґрунтів. Ґрунти визначаються як забруднені. Особливо цінних ґрунтів в межах виконання проекту не визначено.

Фрагмент карти «Ґрунти України» (2005р.)

Рисунок 7



Карта «Ґрунти України» розроблена у 2005 році Національним науковим центром «Інститут ґрунтознавства та агрохімії ім. О.Н. Соколовського» М 1:1 430 000

У 2021 році Одеською регіональною комплексною програмою з охорони довкілля на 2020-2021 роки передбачається захід «Забезпечення екологічно- безпечної збирання та

утилізації небезпечних хімічних речовин в Одеській області та тари, у якій вони зберігаються» В грудні 2021 року із залученням міжрегіонального центру швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій було здійснено роботи зі збирання та вивезення на утилізацію 52,0 тон ХЗЗР з території м.Біляївка - 8,0 т.

2.2.11. характеристика територій розташування виробничих та побутових відходів та зон їх впливу.

Відповідно до вихідних даних що надані замовником сміттєзвалище Біляївської МТГ знаходиться за адресою: Біляївська МТГ Одеської області Одеського району с. Майори (за межами населеного пункту). Наявний паспорт місця видалення відходів, площа території місця розміщення відходів 3,0001 га, КН 5121083700:01:002:0086. Координати 46°32'16"N 30°19'23"E. За період експлуатації звалища захоронено побутових відходів загальним обсягом 676695 м². Динаміка накопичення відходів: **2020** – 41016,754 м³; **2021** – 49266,155 м³; **2022** – 50516,368 м³; **2023** – 82085 м³.

Утворення відходів (т.)

Таблиця 8

Клас відходів	2017р.	2018р.	2019р.	2020р.
Відходи I-IV класів небезпеки	93,8	2,9	2,1	1,7
У т.ч. I-III класів небезпеки	-	-	0,1	0,1

Складено з використанням відкритих даних Головного управління статистики в Одеській області

Динаміка накопичення відходів в місцях видалення (т.)

Таблиця 9

Клас відходів	2017р.	2018р.	2019р.	2020р.
Відходи I-IV класів небезпеки	60090,5	66023,6	72635,6	79893,2
У т.ч. I-III класів небезпеки	-	-	-	-

Складено з використанням відкритих даних Головного управління статистики в Одеській області

Відповідно до інформації що зазначена у Щорічній регіональній доповіді про стан навколишнього природного середовища, грудні 2021 року із залученням міжрегіонального центру швидкого реагування Державної служби України з надзвичайних ситуацій було здійснено роботи зі збирання та вивезення на утилізацію 8,0 тонн ХЗЗР з території м. Біляївка.

2.3. Опис та статистичні показники погодно-кліматичних умов місцевості

Територія кварталу для якого розроблений ДПТ, генеральним планом м. Біляївка, що представляє собою земельну ділянку що розташована на околиці міста з південно-східного боку та впритул примикає до ключової автомобільної дороги Т-1625.

Клімат помірно - континентальний з жарким літом, м'якою малосніжною нестійкою зимою (Атлас природних умов, 1978; Географія Одещини, 1998).

Гідротермічний коефіцієнт - 0.5, сума активних температур 3400°, тривалість сонячного випромінювання приблизно 2200-2400 годин на рік.

Суха, тепла погода з температурою повітря 15-20 °С спостерігається 300 днів в році. Тривалість літнього періоду - 140 днів (з початку травня до першої декади вересня). Середня температура липня + 22 °С. Річний абсолютний максимум температури повітря + 37 °С. Із загальної річної кількості опадів 1/3 випадає в липні-серпні. На початку літа і осені можливі посухи. Відносна вологість, в середньому становить 55%, а в посушливі роки - 14%. Вегетаційний період починається в кінці березня - початку квітня, закінчується в другій половині листопада, тривалість його - 220-240 днів (Короткий агрокліматичний довідник, 1976р).

Самий жаркий місяць – липень, з абсолютною максимальною температурою понад 30 °С.

Кордон переходу температури через «нуль» спостерігається в кінці листопада - на початку грудня. Середньорічна кількість опадів - 350-400мм

Протягом року переважають вітри північно-західного і півночі-східного напрямку, з середньою швидкістю 4-5 м/сек, в літній період збільшується повторюваність південних вітрів.

Нормативна глибина промерзання ґрунту - 80см.

Вітрове навантаження складає - 50кг / м².

Товщина снігового покриву - 0,3-0,4 м, покрив нестійкий.

Розрахункова температура зовнішнього повітря для огорожувальних конструкцій - мінус 18 °С.

Температура прибережних морських вод протягом чотирьох місяців перевищує 18 °С.

Даний район відноситься до II кліматичного району.

2.4. Характеристика існуючого стану здоров'я населення та умов проживання

Таблиця 10

Показник	2016	2017	2018	2019	2020	2021
Чисельність населення (осіб)						
Чисельність населення на початок року	11891	12013	12308	12497	12482	12500
Діти до шкільного віку	1194	1319	1307	1159	1205	1198
Діти середнього шкільного віку	1565	1620	1704	1756	1752	1746
Діти старшого шкільного віку	218	355	285	253	260	254
Усього дітей	2977	3294	3296	3168	3217	3198
Вікова структура населення (осіб / %)						
Молодше за працездатний	2977	3294	3296	3168	3164	3166
	25,0	27,4	26,8	25,3	25,32	25,33
Працездатного	5618	5415	5638	5835	5831	5833
	47,2	45,1	45,8	46,7	46,71	46,66
Старше за працездатний	3296	3304	3374	3494	3487	3501
	27,7	27,5	27,4	27,9	27,94	28,0
Природний приріст (спад) (на 1000)						
Народжених	279	320	359	355	349	354
Померло	192	210	214	216	221	242
Коефіцієнт народжуваності,	2,3	2,6	2,9	2,5	2,7	2,6
Коефіцієнт смертності,	1,6	1,7	1,7	1,7	1,7	1,8
Міграційний приріст						
Прибуло (осіб)	н/д	140	156	157	155	158
Вибуло (осіб)	н/д	99	103	104	101	106
Сальдо міграції (осіб)	н/д	41	53	53	54	52

Висновки: у довоєнні часи в м.Біляївка спостерігалася тенденція до поступового збільшення чисельності населення. Позитивними рисами є невелике зростання народжуваності та відносно постійна чисельність осіб працездатного віку. З ризиків,

що містить структура населення, варто відмітити тенденцію зростання чисельності людей віку старшого за працездатний, але це загальносвітова тенденція притаманна не лише Україні.

Умови проживання населення задовільні, санітарно-гігієнічні умови міста підтримується у доброму стані, наявні комунальні служби, місто забезпечене всіма інженерними мережами та має потенціал до збільшення потужності в разі зростання обсягів споживання.

Стан системи медичного обслуговування повністю задовольняє поточні потреби населення, в місті працює КНП «Біляївська багатопрофільна лікарня» при якому функціонує Центр первинної медичної допомоги, що надає послуги амбулаторного лікування та нагляду. Статистичні дані щодо рівня захворюваності відсутні.

2.5. Прогноз ймовірних змін стану довкілля та здоров'я населення за відсутності змін

З метою отримання об'єктивної оцінки стану навколишнього середовища були проаналізовані наявні статистичні данні по Одеській області та місту Біляївка з врахуванням динаміки показників за період 5 років. Це обумовлено тим що аналізувати стан виключно населеного пункту неможливо та недоцільно за декількох причин:

- нерелевантність статистичної вибори;
- відсутність статистичних даних відповідного рівня деталізації
- вплив на довкілля інших населених пунктів та територій, що не входять до території проектування;

Також робиться припущення що тенденції зміни статистичних показників забруднення по області та адміністративному району будуть притаманні й показникам більш низького адміністративно-територіального рівня. Автор звіту передбачає, що за відсутності змін стан навколишнього природного середовища може змінюватись наступним чином:

Атмосферне повітря

Відносно добрий стан атмосферного повітря, що є станом на зараз, може погіршитись за умови недбалого ставлення до довкілля та відсутності розвитку, зокрема соціально-економічного. Соціально-економічний розвиток та розташування продуктивних сил в межах громади без попередньо-проведеного проектування та превентивного вжиття пом'якшуючих заходів може неконтрольовано призвести до погіршення стану атмосферного повітря.

Клімат

Впливу на кліматичні зміни не очікується, але ймовірний негативний вплив на атмосферне повітря також впливатиме на кліматичні зміни.

Водні ресурси

Відсутність розвитку системи господарсько-побутового водовідведення та розгалуження системи відведення і очищення поверхневого стоку підсилуватиме забруднення ґрунтів, ґрунтових вод та поверхневих вод Дністровського лиману.

Ґрунти

За відсутності заходів щодо захисту ґрунтів, вони руйнуватимуться під впливом водної та повітряної ерозії. Також суттєвим фактором оздоровлення та збереження стану ґрунтів є розвиток системи управління відходами з роздільним збиранням відходів.

Біорізноманіття

Біорізноманіття зазнаватиме тиску з боку антропогенних та екзогенних факторів, які підсилуватимуться за умови погіршення загального стану довкілля.

Здоров'я населення

На фоні погіршення стану медичного обслуговування населення внаслідок реформування системи медичної допомоги, набувають актуальності питання попередження та профілактики захворюваності, зокрема дитячої.

Відсутність розвитку населеного пункту не сприятиме підвищенню інвестиційної привабливості села, що в подальшому сповільнюватиме та блокуватиме розвиток громади та підвищення якості життя та добробуту населення.

РОЗДІЛ 3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу

Особливої уваги, як об'єкт який ймовірно може зазнати внаслідок виконання проектних рішень генерального плану, потребує НПП «Нижньодністровський» загальною площею 21 311,10 розташований на території Білгород-Дністровського та Одеського району (колишні Біляївський та Овідіопольський) Одеської області та утворений Указом Президента України від 13.11.2008 № 1033/2008. Метою створення Нижньодністровського національного природного парку є збереження, відтворення та раціональне використання типових і унікальних природних комплексів пониззя річки Дністра, що мають важливе природоохоронне, наукове, естетичне, рекреаційне та оздоровче значення.

До складу Нижньодністровського національного природного парку входять водно-болотні угіддя міжнародного значення «Північна частина Дністровського лиману» та «Міжиріччя Дністра-Турунчука» відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.11.1995 № 935 «Про заходи щодо охорони водно-болотних угідь, які мають міжнародне значення». Управління Нижньодністровським національним природним парком здійснюється спеціальною адміністрацією, яка підпорядковується Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України.

На території Нижньодністровського НПП постійно діють 61 охоронна ділянка для 25 видів риб, 7 видів птахів, 5 видів ссавців, що занесені до Червоної книги України (кіт лісовий, горностай, видра, норка європейська, орлан-білохвіст, змішані колонії чепури великої білої, чаплі жовтої, баклана малого, місця гніздування сиворакши, коровайки).

На території Нижньодністровського національного природного парку визначено 566 видів судинних рослин, що належать до 294 родів, 92 родин.

Флора території дельти Дністра володіє цілим рядом ознак і властивостей, що мають господарське значення. До рослин з корисними властивостями відносяться: кормові - 256 вид, лікарські - 365, медоносні - 166, пергааносні – 10, декоративні - 178, харчові - 150, пряноароматичні – 6, технічні - 82, ефіроолійні - 111, жироолійні - 120, фарбувальні - 87, сапоніноносні – 72.

Бур'янові рослини налічують 199 видів, отруйні – 66 видів. До широко поширених рослин відносяться верби біла і трехтичинкова, ожина сиза, очерет звичайний, рогіз вузьколистий, війник наземний, пирій повзучий, сусак парасольковий, водяний горіх, сальвінія плаваюча, ряска мала, рдесник пронизанолистий і гребінчастий, валліснерія спіральна, кушир темно-зелений, латаття біле, сама велика в Європі плантація глечиків жовтих та інші.

На території Нижньодністровського національного природного парку відмічено 31 рідкісний вид рослин з 28 родів та 24 родин. З них на рівні Одеської області охороняються 27 видів. До Червоної книги України занесено 10 видів рослин: сальвінія плаваюча – *Salvinia natans* (L.) All.; ситняг сосочко подібний (*Eleocharis mamillata* Lindb. F.); осока Лахеналія (*Carex lachenalii* Schkuhr); осока житня (*Carex secalina* Willd. ex Wahlenb); горіш малий (*Typha minima* Funk.); пустельниця головчаста (*Eremogone cephalotes* (M.Bieb.) Fenzl); альдрованда пухирчаста (*Aldrovanda vesiculosa* L); руслиця угорська (*Elatine hungarica* Moesz); плавун щитолістий (*Nymphoides peltata* (S.G.Gmel.) Kuntze); водяний горіш плаваючий (*Trapa natans* L. s.l.).

На території Нижньодністровського національного природного парку зареєстровано 126 чужорідних видів рослин, що складає 22,38 % флори парку. З них - 49 видів рослин з високою інвазійною активністю серед яких найбільшу потенційну загрозу для аборигенних рослинних угруповань несуть: аморфа куцова *Amorpha fruticosa* L, злинка канадська *Erigeron canadensis* L., види роду нетреба (*Xanthium*), маслинка вузьколиста *Elaeagnus angustifolia* L., лутига стріловидна *Atriplex sagittata* L, злинка канадська *Erigeron canadensis* L. У водних об'єктах відмічена: елодея канадська *Elodea canadensis* На окремих ділянках берегів річок Дністер, Турунчук та Глибокий Турунчук, а також вздовж протоки, зареєстровано заміщення очерету звичайного водяним рисом - цицанією широколистяною (*Zizania latifolia* (Griseb.).

Ботанічним садом Одеського національного університету ім. І.І. Мечникова підготовлені списки інвазійних видів рослин, що становлять загрозу для аборигенних флористичних комплексів, та провадяться роботи щодо можливості контролювання чисельності видів з високою інвазійною активністю.

Всього протягом 2022 року у Нижньодністровському НПП було 4730 відвідувачів.

Очікується що виконання генерального плану м.Біляївка не вчинить шкідливого впливу на території НПП. В свою чергу територія господарської зони НПП, що пропонується до включення в межі міста, навпаки зазнає позитивного впливу за рахунок впровадження підтримуючих природоохоронних заходів.

РОЗДІЛ 4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень)

Аналіз наявних екологічних проблем та пов'язаних зі здоров'ям населення свідчить про необхідність розвитку населеного пункту та території громади. Економічний розвиток дозволить спрямовувати бюджетні кошти на вирішення наявних проблем та запобігання виникненню їх у подальшому.

Таблиця 11

Проблема місцевості (включаючи здоров'я населення)	Чинники що спричиняють проблему
Забруднення повітря	Викиди пересувних джерел забруднення; Викиди антропогенного характеру Наявність автомобільної дороги загального користування поблизу житлово забудови;
Забруднення поверхневих вод водойм	Недостатня ефективність системи збирання та очищення поверхневого стоку
Забруднення ґрунтових вод	Недостатня ефективність системи збирання та очищення поверхневого стоку; Наявність місць несанкціонованого скидання сміття;
Забруднення ґрунтів	Недостатня ефективність системи збирання та очищення поверхневого стоку; Наявність місць несанкціонованого скидання сміття;
Деградація ґрунтів	Недостатня ефективність системи збирання та очищення поверхневого стоку; Недостатність озеленення
Погіршення стану медичного обслуговування населення	Реформування адміністративно-територіального устрою та системи надання медичної допомоги
Соціально-економічна сфера	Брак робочих місць в межах міста

РОЗДІЛ 5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Зростання населення Землі, розвиток індустріального виробництва та зростання площ урбанізованих території у світі призводить до погіршення стану довкілля, зокрема забруднення атмосферного повітря, виснаженню та деградації ґрунтів, збіднінню джерел постачання водних ресурсів, що, в свою чергу, призводить до глобальних змін клімату. З метою запобігання негативним сценаріям розвитку довкілля у 1997 році було прийнято Кіотський протокол, до якого (оновлена редакція від 14.01.2001) приєдналися 186 країн, які є відповідальними за майже дві третини викидів парникових газів у світі. Ключові засади прийнятого протоколу були імплементовані в законодавчі акти країн-учасниць, та стали обов'язковими до виконання.

5.1. Зобов'язання у сфері охорони довкілля встановлені нормативно-правовими актами.

Проект генерального плану виконано з дотриманням чинного законодавства та державних будівельних норм, зокрема враховані вимоги:

- Закону України «Основи законодавства України про охорону здоров'я»;
- Закону України «Про атмосферне повітря»;
- Закону України «Про охорону навколишнього середовища»;
- Закону України «Про природньо-заповідний фонд»;
- Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Водного кодексу України;
- Земельного кодексу України,

та інших законів, постанов та наказів.

Екологічні та інші обмеження виконання проектних рішень генерального плану встановлюються згідно вимог чинного законодавства України, зокрема Законів України:

- «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- «Про оцінку впливу на довкілля»;
- «Про охорону земель»;
- «Про охорону атмосферного повітря»;

- «Про управління відходами»;
- «Про природно-заповідний фонд України»;
- «Про тваринний світ»;
- «Про рослинний світ»;
- «Про забезпечення санітарного та епідемічного благополуччя населення»
- «Про затвердження державних санітарних правил та норм захисту населення від впливу електромагнітного випромінювання»,
- Чинних Законів та Кодексів України, зокрема Водного, Земельного, Лісового кодексів України та ін.

5.2. Шляхи врахування зобов'язань у матеріалах проекту

Ключовою метою розробки генерального плану населеного пункту є довгострокове прогнозування використання територій та створення умов для сталого розвитку населеного пункту. Генеральним планом враховується широкий спектр державних та громадських інтересів. Одним з осьових принципів розробки та впровадження проектних рішень є як найменший вплив на навколишнє природне середовище.

З метою дотримання вимог природоохоронного законодавства під час розробки генерального плану м.Біляївка було враховано вимоги чинного законодавства України, Державних будівельних норм, нормативно-правових актів профільних установ та відомств в сфері санітарно-гігієнічного контролю та охорони здоров'я. Для дотримання зобов'язань у сфері охорони довкілля Проектом передбачено:

- максимальне збереження природного ландшафту Передбачено проведення досліджень характеристик води та ґрунту;
- встановлення охоронних та санітарно-захисних зон;
- встановлення містобудівних обмежень;
- надання рекомендацій щодо обмеження господарської діяльності, зокрема в прибережній захисній смузі та водоохоронній зоні;
- вжиття проектних заходів щодо обмеження впливу на чутливі сфери довкілля;
- довгострокове планування розвитку та реконструкції інженерних мереж;
- забезпечення дотримання встановлених норм щодо громадського та медичного обслуговування;
- впровадження системи роздільного збирання відходів;
- інші заходи спрямовані на зменшення та пом'якшення ймовірного впливу виконання проектних рішень та покращення санітарно-гігієнічного стану..

Обмеженнями впливу на ґрунти і рослинний світ є: законодавчі вимоги щодо збереження біорізноманіття об'єктів рослинного світу, запобігання небажаним змінам ґрунтів і природних рослинних угруповань та негативному впливу на них господарської діяльності. Санітарно-епідеміологічне обмеження встановлюється за нормативами ГДР шумового впливу та напруженості, обмеження щодо утримання зелених насаджень.

РОЗДІЛ 6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

6.1. Аналіз ймовірного впливу планувальних рішень в разі виконання ДДП

Оптимізація просторово-планувальної структури міста

Таблиця 12

Сфера впливу	Опис ймовірного впливу	Характер впливу	Заходи щодо зменшення шкідливого впливу	Враховано у ДДП
1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок зменшення маршрутів пересування та збільшення доступності	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
клімат	Незначний позитивний вплив за рахунок оптимізації взаємного розташування зон в межах міста	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
водний басейн	Не очікується впливу	0	відсутні	–
грунти	Підвищення ефективності використання земельних ресурсів	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	відсутні	–
здоров'я населення	Не очікується впливу	0	відсутні	–
Соціально-економічний стан	Підвищення рівня комфорту проживання	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

Зонування території міста

Таблиця 13

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок концентрації джерел забруднення та встановлення відповідних містобудівних умов та обмежень	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
клімат	Позитивний вплив на мікроклімат мікрорайонів міста	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
водний басейн	Не очікується прямого впливу	0	відсутні	–
грунти	Не очікується прямого впливу	0	відсутні	–
біорізноманіття	Не очікується прямого впливу	0	відсутні	–

здоров'я населення	Позитивний вплив у довгостроковій перспективі за рахунок встановлення містобудівних умов та обмежень	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок впорядкування розвитку міста	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Збільшення площі житлової забудови

Таблиця 14

1	2	3	4	5
атмосфера	Незначний вплив за рахунок збільшення споживання енергоносіїв	- ПВ	Озеленення; Впровадження енергоефективних технологій	+
клімат	Незначний вплив за рахунок збільшення споживання енергоносіїв	- ПВ	Озеленення; Впровадження енергоефективних технологій	+
водний басейн	Збільшення споживання свіжої води Збільшення обсягу стоків	- ПВ	Модернізація водогону Реконструкція ОС	+
грунти	Незначний вплив за рахунок збільшення кількості відходів	- ПВ	Система роздільного збирання відходів	+
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок поліпшення санітарних умов	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Реконструкція існуючих кварталів забудови;

Таблиця 15

1	2	3	4	5
атмосфера	Незначний вплив за рахунок спалювання енергоносіїв	- ПВ	озеленення	+
клімат	Незначний вплив за рахунок спалювання енергоносіїв	- ПВ	озеленення	+
водний басейн	Збільшення споживання свіжої води Збільшення обсягу стоків	- ПВ	Модернізація водогону Реконструкція ОС	+
грунти	Незначний вплив за рахунок збільшення кількості відходів	- ПВ	Система роздільного збирання відходів	+
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок поліпшення санітарних умов	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Оптимізація транспортно-дорожньої мережі міста

Таблиця 16

1	2	3	4	5
---	---	---	---	---

атмосфера	Позитивний вплив для території міста за рахунок винесення транспортних шляхів з високою інтенсивністю руху за межі житлової забудови;	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Помірний негативний вплив на межі автодороги за рахунок зростання акустичного навантаження	- ПВ	Захисне озеленення	+
клімат	Позитивний вплив за рахунок зменшення викидів транзитного вантажного транспорту	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
водний басейн	Не очікується впливу	0	-	-
грунти	Не очікується впливу	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Створення об'єктів відпочинку та рекреації

Таблиця 17

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується впливу	0	-	-
клімат	Не очікується впливу	0	-	-
водний басейн	Збільшення споживання свіжої води	- ПВ	Під'єднання до централізованих мереж	+
грунти	Не очікується впливу	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
Об'єкти ПЗФ	Не очікується впливу за умови дотримання правил та норм.	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок створення місць відпочинку та рекреації	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок створення тимчасових та постійних робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету громади	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Реконструкція систем інженерного забезпечення міста

Таблиця 18

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок підвищення енергоефективності	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
клімат	Позитивний вплив за рахунок підвищення енергоефективності	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
водний басейн	Позитивний вплив, підвищення ефективності водопостачання та водовідведення	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

	Зменшення забруднення поверхневих та підземних вод		Не вимагаються за позитивності впливу	-
грунти	Позитивний вплив за рахунок зменшення забруднення	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок позитивного впливу на основні сфери довкілля	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок створення тимчасових та постійних робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету громади, та розвиток сфери ЖКГ	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Облаштування об'єктів обслуговування населення у відповідності до проектної чисельності населення на розрахунковий період

Таблиця 19

1	2	3	4	5
атмосфера	Збільшення обсягу споживання енергоносіїв	- ПВ	Під'єднання до централізованих мереж Озеленення	+
клімат	Збільшення обсягу споживання енергоносіїв	- ПВ	Під'єднання до централізованих мереж Озеленення	+
водний басейн	Збільшення споживання води	- ПВ	Під'єднання до централізованих мереж	+
грунти	Не очікується впливу	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок розвитку установ медичного обслуговування	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок створення тимчасових та постійних робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету громади, та розвиток сфери громадського обслуговування	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Облаштування зони розташування промислових підприємств

Таблиця 20

1	2	3	4	5
атмосфера	Концентрація викидів та споживання енергоресурсів	- ПВ	Озеленення	+
	Винесення промислової зони на межу міста	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
клімат	Збільшення споживання енергоносіїв; Збільшення маршрутів пресування	- ПВ	Впровадження енергоефективних технологій, озеленення	+
водний басейн	Збільшення споживання води Збільшення обсягу господарських стоків; Збільшення обсягу поверхневого стоку	- ПВ	Встановлення систем вторинного використання; Під'єднання до централізованих мереж;	- +

грунти	Не очікується впливу	0	–	–
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	–	–
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок розвитку установ медичного обслуговування	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок створення тимчасових та постійних робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету громади, та розвиток сфери громадського обслуговування	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

Проектована зона розташування промислових підприємств розташована з підвітряного боку населеного пункту що забезпечує розсіювання викидів без шкоди для міста. Планується розташування промислових підприємств, діяльність яких відповідає 4-му та 5-му класу шкідливості та логістичних центрів.

Розширення території міста за рахунок включання до меж населеного пункту господарської зони Нижньодністровського НПП, за попереднім погодженням з науково-технічною радою (далі НТР) парку

Таблиця 21

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується негативного впливу	0	Не потрібні	–
клімат	Не очікується негативного впливу	0	Не потрібні	–
водний басейн	Не очікується негативного впливу	0	Не потрібні	–
грунти	Опосередкований позитивний вплив	+ ПВ	Не потрібні	–
біорізноманіття	Не очікується негативного впливу	0	Не потрібні	–
здоров'я населення	Позитивний вплив	++ ПВ	Не потрібні	–
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	++ ПВ	Не потрібні	–

Створення безпечних умов в межах міста для руху автомобільного транспорту та пішоходів

Таблиця 22

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок популяризації велосипедного транспорту та пішої ходьби	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
клімат	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
водний басейн	Не очікується впливу	0	–	–
грунти	Не очікується впливу	0	–	–
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	–	–
здоров'я населення	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
-----------------------------------	------------------	---------	---------------------------------------	---

Формування зелених зон спеціального призначення

Таблиця 23

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок поглинання CO ² та зменшення температури нагріву ґрунтового покриву	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
клімат	Позитивний вплив за рахунок поглинання CO ² та зменшення температури нагріву ґрунтового покриву	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
водний басейн	Позитивний вплив за рахунок поглинання опадів	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
ґрунти	Позитивний вплив за рахунок поглинання опадів та зміцнення ґрунтів	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
біорізноманіття	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок підвищення рівня безпеки	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок підвищення рівня безпеки	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

Облаштування зелених зон загального користування

Таблиця 24

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок поглинання CO ² та зменшення температури нагріву ґрунтового покриву	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
клімат	Позитивний вплив за рахунок поглинання CO ² та зменшення температури нагріву ґрунтового покриву	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
водний басейн	Позитивний вплив за рахунок поглинання опадів	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
ґрунти	Позитивний вплив за рахунок поглинання опадів та зміцнення ґрунтів	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
біорізноманіття	Позитивний вплив в сенсі створення осередків існування птахів, білок, тощо	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
здоров'я населення	Позитивний вплив за рахунок поліпшення якості атмосферного повітря	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок підвищення якості життя	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

**Винесення автомобільної дороги в обхід центральної частини міста
(через Проектовану зону промислової забудови)**

Таблиця 25

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив для території міста за рахунок винесення транспортних шляхів з високою інтенсивністю руху за межі житлової забудови;	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Помірний негативний вплив на межі автодороги за рахунок зростання акустичного навантаження	- ПВ	Захисне озеленення	+
клімат	Позитивний вплив за рахунок зменшення викидів транзитного вантажного транспорту	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
водний басейн	Не очікується впливу	0	-	-
грунти	Не очікується впливу	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	-	-
здоров'я населення	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Забезпечення умов для впровадження роздільного збирання відходів

Таблиця 26

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується прямого впливу	0	-	-
клімат	Не очікується прямого впливу	0	-	-
водний басейн	Зменшення забруднення підземних та поверхневих вод	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
грунти	Зменшення обсягу відходів що підлягає захороненню	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Зменшення забруднення ґрунтів	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Зростання кількості відходів що підлягаю переробці та утилізації	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
біорізноманіття	Не очікується прямого впливу	0	-	-
здоров'я населення	Не очікується прямого впливу	0	-	-
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив за рахунок впорядкування сфери управління відходами	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-

Встановлення містобудівних обмежень

Таблиця 27

1	2	3	4	5
атмосфера	Зменшення забруднення за рахунок нормування та впорядкування забудови.. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
клімат	Не вчиняється прямого впливу	0	-	-
водний басейн	Захист джерел питного водопостачання за рахунок встановлення ОЗ	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Захист від забруднення поверхневих вод	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
грунти	Зменшення забруднення за межами встановлених СЗЗ. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
біорізноманіття	Не вчиняється прямого впливу	0	-	-
здоров'я населення	Зменшення забруднення за межами встановлених СЗЗ. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Не вчиняється прямого впливу Загальне впорядкування діяльності	0	-	-

Встановлення планувальних обмежень та санітарно-захисних та охоронних зон

Таблиця 28

1	2	3	4	5
атмосфера	Зменшення забруднення за межами встановлених СЗЗ. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
клімат	Не вчиняється прямого впливу	0	-	-
водний басейн	Захист джерел питного водопостачання за рахунок встановлення ОЗ	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
	Захист від забруднення поверхневих вод	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
грунти	Зменшення забруднення за межами встановлених СЗЗ. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
біорізноманіття	Не вчиняється прямого впливу	0	-	-
здоров'я населення	Зменшення забруднення за межами встановлених СЗЗ. Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
Соціально-економічний стан	Не вчиняється прямого впливу Загальне впорядкування діяльності	0	-	-

Створення умов для розвитку пішохідної та велосипедної інфраструктури.

Таблиця 29

1	2	3	4	5
атмосфера	Позитивний вплив за рахунок популяризації велосипедного транспорту та пішої ходьби	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
клімат	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	-
водний басейн	Не очікується впливу	0	-	-

грунти	Не очікується впливу	0	–	–
біорізноманіття	Не очікується впливу	0	–	–
здоров'я населення	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
Соціально-економічний стан	Позитивний вплив	+ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

Впровадження заходів з інженерної підготовки територій

Таблиця 30

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується прямого впливу	0	–	–
клімат	Не очікується прямого впливу	0	–	–
водний басейн	Захист від техногенних катастроф та супутнього забруднення	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
грунти	Захист території від підтоплення	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
біорізноманіття	Підвищення рівня безпеки	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
здоров'я населення	Підвищення рівня безпеки життя	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–
Соціально-економічний стан	Підвищення рівня безпеки життя, господарської діяльності та інвестування	++ ПВ	Не вимагаються за позитивності впливу	–

¹Позначені дії передбачають два етапи реалізації, а саме будівництво та подальше використання за призначенням. Вплив на довкілля під час будівництва передбачається однотипний, має тимчасові прояви та не лишає наслідків ані для стану навколишнього середовища ані здоров'я населення за дотримання норм та правил роботи під час будівництва. Пом'якшуючі та запобіжні заходи щодо впливу на довкілля розробляються на стадії робочого проекту або при розробці ТЕО.

Очікуваний вплив на довкілля під час будівництва та проведення робіт з благоустрою

Таблиця 31

Сфера впливу	Очікуваний вплив	Пом'якшуючі заходи
атмосфера	Забруднення повітря пилом, шумом, відпрацьованими газами від роботи технологічного устаткування	Дотримання захисних зон та правил безпеки при проведенні будівельних та монтажних робіт
клімат	Помірний вплив за рахунок викидів парникових газів технікою під час будівництва	Дотримання норм та правил будівництва. Озеленення на подальших стадіях виконання
водний басейн	Не очікується	Не очікується
грунти	Деградація ґрунтів від механічного пошкодження;	Дотримання норм та правил при використанні техніки;

	Забруднення ґрунтів фрагментами відходів будівництва	Своєчасне вивезення будівельних відходів та сміття
біорізноманіття	Не очікується	Не очікується
здоров'я населення	Прямого впливу при дотримання норм та правил не очікується	Дотримання норма та правил в процес будівництва
соціально-економічна сфера	Створення робочих місць на період будівництва; Збільшення надходжень до бюджету	-

З наведеного аналізу видно, що виконання рішень проекту не вчинятиме шкідливого впливу на довкілля та здоров'я населення. Основні наслідки впровадження змін:

Створення додаткових робочих місць (постійних та тимчасових);

- Збільшення надходжень до бюджету;
- Підвищення інвестиційної привабливості;
- Поліпшення умов проживання населення.

Окремі види планованої діяльності щодо яких створені умови планувальними рішеннями проекту потребують проведення процедури оцінки впливу на довкілля (ОВД), яка повинна бути виконана у відповідності до вимог ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» на подальших стадіях проектування та до початку провадження планованої діяльності. Вимоги щодо видів діяльності що потребують проведення процедури ОВД встановлюються ч.2 ч.2 ст.3 Закону.

6.2. Оцінка вторинних наслідків виконання проектних рішень та їх впливу

Таблиця 32

Вторинні наслідки виконання проектних рішень	Імовірний вплив вторинних наслідків	Пом'якшуючі заходи	Врах. у проекті
1	2	3	4
Оптимізація просторово-планувальної структури міста			
Підвищення ефективності використання земельних ресурсів	Зменшення рівня втрат ділянок що використовуються недостатньо ефективно, або не використовуються	Не потрібні	–
Поліпшення стану доступності об'єктів обслуговування	Підвищення якості обслуговування та життя населення	Не потрібні	–
Зонування території міста			
Впорядкування взаємного розташування житлової та промислової забудови	Зменшення викидів та забруднення в межах житлової забудови	Не потрібні	–
Збільшення площі житлової забудови			

Поліпшення умов проживання	Збільшення споживання енергоносіїв, води. Збільшення обсягу утворення відходів	Озеленення; Впровадження роздільного збирання відходів; Реконструкція систем інженерного забезпечення	так
Збільшення привабливості міста для мешканців	Зростання чисельності населення	Забезпечення можливості розселення	так
Зростання чисельності населення	Зростання потреби в об'єкта обслуговування	Розвиток об'єктів громадського обслуговування	так
Зростання чисельності працездатного населення	Зростання економічного потенціалу міста	Створення робочих місць	так

Реконструкція існуючих кварталів забудови

Підвищення енергоефективності існуючих будівель	Зменшення споживання енергоносіїв. Підвищення рівня безпеки, зменшення обсягу викидів	Не потрібні	–
Створення робочих місць			

Оптимізація транспортно-дорожньої мережі міста

Збільшення кількості транзитного транспорту	Зростання обсягу викидів та акустичного забруднення	Озеленення	так
Зменшення викидів в межах житлової зони міста	Поліпшення стану атмосферного повітря Зменшення захворюваності	Не потрібні	–
Підвищення безпеки руху автомобільного транспорту	Зменшення аварійності	Не потрібні	–
Створення можливостей для ефективного провадження логістичного бізнесу	Створення робочих місць Збільшення надходжень до бюджету громади	Не потрібні	–

Створення об'єктів відпочинку та рекреації

Зростання чисельності тимчасового населення	Збільшення попиту на послуги та продукти місцевого бізнесу	Не потрібні	–
Створення робочих місць	Зростання добробуту населення та надходжень до бюджету громади	Не потрібні	–
Зростання привабливості міста як об'єкта інвестування	Надходження інвестицій, створення робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–
Створення можливостей для розвитку бізнесу в галузі рекреації		Не потрібні	–

Реконструкція систем інженерного забезпечення міста

Підвищення безпеки та якості життя	Зменшення аварійних станів, протсоїв та витрат на ремонт	Не потрібні	–
Створення робочих місць	Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–
Підвищення якості надання послуг у сфері ЖКГ	Підвищення рівня життя, та санітарно-гігієнічних умов	Не потрібні	–

Зростання привабливості міста як об'єкта інвестування	Збільшення чисельності населення, зокрема молоді	Не потрібні	–
Облаштування об'єктів обслуговування населення у відповідності до проектної чисельності населення на розрахунковий період			
Створення робочих місць	Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–
Підвищення якості обслуговування населення	Підвищення рівня життя	Не потрібні	–
Збільшення привабливості міста	Збільшення чисельності населення, зокрема молоді	Не потрібні	–
Облаштування зони розташування промислових підприємств			
Збільшення маршрутів пересування вантажного транспорту	Збільшення обсягу викидів	Озеленення	так
Створення робочих місць	Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–
Створення можливостей для розвитку бізнесу	Надходження інвестицій, створення робочих місць;	Не потрібні	–
Зростання привабливості міста як об'єкта інвестування	Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–
Створення безпечних умов для руху автомобільного транспорту та пішоходів			
Підвищення рівня безпеки пішохідного руху та руху транспорту	Зменшення потенційної кількості випадків ДТП, жертв та травматизму	Не потрібні	–
Розширення території міста за рахунок включання до меж населеного пункту господарської зони Нижньодністровського НПП, за попереднім погодженням з науково-технічною радою (далі НТР) парку			
Використання господарської зони НПП для відпочинку громадян	Розвиток НПП та популяризація розвитку екологічно-свідомого ставлення до природних ресурсів	Не потрібні	–
Благоустрій господарської зони НПП за рахунок коштів бюджету громади		Не потрібні	–
Впровадження заходів з інженерної підготовки території			
Підвищення рівня безпеки життя та провадження господарської діяльності	Потенційне зменшення збитків та жертв у випадку катастрофи	Не потрібні	–
Зростання привабливості міста як об'єкта інвестування	Надходження інвестицій, створення робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету	Не потрібні	–

6.3. Аналіз ймовірних наслідків негативного впливу у коротко-; середньо- та довгостроковій перспективах, у тому числі тимчасових, постійних, кумулятивних

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у короткостроковій перспективі

Таблиця 33

Сфера спостереження	Опис ймовірних наслідків	Характер впливу	Заходи що пом'якшуватиме негативний вплив	Ймовірність виникнення кумулятивних наслідків
1	2	3	4	5
атмосфера	Тимчасовий негативний вплив за рахунок проведення будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил виконання робіт та СЗЗ	ні
клімат	Не очікується змін	0	-	ні
водний басейн	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
грунти	Тимчасове фрагментарне пошкодження під час будівельних робіт та робіт з благоустрою	- ТВ	Дотримання правил; збереження родючого шару ґрунту	ні
біорізноманіття	Не очікується негативного впливу	0	-	ні
здоров'я населення	Не очікується негативного впливу, за умови отримання правил проведення будівельних робіт	0	-	ні
соціально-економічна сфера	Створення робочих місць (тимчасово на період будівництва); Збільшення надходжень до бюджету	+ ТВ	-	-

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у середньостроковій перспективі

Таблиця 34

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується змін	- ПВ	Збільшення площі зелених насаджень	ні
клімат	Не очікується змін	0		
водний басейн ґрунти	Не очікується змін;	- ПВ	Використання зворотної води	ні
грунти	Не очікується змін	0		
біорізноманіття	Не очікується змін	0	-	ні
здоров'я населення	Не очікується змін	+ ПВ	-	ні
соціально-економічна сфера	Створення постійних робочих місць; Зростання інвестиційної привабливості; Надходження до бюджету	++ ПВ	-	ні

Ймовірні наслідки впливу на довкілля у довгостроковій перспективі

Таблиця 35

1	2	3	4	5
атмосфера	Не очікується погіршення	0	-	-
клімат	Не очікується змін	0		
водний басейн	Не очікується змін	+ ПВ	-	-
грунти	Не очікується змін	0	-	-
біорізноманіття	Не очікується змін	0	-	-
здоров'я населення	Не очікується змін	++ ПВ	-	-
соціально-економічна сфера	Зміцнення фінансово-економічної спроможності	++ ПВ	-	-

Висновки: аналіз, що наведено у таблицях, свідчить, що проектні рішення передбачають виключно позитивний вплив на довкілля з потенційно позитивними наслідками для здоров'я населення та загального стану довкілля та містять відповідні запобіжні та пом'якшуючі заходи.

В короткостроковій перспективі можна очікувати тимчасове погіршення стану атмосферного повітря та ґрунтів на окремих територіях за рахунок проведення робіт з будівництва та благоустрою території. Це стає можливим тому, що пом'якшуючі заходи, передбачені проектними рішеннями, не почнуть діяти на момент проведення вищезгаданих робіт. Але це вже буде виправлено в короткостроковій перспективі, коли будівельні роботи будуть завершені, а пом'якшуючі та компенсаційні заходи почнуть діяти.

У довгостроковій перспективі (15-20 років) очікується поліпшення стану всіх без виключення сфер довкілля та здоров'я населення. Зокрема соціально-економічного стану міста. Шкідливий вплив буде компенсовано, що позитивно вплине на стан природних ресурсів та тривалість життя мешканців села.

Вторинними наслідками виконання проекту стануть:

- Збільшення валового продукту громади;
- Збільшення надходжень до бюджету громади;
- Створення робочих місць

Негативних синергетичних та кумулятивних наслідків виконання проектних рішень генерального плану не передбачається, за відсутності шкідливого впливу на стан довкілля.

РОЗДІЛ 7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Пом'якшуючі заходи, що передбачено проектом

Таблиця 36

Екологічна проблема (або проблема пов'язана із здоров'ям населення)	Заходи та проектні рішення проекту ДДП, які вирішують проблему, або зменшують
1	2
Атмосферне повітря	
Забруднення повітря	Озеленення спеціального призначення; Озеленення загального користування; Встановлення СЗЗ та містобудівних обмежень; Оптимізація дорожньо-транспортної мережі
Кліматичні зміни	
Кліматичні зміни	Озеленення спеціального призначення; Озеленення загального користування; Зменшення площі території сільськогосподарського призначення в межах міста; Реконструкція житлової забудови (з подальшим поліпшенням енергоефективності); Оптимізація дорожньо-транспортної мережі
Водні ресурси	
Забруднення ґрунтових вод	Реконструкція системи відведення поверхневого стоку та системи господарсько-побутової каналізації
Забруднення поверхневих вод	Реконструкція системи відведення поверхневого стоку Встановлення ПЗС, та обмежень на провадження господарської діяльності в межах ПЗС та водоохоронної зони
Ґрунти	
Забруднення ґрунтів	Рекультивация місць несанкціонованого скидання відходів; Реконструкція системи відведення та очищення поверхневого стоку
Руйнування ґрунтів	Інженерний захист території
Здоров'я населення	
Погіршення стану медичного обслуговування населення	Очікується системний позитивний вплив на стан здоров'я широких верств населення
Соціально-економічний стан	
Відсутність розвитку населеного пункту	Створення робочих місць; Збільшення надходжень до бюджету; Використання потенціалу Дністровського лиману для рекреаційних цілей та перевезень водними шляхами; Створення міст відпочинку
Недостатня кількість робочих місць	Створення промислової зони для розташування підприємств;
Управління відходами	
Недостатньо ефективна система управління відходами	Впровадження роздільного збору відходів

7.1. Геологічне середовище

Проектними рішеннями, враховуючи особливості геологічної будови та географічного розташування міста Біляївка, передбачено розміщення протиерозійних, гідротехнічних, протизсувних, противокарстових, берегоукріплювальних споруд. Також передбачено захист від підтоплення населеного пункту та розміщення споруд із захисту від підтоплення і затоплення території.

7.2. Повітряне середовище

Основними проектними рішеннями, що вчиняють вплив на стан атмосферного повітря є в першу чергу встановлення санітарно-захисних та охоронних зон від потенційних джерел забруднення. Також суттєве значення матиме взаємне розташування об'єктів та зон що ймовірно вчинятимуть вплив на стан атмосферного повітря, таких як помислові зони, автомобільні дороги з високою інтенсивністю руху та зелені зони. Проектними рішеннями передбачене винесення автомобільної дороги у східну частину міста та створення промислової зони у східній частині міста. Проектними рішеннями передбачено облаштування захисного озеленення вздовж автомобільної дороги та по периметру промислової зони.

Створення зелених зон загального користування передбачене проектними рішеннями орієнтоване на необхідність задовільнення потреб місцевого населення у місцях відпочинку з врахуванням потенційного зростання привабливості міста для туристів та зростаючої потреби у місцях короткочасного та щоденного відпочинку. Зелені зони загального користування планується створювати в мікрорайонах та всередині кварталів житлової забудови

7.3. Водне середовище

Рішеннями генерального плану пропонувано реконструкцію споруд для очищення стічних вод; каналізаційних мереж і споруд на них; систем водопостачання; споруд для збирання, очищення та використання вод поверхневого стоку з розгалуженням мережі приймальних колодязів. Впровадження систем вторинного використання зворотних вод та очисних споруд промислових стоків відбуватиметься за окремими проектами на подальших стадіях проектування.

Проектні рішення проекту передбачають встановлення водоохоронних зон та прибережних захисних смуг річок, ставків та водних об'єктів. Також передбачається проведення інженерної підготовки русла каналів, берегоукріплювальних робіт та захист від підтоплення територій.

7.4. Ґрунти

Основними заходами щодо поліпшення стану ґрунтів є заходи з захисту та відновлення ґрунтів. Також на поліпшення стану ґрунтів впливають (очікується вторинний ефект) проектні рішення щодо управління відходами, берегоукріплення, захисту ґрунтів твердим покриттям, реконструкції систем водовідведення та озеленення, впровадження роздільного збору відходів та рекультивація місць несанкціонованого скидання відходів.

7.5. Рослинний і тваринний світ

Виконання проектних рішень генерального плану населеного пункту вчинятиме загальний позитивний вплив на навколишнє природне середовище. Зокрема, передбачене розширення меж населеного пункту та включення господарської зони Національного природного парку до меж міста створить умови для підвищення екологічної свідомості суспільства та дозволить залучати кошти місцевого бюджету громади до фінансування потреб благоустрою господарської зони НПП. Також це рішення підвищить привабливість міста з рекреаційної точки зору та дозволить створити тимчасові та постійні робочі місця. Очікується, що виконання такого рішення не матиме негативного впливу на стан біорізноманіття, не змінюватиме його складу та на матиме негативних наслідків.

7.6. Акустичне середовище

З метою захисту житлових зон та місць перебування населення від акустичного забруднення передбачено облаштування зелених зон спеціального призначення в якості шумозахисних екранів вздовж автомобільних доріг та на межі промислової зони.

Одним з основних проектних рішень проекту генерального плану є прокладання (винесення) автомобільної дороги у східну частину міста для зменшення забруднення в межах міста, зокрема акустичного.

Також важливе значення для зменшення акустичного впливу на місто стане розташування промислової зони у східній частині міста (з підвітряного боку відносно найбільш поширених напрямків вітрів).

7.7. Електромагнітне середовище

Реконструкція системи електропостачання передбачатиме часткову зміну трас розподілення електричної енергій та будівництво нових трансформаторних підстанцій для підвищення ефективності та надійності електропостачання. Захист від електромагнітного випромінення здійснюватиметься через встановлення охоронних зон.

Базові станції стільникового зв'язку встановлені за окремими проектами відповідно до вимог чинного законодавства, відповідно встановлені охоронні зони для захисту населення від електромагнітного випромінювання.

7.8. Розміщення виробничих і побутових відходів

Розміщення сміттєпереробних підприємств в межах проекту не передбачається. В разі визначення необхідності у відповідності до плану управління відходами та схеми санітарного очищення таке підприємство може бути створено у промисловій зоні міста за окремим проектом.

Розміщення спеціалізованих полігонів та інших об'єктів для знешкодження та захоронення промислових та побутових відходів в межах виконання генерального плану не передбачається. Видалення відходів здійснюється на полігон ТПВ розташований за межами населеного пункту.

7.9. Заходи щодо запобігання та зменшенню шкоди здоров'я населення

Виконання проектних рішень генерального плану населеного пункту не передбачає загрози або шкоди здоров'ю населення. Пом'якшуючи заходи, що передбачені проектом, знижують ймовірність виникнення шкідливого впливу. Проектом не передбачається впровадження будь-яких конкретних видів господарської діяльності, а лише створюються умови для можливості розташування підприємств. При прийнятті рішень про розташування суб'єктів господарської діяльності, особливості їхньої діяльності та ймовірний вплив та наслідки будуть оцінюватись окремо на подальших стадіях проектування.

Більшість проектних рішень орієнтовано на поліпшення умов життя населення та системне довгострокове поліпшення стану навколишнього середовища.

7.10 Загальні організаційно-технічні заходи

Окремі види планованої діяльності щодо яких створені умови планувальними рішеннями проекту потребують проведення процедури оцінки впливу на довкілля (ОВД), яка повинна бути виконана у відповідності до вимог ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля» на подальших стадіях проектування та до початку провадження планованої діяльності. Вимоги щодо видів діяльності що потребують проведення процедури ОВД встановлюються ч.2 та ч.3 ст.3 Закону.

РОЗДІЛ 8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення

8.1. Розгляд та оцінка альтернатив

В разі незатвердження проекту ДДП «Генеральний план м.Біляївка» вимушеною альтернативою буде «нульовий сценарій», тобто стан справ при яких проектні рішення не виконуються та все лишається умовно «як є». При обґрунтування проектних рішень генерального плану було розглянуто (окрім «нульового сценарію» ще альтернативи щодо необхідності розширення меж населеного пункту за рахунок господарської зони НПП, доцільності винесення автомобільної дороги з центральної частини міста та доцільності створення промислової зони.

Порівняльний аналіз за Альтернативою 1 «Нульовий сценарій»

Таблиця 37

Сфера впливу	Базове рішення проекту (оцінка ймовірного впливу)	Альтернативне рішення (оцінка ймовірного впливу)
Атмосфера	Поліпшення стану атмосферного повітря за рахунок розвитку озеленення	Без змін
Клімат	Зменшення викидів CO та CO ² за рахунок впровадження технологій енергоефективності при реконструкції та будівництві. Зменшення споживання енергоносіїв.	Без змін
Водні ресурси	Поліпшення стану використання водних ресурсів. Реконструкція систем водопостачання та водовідведення	Без змін
Ґрунти	Захист ґрунтів від руйнування та засмічення	Без змін. Наявні процеси зберігатимуться та розвиватимуться з тією ж динамікою
Біорізноманіття	Без змін	Без змін
Здоров'я населення	Поліпшення загального стану здоров'я; Поліпшення санітарно-гігієнічного стану міста.	Без змін.
Соціально-економічна сфера	Підвищення рівня привабливості територіальної громади та міста, зокрема інвестиційної привабливості.	Без змін
Умовні недоліки	Необхідність фінансування виконання рішень проекту	Відсутність розвитку населеного пункту. Ризики зберігаються без впровадження превентивних заходів. Привабливість не зростає.
Умовні переваги	Розвиток міста, створення умов для сталого розвитку міста та територіальної громади	відсутні

Висновок: м.Біляївка має вигідне географічне положення з точки зору екологічного стану населеного пункту та наявності природних ресурсів. Проте таке положення також характеризується низкою ризиків які потребують впровадження превентивних рішень для

запобігання розвитку негативних процесів екзогенного характеру, а також під впливом антропогенного та техногенного навантаження. Враховуючи те що проект ДДП «Генеральний план м.Біляївка» містить проектні рішення щодо інженерного захисту населеного територій від підтоплення та заходи щодо поліпшення санітарно-гігієнічного стану населеного пункту, **проект пропонується до затвердження у пропонованому вигляді, тобто виконання «базового рішення» пропонованого проектом.**

**Порівняльний аналіз за Альтернативою 2
«розширення території населеного пункту»**

Таблиця 38

Сфера впливу	Базове рішення проекту (оцінка ймовірного впливу)	Альтернативне рішення (оцінка ймовірного впливу)
Атмосфера	Поліпшення статистичних показників озеленення в межах міста;	Без змін
Клімат	Збільшення показника озеленення в межах міста	Без змін
Водні ресурси	Без змін	Без змін
Ґрунти	Можливість благоустрою та санітарного очищення території за рахунок бюджету міста	Без змін
Біорізноманіття	Без змін	Без змін
Здоров'я населення	Збільшення екологічної ємності міста	Без змін
Соціально-економічна сфера	Створення робочих міст. Зростання привабливості територіальної громади, зокрема інвестиційної; Зростання надходжень до бюджету	Без змін
Умовні недоліки	Ризик порушення режиму використання території НПП. Потрібен контроль	Необхідність залучення коштів для благоустрою та впорядкування території.
Умовні переваги	Використання території з дотримання наявних обмежень та за погодженням адміністрації НПП зробить території більш живою та сприятиме розвитку екологічної свідомості населення.	Господарська зона НПП не використовується. Умовно ризики антропогенного впливу відсутні.

*Висновок: ключова мета розширення меж населеного пункту та збільшення площі міста за рахунок включення території господарської зони НПП «Нижньодністровський» підтримання зазначеної території у задовільному стані за рахунок бюджету міста та використання її відповідно до положення НПП «Нижньодністровський» для організації відпочинку населення. При цьому облаштування супутньої інфраструктури, зокрема під їздів, проходів, автостоянок та ін. планується виключно в існуючих межах міста. Дане рішення суттєво поліпшить стан господарської зони НПП, дозволить залучати кошти з бюджету міста для проведення впорядкування та благоустрою території (за попереднім погодженням з керівництвом та НТР парку), також це дозволить створити додаткові робочі місця, збільшити надходження до бюджету та сприятиме збільшенню інвестиційної привабливості територіальної громади. Враховуючи те що проект ДДП «Генеральний план м.Біляївка» містить проектні рішення щодо інженерного захисту населеного територій від підтоплення та заходи щодо поліпшення санітарно-гігієнічного стану населеного пункту, **проект пропонується до затвердження у пропонованому вигляді, тобто виконання «базового рішення» пропонованого проектом.***

**Порівняльний аналіз за Альтернативою 3
«винесення автомобільної дороги у східні частину міста»**

Таблиця 39

Сфера впливу	Базове рішення проекту (оцінка ймовірного впливу)	Альтернативне рішення (оцінка ймовірного впливу)
Атмосфера	Зменшення викидів в межах центральної частини міста	Без змін
Клімат	Зменшення викидів парникових газів за рахунок зміни режиму руху транзитного транспорту	Без змін
Водні ресурси	Не очікується впливу	Без змін
Ґрунти	Створення твердого покриття, захист ґрунтів від руйнування	Без змін
Біорізноманіття	Не очікується впливу	Без змін
Здоров'я населення	Не очікується впливу	Без змін
Соціально-економічна сфера	Створення робочих місць, збільшення надходжень до місцевого бюджету та підвищення добробуту населення	Без змін
Умовні недоліки	Необхідність інвестицій	Наявність забруднення в близькості до житлової забудови
Умовні переваги	Поліпшення екологічного стану міста, зменшення забруднення в близькості до житлової забудови	Економія коштів

*Висновок: відповідно до стратегічних рішень розвитку Біляївської територіальної громади, визначається потреба у збільшенні чисельності робочих місць, збільшенні продовольчої безпеки, інтенсифікації реалізації потенціалу громади та залученні інвестицій. Створення умов для безперешкодного руху транзитного автомобільного транспорту з мінімально можливим впливом на навколишнє середовище цілком відповідає інтересам громади та міста, та забезпечує сталий економічний розвиток у середньостроковій перспективі. Враховуючи наведені висновки **проект пропонується до затвердження у запропонованому вигляді, тобто виконання «базового рішення» запропонованого проектом.***

**Порівняльний аналіз за Альтернативою 4
«створення промислової зони у східній частині міста»**

Таблиця 40

Сфера впливу	Базове рішення проекту (оцінка ймовірного впливу)	Альтернативне рішення (оцінка ймовірного впливу)
Атмосфера	В залежності від видів діяльності які будуть впроваджуватися очікується вплив на атмосферне повітря, передбачається що розміщуватимуться підприємства 4-го та 5-го класу санітарної класифікації	Без змін
Клімат		Без змін
Водні ресурси	Очікуються збільшення споживання свіжої води. Також очікується впровадження сучасних технологій вторинного використання зворотної води	Без змін
Ґрунти	Не очікується впливу	Без змін

Біорізноманіття	Не очікується впливу	Без змін
Здоров'я населення	Не очікується впливу	Без змін
Соціально-економічна сфера	Створення робочих місць, збільшення надходжень до місцевого бюджету та підвищення добробуту населення	Без змін
Умовні недоліки	Помірний вплив на стан навколишнього середовища, необхідність інвестицій	Недостатньо інтенсивний розвиток міста, недостатня кількість робочих місць
Умовні переваги	Економічне зростання територіальної громади, збільшення регіонального продукту, зростання інвестиційної привабливості	відсутні

*Висновок: створення промислової зони певним чином зміцнює «індустріальний каркас» громади та створює робочі місця для мешканців. Водночас розвиток промисловості дозволить найбільш ефективно використовувати географічно-територіальний потенціал територіальної громади, враховуючи близькість транспортних шляхів та державного кордону. Передбачається розвиток харчової промисловості, логістично-складського бізнесу та розміщення підприємств 4-го, 5-го класу санітарної класифікації. Враховуючи необхідність економічного розвитку особливо з врахуванням необхідності відновлення у повоєнний період **проект пропонується до затвердження у запропонованому вигляді, тобто виконання «базового рішення» запропонованого проектом.***

Географічні альтернативи виконання рішень проекту не розглядалися. Технологічні рішення щодо виконання окремих рішень проекту буде розроблено на подальших стадіях проектування.

8.2. Нормативно-правові акти щодо процедури СЕО

Стратегічну екологічну оцінку виконано відповідно до вимог чинного законодавства України:

- Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
- Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
- Наказ Мінприроди №296 від 10.08.2018 «Про затвердження методичних рекомендацій зі здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування»;
- ДСТУ Н Б.Б.1.1.10-2010 «Настанова з виконання розділів "Охорона навколишнього природного середовища" у складі містобудівної документації».
- ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
- Постанова КМУ №1272 від 16.12.2020р. «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»;
- Постанова КМУ №926 від 01.09.2021р. «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації».

В процесі виконання Стратегічної екологічної оцінки та розробки звіту було враховано вимоги наступних нормативно-правових актів:

- Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
- Закон України «Про управління відходами»;
- Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища»;
- Протокол про стратегічну екологічну оцінку до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті, ООН від 21.05.2003;
- Конвенція про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті, ООН від 25.02.1991.

8.3. Методологія, обсяг та спосіб виконання СЕО

Стратегічна екологічна оцінка проекту, виконана на вимогу чинного законодавства, а саме Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» та у відповідності до вимог затверджених методичних матеріалів, а саме Наказу Міпринроди №296, та містить повний обсяг необхідної інформації згідно п.2 ст.11 Закону України про «Стратегічну екологічну оцінку» та згідно ДСТУ Н Б.Б.1.1.10-2010

Стратегічна екологічна оцінка проекту ДДП проведена колективом авторів (перелік авторів наведено на сторінці 2) з частковою інтеграцією на прикінцевій стадії розробки.

З метою різносторонньої оцінки ймовірного впливу на довкілля застосовувалися такі методи отримання інформації:

- Аналіз статистичних даних наведених у статистичних довідниках та щорічному статистичному збірнику;
- Аналіз динаміки зміни показників;
- Аналіз поточного стану довкілля за матеріалами регіональних доповідей;
- Відкриті джерела, зокрема інтернет- сайти

Вхідні дані аналізувалися методами простого порівняння, матричного аналізу, SWOT-аналізу та інших.

Піч час виконання СЕО визначено відповідність проекту ДДП до засад стратегічних документів планування розвитку, зокрема стратегії соціально-економічного розвитку Одеської області до 2020 року, також встановлено, чи вирішує виконання ДДП ключові проблеми населеного пункту, та яким чином впливає на пом'якшення впливу та запобігання шкідливим наслідкам вже існуючих проблем території.

З врахуванням ключових проблем населеного пункту були зроблені висновки щодо можливості виконання ДДП та зроблені рекомендації щодо вдосконалення плану та висновки щодо впливу на довкілля. Також під час виконання СЕО були враховані

зауваження та пропозиції громадськості та зауваження департаменту МОЗ та департаменту Екології та природних ресурсів Одеської державної обласної адміністрації.

Слід зауважити, що статистичні дані, що наведені у статистичних збірниках приведені лише для рівня міст та районів (нижчий рівень), що узагальнює картину та не дає можливості визначити унікальні риси, притаманні окремої території. Також частково дані, що наведені у статистичних збірниках починаючи з 2015 року не відображають реального стану, тому як частина сілград об'єдналася у ОТГ та не враховуються у статистиці по району. Додатково ситуація ускладнена проведенням реформи адміністративно-територіального устрою України.

8.4. Ускладнення з якими стикнулись автори звіту під час виконання СЕО

Під час виконання звіту були виявлені наступні завади та труднощі в різних сферах. Більшою мірою це стосується статистичної інформації та наявності й узгодженості програмних документів стратегічного розвитку, а саме:

- Недостатня точність та повнота статистичних даних, що надаються управлінням статистики, як наслідок реформування адміністративно-територіального устрою;
- Обмеженість доступу на період дії воєнного стану до певної інформації .зокрема даних публічної кадастрової карти та інших картографічних матеріалів;
- Відсутність статистичної інформації, зокрема екологічно спрямованої, для базового рівня самоврядування (нижчим рівнем деталізації статистичної інформації є адміністративний район);
- Неузгодженість програмних документів стратегічного розвитку місцевого рівня зі документацією вищих рівнів та галузевою документацією розвитку;
- Неузгодженість стратегічних документів та деяких нормативних актів між собою. Для прикладу: генеральний план розробляється для обґрунтування стратегічних рішень розвитку населеного пункту, не має строку діє (тобто діє безстроково), а техніко-економічні показники розраховуються на період 20 років, в свою чергу стратегія соціально- економічного розвитку, згідно якої повинен розроблятися проект, має термін дії та розробляється на 7 років згідно чинного законодавства;
- Велика кількість одночасно триваючих реформ, завдяки чому приймаються нові нормативно-правові акти, що впливатимуть на виконання проектних рішень.
- Відсутність зазначених перешкод зробила б звіт більш досконалим, але це не вплинуло б на загальну якість виконання та якість оцінки рішень проекту.

РОЗДІЛ 9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Мета проведення моніторингу перш за все виявляти зміни, котрі мають місце в процесі виконання проектних рішень, зокрема негативні зміни та потенційно небезпечні сигнали. Виявлення негативного впливу повинно супроводжуватись впровадженням пом'якшуючих заходів з чітким додержанням норм чинного законодавства.

Моніторинг, як комплексний захід спостереження за змінами стану довкілля повинен використовувати всі доступні методи, а саме:

- Аналіз статистичної інформації
- Візуальне спостереження (з фотофіксацією)
- Забір проб, контрольні вимірювання та лабораторні випробування.

Моніторинг стану довкілля це перманентний процес, який триває постійно у різних проявах та на різних ділянках села відображує поточний стан довкілля (включаючи здоров'я та умови життя населення), його зміни та сприяє накопиченню інформації для аналізу і подальшого планування роз-витку.

Заходи моніторингу виконання ДДП «Генеральний план м.Біляївка»

Таблиця 41

Сфера впливу	Індикатор (показник)	Од. вим.	Метод та періодичність контролю
Атмосферне повітря	Обсяг викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення	Тон/рік	Ст / щорічно
	Викиди найпоширеніших забруднюючих речовин (оксид вуглецю, пил, оксиди азоту та діоксид сірки) в атмосферне повітря (від стаціонарних джерел забруднення)	Тон/рік	Ст / щорічно
	Викиди парникових газів (CO ₂)	Тон/рік	Ст / щорічно
	Викиди найпоширеніших забруднюючих речовин від пересувних джерел викидів	Тон/рік	Ст / щорічно
	Кількість суб'єктів господарювання що отримали дозвіл на викиди	од	Ст / щорічно
	Площа озеленення спеціального призначення	Га	КВ/ щопівроку
	Площа озеленення загального користування	Га	КВ/ щопівроку
Кліматичні зміни	Обсяг споживання електрики	мВт/год	Ст / щорічно
	Обсяг споживання природного газу	м ³ /рік	Ст / щорічно
	Площа ділянок сільськогосподарського призначення	Га	Ст / щорічно
Ґрунти	Площа ділянок з проявами карсту	Га	ВК / щорічно
	Площа ділянок з проявами ерозії	Га	ВК / щорічно
Водне середовище	Охоплення житлової забудови системою централізованого водовідведення	%	Ст / щорічно

	Охоплення громадської забудови системою централізованого водовідведення	%	Ст / щорічно
	Стан поверхневих вод Дністровського лиману (за основними забруднюючими речовинами)	% від ГДК	Ст / щорічно
	Кількість суб'єктів господарювання що отримали дозвіл на спецводокористування	од	Ст / щорічно
	Обсяг забору та використання свіжої води	м ³ /рік	Ст / щорічно
	Обсяг скидання стічних вод у водні об'єкти	м ³ /рік	Ст / щорічно
	Обсяг вторинного використання зворотної води	м ³ /рік	Ст / щорічно
Управління відходами	Загальний обсяг утворення ТПВ	т/рік	Ст / щорічно
	Обсяг відходів I-III класу	т/рік	Ст / щорічно
	Обсяг ТПВ, що направлені на переробку	т/рік	Ст / щорічно
	Частка населення охоплена системою роздільного збирання	%	Ст / щорічно
	Наявність місць несанкціонованого скидання відходів	од	ВК/ 3 міс
	Загальна площа місць несанкціонованого скидання відходів	Га	КВ/ 3 міс
Стан здоров'я населення	Захворюваність дитячого та дорослого населення на хвороби органів дихання	Вип/рік	Ст / щорічно
	Захворюваність населення на хвороби пов'язані з розладами травлення	Вип/рік	Ст / щорічно
	Природний приріст, скорочення (–) населення	осіб	Ст / щорічно
Містобудівні обмеження	Порушення санітарно захисних та охоронних зон	Вип/рік	ВК /щорічно
	Порушення ПЗС	Вип/рік	ВК /періодично

¹Методи контролю скорочено:

- КВ - контрольні вимірювання
- ВК – візуальний контроль
- Ст – статистичні спостереження, та аналіз статистичних даних

Згідно з вимогами ст.17 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»:

1. Замовник у межах своєї компетенції здійснює моніторинг наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, один раз на рік оприлюднює його результати на своєму офіційному веб-сайті у мережі Інтернет та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

2. Порядок здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, затверджує Кабінет Міністрів України.

Хід та динаміка виконання рішень генерального плану м.Біляївка контролюються шляхом проведення містобудівного моніторингу на підставі якого може бути прийняте рішення щодо необхідності внесення змін до генерального плану.

РОЗДІЛ 10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Транскордонні наслідки не очікуються.

Транскордонні консультації не проводитимуться.

РОЗДІЛ 11. Резюме нетехнічного характеру

Проект документу державного планування «Генеральний план м.Біляївка» розроблено з метою створення умов для інтенсифікації розвитку міста Біляївка та створення умов для сталого розвитку населеного пункту та територіальної громади. Проектом враховано державні та громадські інтереси.

Збереження довкілля з одночасним розвитком міста вкрай важливо, враховуючи наявний природний та соціально-економічний потенціал міста та територіальної громади. Ви рішення існуючих екологічних проблем позитивно впливатиме на стан довкілля та здоров'я населення і на загальну якість проживання у населеному пункті, що в довгостроковій перспективі повинно призводити до створення позитивного іміджу населеного пункту і збільшення інвестиційної привабливості.

На момент початку розробки проекту генерального плану стан навколишнього середовища міста Біляївка можна вважати задовільним. Але за відсутності змін можна прогнозувати наступні зміни які ймовірно матимуть місце:

Атмосферне повітря

Відносно добрий стан атмосферного повітря, що є станом на зараз, може погіршитись за умови недбалого ставлення до довкілля та відсутності розвитку, зокрема соціально-економічного. Соціально-економічний розвиток та розташування продуктивних сил в межах громади без попередньо-проведеного проектування та превентивного вжиття пом'якшуючих заходів може неконтрольовано призвести до погіршення стану атмосферного повітря.

Клімат

Впливу на кліматичні зміни не очікується, але ймовірний негативний вплив на атмосферне повітря також впливатиме на кліматичні зміни.

Водні ресурси

Відсутність розвитку системи господарсько-побутового водовідведення та розгалуження системи відведення і очищення поверхневого стоку підсилуватиме забруднення ґрунтів, ґрунтових вод та поверхневих вод Дністровського лиману.

Ґрунти

За відсутності заходів щодо захисту ґрунтів, вони руйнуватимуться під впливом водної та повітряної ерозії. Також суттєвим фактором оздоровлення та збереження стану ґрунтів є розвиток системи управління відходами з роздільним збиранням відходів.

Біорізноманіття

Біорізноманіття зазнаватиме тиску з боку антропогенних та екзогенних факторів, які підсилюватимуться за умови погіршення загального стану довкілля.

Здоров'я населення

На фоні погіршення стану медичного обслуговування населення внаслідок реформування системи медичної допомоги, набувають актуальності питання попередження та профілактики захворюваності, зокрема дитячої.

Ключові рішення проекту генерального плану:

- оптимізація просторово-планувальної структури міста;
- зонування території міста;
- реконструкція існуючих кварталів забудови;
- оптимізація транспортно-дорожньої мережі міста;
- винесення автомобільної дороги в обхід центральної частини міста (через проєктовану зону промислової забудови);
- створення об'єктів відпочинку та рекреації;
- реконструкція систем інженерного забезпечення міста;
- облаштування об'єктів обслуговування населення у відповідності до проєктної чисельності населення на розрахунковий період;
- облаштування зон розташування промислових підприємств;
- розширення території міста за рахунок включання до меж населеного пункту господарської зони Нижньодністровського НПП;
- створення безпечних умов для руху автомобільного транспорту та пішоходів;
- створення умов для розвитку пішохідної та велосипедної інфраструктури;
- формування захисних зелених зон спеціального призначення;
- облаштування зелених зон загального користування;
- створення промислової зони у східній частині міста;
- забезпечення умов для впровадження роздільного збирання відходів;
- встановлення містобудівних обмежень;
- встановлення санітарно-захисних та охоронних зон;
- впровадження заходів з інженерної підготовки територій

В якості альтернатив розглянуто:

1. «Нульовий сценарій», тобто відмова від виконання в разі незатвердження проекту;
2. Альтернативний варіант розширення території населеного пункту за рахунок господарської зони НПП;
3. Розгляд доцільності винесення автомобільної дороги у східні частину міста;
4. Оцінка необхідності створення промислової зони у східній частині міста.

За результатами аналізу ймовірного впливу, що наведено у звіті, можливо зробити висновок, що проектні рішення орієнтовані на позитивний вплив на довкілля з потенційно нейтральними або позитивними наслідками для здоров'я населення та загального стану довкілля.

В короткостроковій перспективі можна очікувати тимчасове погіршення стану атмосферного повітря та ґрунтів за рахунок проведення робіт з будівництва та благоустрою території. Це стає можливим тому, що пом'якшуючі заходи, передбачені проектними рішеннями, не почнуть діяти на момент проведення вищезгаданих робіт. Але це вже буде виправлено, коли будівельні роботи будуть завершені, а пом'якшуючі та компенсаційні заходи почнуть діяти.

У довгостроковій перспективі (15-20 років) очікується поліпшення стану всіх без виключення сфер довкілля та здоров'я населення. Ймовірний шкідливий вплив буде компенсовано, що позитивно вплине на стан природних ресурсів та тривалість життя мешканців села.

Вторинними наслідками виконання проектних рішень стануть поліпшення санітарного стану, збільшення надходжень до бюджету громади, створення робочих місць.

Синергетичних та кумулятивних наслідків виконання рішень проекту не передбачається, за відсутності шкідливого впливу на стан довкілля.

Задля запобігання можливого впливу від виконання проектних рішень плану передбачені пом'якшуючі заходи у вигляді створення зелених зон спеціального призначення та встановлення санітарно-захисних зон згідно вимог чинних ДБН.

Виконання документу державного планування повинно проходити під контролем громадськості, для цього у ході періодичного моніторингу пропонуються такі заходи як аналіз якості води та стоків, аналіз забруднення повітря, зокрема акустичного забруднення, аналіз стану ґрунтів та природного середовища, збереження біорізноманіття, з визначенням кількісних та якісних показників і їхньої динаміки. Стан здоров'я населення планується визначати шляхом аналізу статистичних даних. **Відповідальним за виконання щорічного моніторингу, є замовник СЕО, відповідно до вимог Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».**

11.1 Висновки та рекомендації

Ключові цілі генерального плану населеного пункту – створення умов для подальшого сталого розвитку території, вирішення екологічних проблем місцевості та запобігання шкідливим наслідкам впливу чинників антропогенного та природнього характеру, впровадження засад для поліпшення санітарних умов та підвищення якості життя населення.

Проектні рішення проекту генерального плану населеного пункту орієнтовано на вирішення наявних проблем в соціально-економічній та екологічній сферах та створення сталих умов для подальшого збалансованого розвитку міста та підвищення якості життя мешканців.

Після затвердження генерального плану м.Біляївка на подальших стадіях проектування та при розробці детальних планів з метою уточнення положень генерального плану, рекомендується:

- Приділити прискіпливу увагу питанню інженерно-геологічних вишукувань при проектуванні та обґрунтуванні планувальних рішень, з врахуванням наявних ризиків території;
- Під час проведення реконструкції існуючої забудови приділяти особливу увагу питанням енергонезалежності та енергоефективності будівель;
- Впроваджувати системи вторинного використання зворотної води, та враховувати вододефіцитність території та регіону в цілому;
- Особливу увагу приділяти розташування видів діяльності що мають ризик істотного впливу на довкілля з врахуванням екологічної цінності території, та, відповідн максимально ретельно підходити до питань щодо проведення процедури з оцінки впливу на довкілля (ОВД) та проведення післяпроектного моніторингу (ППМ).

Згідно з вимогами ст.16 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку»:

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування розміщує на своєму офіційному веб-сайті затверджений документ державного планування, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, довідки про консультації та про громадське обговорення і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Відповідно до вимог ЗУ «Про оцінку впливу на довкілля»:

На подальших стадіях проектування проводити процедуру оцінки впливу на довкілля щодо видів діяльності визначених ч.2 та ч.3 ст.3 Закону до початку провадження планованої діяльності.

Перелік джерел посилання

1. Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку»;
2. Закон України «Про оцінку впливу на довкілля»;
3. Закон України «Про регулювання містобудівної діяльності»;
4. Закон України «Про управління відходами»;
5. Закон України «Про засади (стратегію) державної екологічної політики до 2030 р.»;
6. Наказ Мінприроди №296 від 10.08.2018 «Про затвердження методичних рекомендацій зі здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування»;
7. Постанова КМУ №1272 від 16.12.2020р. «Про затвердження Порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення»;
8. Постанова КМУ №926 від 01.09.2021р. «Про затвердження Порядку розроблення, оновлення, внесення змін та затвердження містобудівної документації»;
9. ДСТУ Н Б.Б.1.1.10-2010 «Настанова з виконання розділів "Охорона навколишнього природного середовища" у складі містобудівної документації».
10. ДБН Б 2.2-12:2019 «Планування та забудова територій»;
11. Наказ МОЗ України від 19.06.1996 №173 «Про затвердження Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів»;
12. Наказ МОЗ України від 17.03.2011 №145 «Про затвердження Державних санітарних норм та правил утримання територій населених місць»;
13. «Національна стратегія управління відходами в Україні до 2030 року»;
14. «Національний план управління відходами до 2030 року»;
15. Марушевський Г.Б. «Стратегічна екологічна оцінка»;
16. Стратегія розвитку Біляївської міської територіальної громади Одеської області до 2031року;
17. Стратегія соціально-економічного розвитку Одеської області до 2027 року;
18. Екологічний паспорт Одеської області 2021р.;
19. Екологічний паспорт Одеської області 2022р.;
20. Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2021 році (Одеська ОДА);
21. Щорічна доповідь про стан навколишнього природного середовища в Одеській області у 2022 році (Одеська ОДА);
22. Національна доповідь «Цілі Сталого Розвитку: Україна»

<https://www.kmu.gov.ua/storage/app/sites/1/natsionalna-dopovid-csr-Ukrainy.pdf>

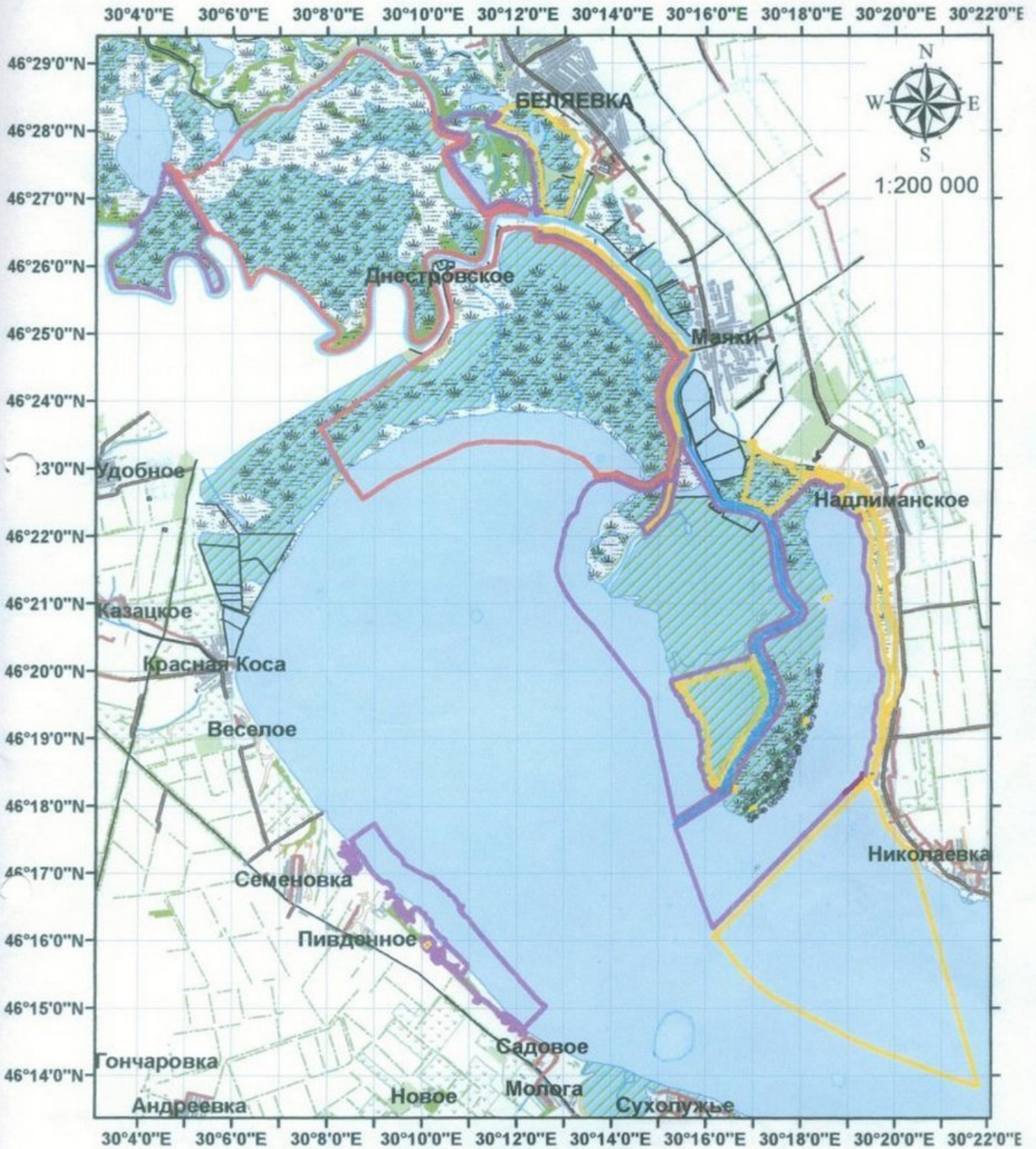
Додатки

- A. Копія Схеми попереднього зонування території Нижньодністровського Національного Природного Парку, затв. Рішенням НТР Нижньодністровського НПП від 22.06.2010 року.
- B. Копія рішення Біляївської міської ради про розробку Генерального плану;
- C. Зауваження та пропозиції щодо обсягу виконання СЕО надані в процесі консультацій;
- D. Копія повідомлення про оприлюднення проекту ДДП та звіту про СЕО;
- E. *Зауваження та пропозиції щодо проекту ДДП та звіту про СЕО надані в процесі консультацій;
- F. *Копія довідки про громадське обговорення;
- G. *Копія довідки про консультації;
- H. *Копія Рішення Біляївської міської ради про затвердження Генерального плану;

*Позначені додатки додаються після завершення відповідних процедур.


Схема попереднього зонування території

Нижньодністровського національного природного парку



Умовні позначки

-  Заповідна зона
-  Зона регульованої рекреації
-  Зона стаціонарної рекреації
-  Господарська зона

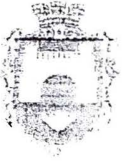
Затверджено рішенням НТР Нижньодністровського НПП від 22.06.2010р.
Голова НТР Нижньодністровського НПП  В.О.Примак





УКРАЇНА

БІЛЯЇВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА



БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

БІЛЯЇВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

Про розроблення генерального плану м.Біляївка

Згідно ст.25, п.п.6 п.а) ч.1 ст.31 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.12, 14 Закону України «Про основи містобудування», ст. ст. 17, 21 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», Біляївська міська рада

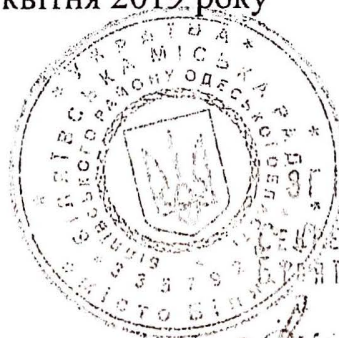
ВИРІШИЛА:

1. Розробити генеральний план м.Біляївка.
2. Управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради укласти договір, щодо розроблення генерального плану м.Біляївка.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Гіжиця О.О.).

Біляївський міський голова

М.П.Бухтіяров

№ 891-45/ VII від 25 квітня 2019 року
м.Біляївка



ЗГІДНО З ОРІГІНАЛОМ

СЕКРЕТАР

БІЛЯЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ

Вісник Біляївки
Богусенко Я.В.



УКРАЇНА

**ОДЕСЬКА ОБЛАСНА ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ
ДЕПАРТАМЕНТ ЕКОЛОГІЇ ТА ПРИРОДНИХ РЕСУРСІВ**

вул. Канатна, 83, м. Одеса, 65012, тел. (048) 728-35-05

E-mail: ecolog@od.gov.ua веб-сайт: <https://ecology.od.gov.ua/> Код ЄДРПОУ 38721915

№ _____
на № _____ від _____

**Біляївська міська рада
Одеського району
Одеської області**

Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації на виконання вимог частин 2 та 6 статті 10 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» розглянув Заяву про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки від 12.03.2024 (реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі стратегічної екологічної оцінки № 11-03-5104-24) до документа державного планування «Генеральний план м. Біляївка» та, в межах компетенції, надає наступні пропозиції, які необхідно врахувати при складанні звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Вимоги до структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку, визначені частиною 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є обов'язковими.

Відповідно до частини 3 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» у складі містобудівної документації звітом про стратегічну екологічну оцінку для проектів містобудівної документації є розділ «Охорона навколишнього природного середовища».

Розроблення генерального плану території населеного пункту та звіту про стратегічну екологічну оцінку необхідно здійснювати відповідно до вимог законів України «Про регулювання містобудівної діяльності», «Про стратегічну екологічну оцінку», ДСТУ-Н ББ.1.1-10:2010 «Настанова з виконання розділів «Охорона навколишнього природного середовища» у складі містобудівної документації» та з урахуванням вимог:

- частини 3 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» (містобудівна документація розробляється у формі електронного документа, формат якого визначається Кабінетом Міністрів України, на оновленій картографічній основі, облікованій у Державному картографо-геодезичному фонді України, в цифровій формі як набори тематичних геопросторових даних у Державній геодезичній референційній системі координат



СЕД АСКОД Департамент екології та природних ресурсів Одеської обласної державної адміністрації
ДОКУМЕНТ № 3019/06/05-33/2-24/786 від 21.03.2024
Сертифікат 248197DDFAB977E504000009D55FC00ABB10A04
Підписувач ШАТОХІНА ІРИНА ВАДИМІВНА
Дійсний з 31.03.2023 13:30:31 по 31.03.2024 0:59:59

УСК-2000 і єдиній системі класифікації та кодування об'єктів містобудування для формування баз даних містобудівного кадастру);

- Закону України «Про охорону земель» (у разі наявності сільськогосподарських угідь, необхідно надати інформацію щодо якісної характеристики ґрунтового покриву та дані щодо наявності земель особливо цінного призначення);

- Закону України «Про природно-заповідний фонд України», в межах території міста Біляївка Одеського району Одеської області розташований об'єкт природно-заповідного фонду парк-пам'ятка садово-паркового мистецтва місцевого значення «Парк Дністер», утворений Рішенням виконкому Одеської обласної ради депутатів трудящих від 28.03.1973 №125 та рішенням виконкому Одеської обласної ради народних депутатів від 02.10.1984 №493;

- Земельного, Водного та Лісового кодексів України;

- Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»;

- Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»;

- Закону України «Про охорону атмосферного повітря»;

- Закону України «Про управління відходами»;

- Закону України «Про рослинний світ»;

- Закону України «Про тваринний світ»;

- Закону України «Про землі енергетики та правовий режим спеціальних зон енергетичних об'єктів»;

- окреслити основні екологічні проблеми населеного пункту та визначити заходи щодо їх вирішення;

- у складі містобудівної документації здійснити розрахунок потреби у зелених територіях загального користування та за результатами запланувати відповідні території в межах території планування;

- передбачити комплексну інженерну інфраструктуру, що включає централізовану систему водопостачання, каналізування, газо-, електропостачання, організацію санітарної очистки території планування;

- передбачити організований збір дощових вод по території села з відведенням у місця, які виключають забруднення підземних вод та поверхневих водних об'єктів;

- при проектуванні інженерних мереж та споруд забезпечити дотримання вимог ДБН В.2.5-74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДБН В.2.5-75:2013 «Каналізація. Зовнішні мережі та споруди. Основні положення проектування», ДСТУ-Н Б В.2.5-61:2012 «Настанова з улаштування систем поверхневого водовідведення» (у тому числі щодо проведення розрахунку водопостачання та водовідведення, влаштування очисних споруд виробничих, господарсько-побутових стоків, дощової каналізації тощо);

- передбачити заходи для здійснення моніторингу наслідків реалізації генерального плану території для довкілля та здоров'я населення;

- детально описати природоохоронні заходи, вжиття яких забезпечить мінімальний вплив планованої діяльності на довкілля, життя та здоров'я населення;

- врахувати у звіті про стратегічну екологічну оцінку та у містобудівній документації підходи у сфері поводження з відходами, що визначені Національною стратегією управління відходами до 2030 року, затвердженою розпорядженням Кабінету Міністрів України від 08.11.2017 року № 820-р;

- деталізувати інформацію щодо поводження з відходами, а саме: привести розрахунки утворення відходів із визначенням місць їх тимчасового розміщення та подальшого поводження з ними (якісні та кількісні характеристики відходів); організації роздільного збирання корисних компонентів відходів, у тому числі твердих побутових відходів;

- включення до звіту про стратегічну екологічну оцінку інформації про розглянуті виправдані альтернативи та обґрунтування їх вибору, у тому числі якщо документ державного планування не буде затверджено (вимоги статей 10, 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку»).

Директор

Ірина ШАТОХІНА