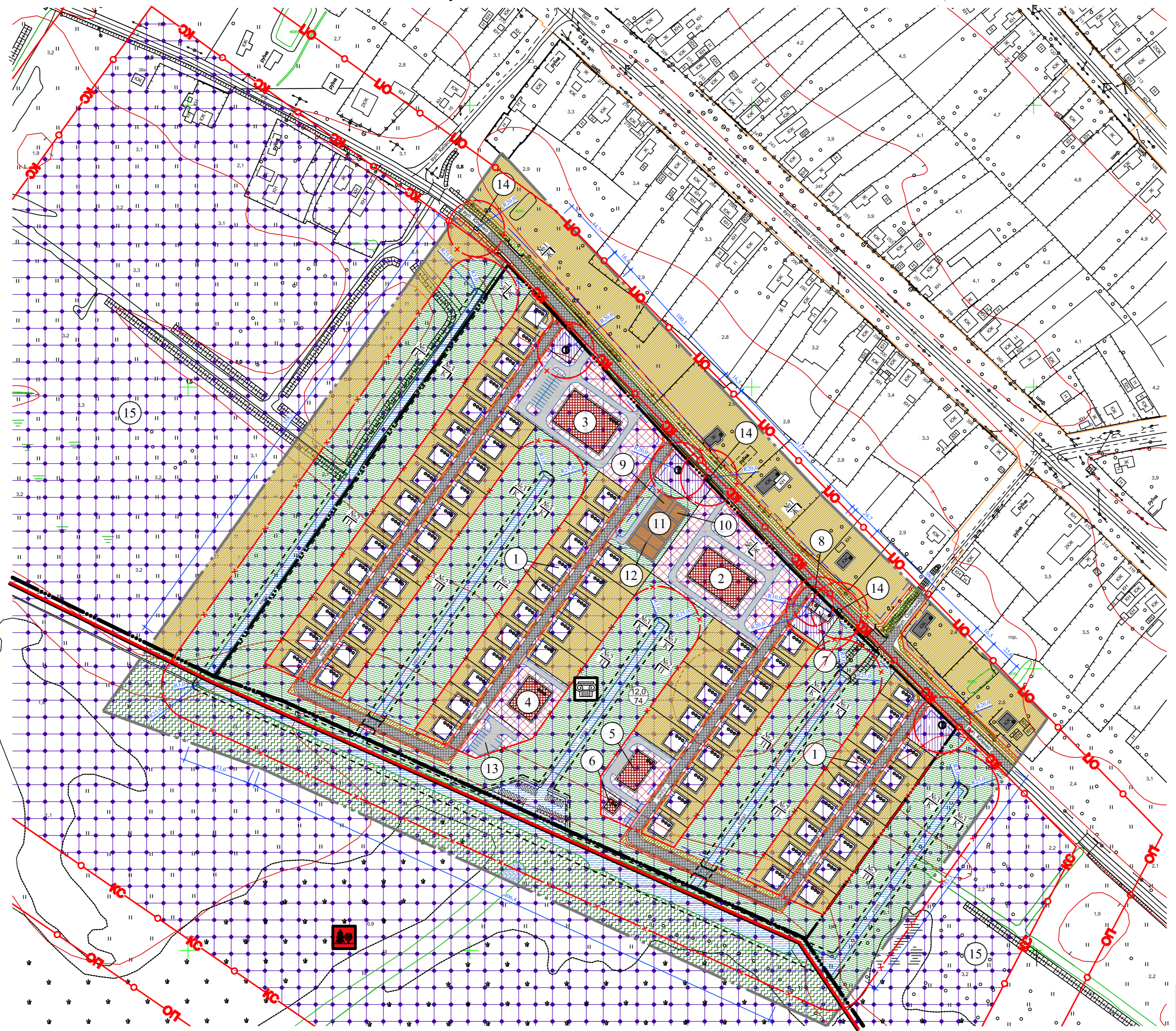
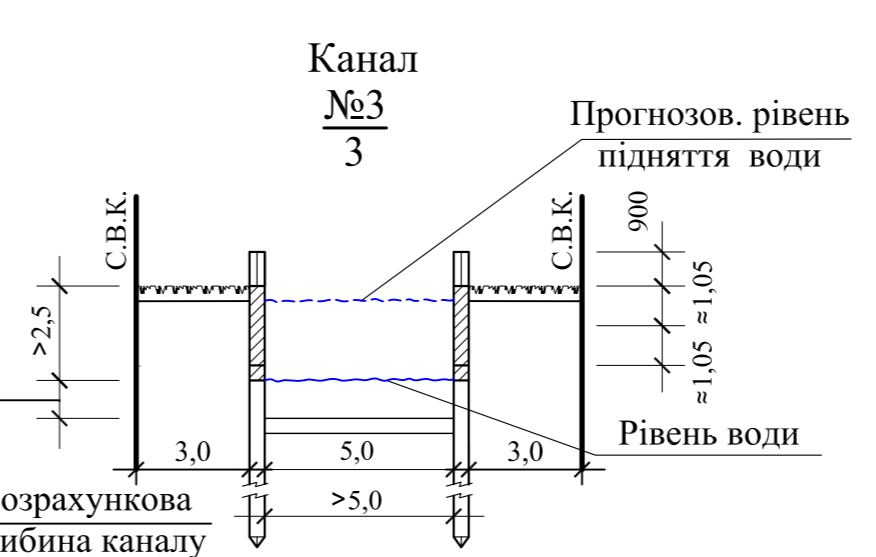
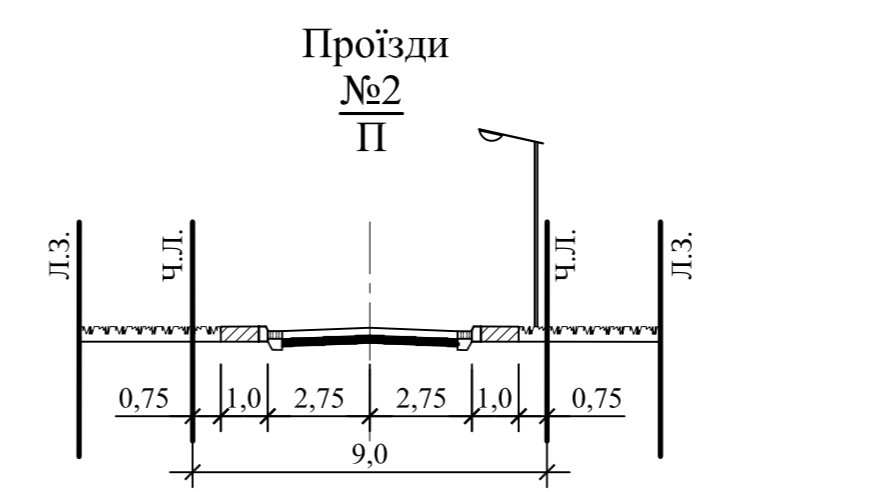
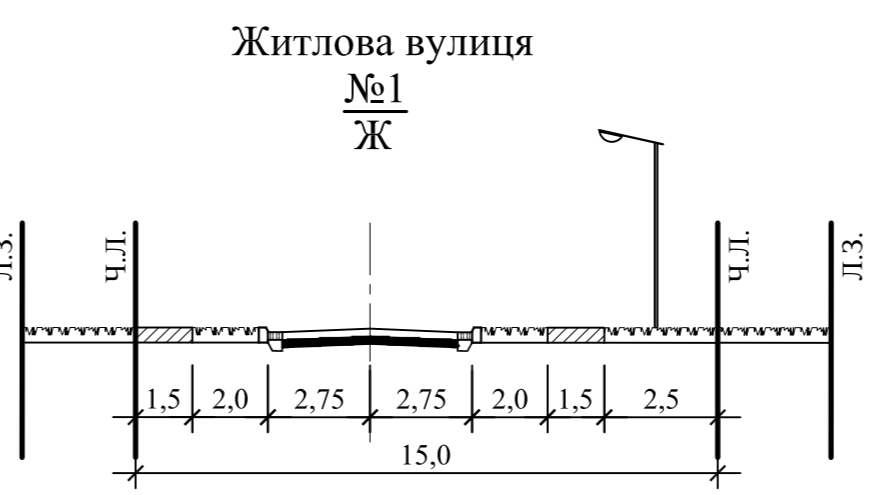


### Детальний план території житлового кварталу з неповним комплексом громадського обслуговування в м. Біляївка в межах вулиць Кіпенко, Київської та Одеської

Проектний план поєднаний з планом червоних ліній та з прогнозованими планувальними обмеженнями М1:2000



#### ПОПЕРЕЧНІ ПРОФІЛІ ВУЛИЦЬ, ПРОЇЗДІВ, КАНАЛІВ



#### УМОВНІ ПОЗНАЧЕННЯ

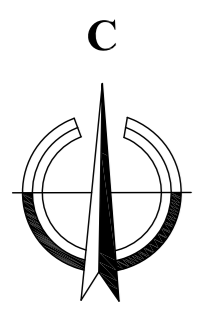
Поз.	Найменування	Позначення
1	Межа населеного пункту (м. Біляївка)	—•••••—
2	Межа опрацювання ДПТ	—•••••—
3	Межа території ДПТ	—•••••—
4	Червона лінія вулиці (вул. Кіпенко, кварт. проїзд)	—•••••—
5	Лінія забудови	—•••••—
6	Прибережна захисна смуга від каналу	—•••••—
7	Смуга відведення каналу	—•••••—
8	Межа ННПП	—•••••—
9	Санітарно-захисна зона	—•••••—
10	Проїзна частина вулиць з твердим покриттям	—•••••—
11	Територія житлової садибної забудови існуюча	—•••••—
12	Територія громадської забудови проектна	—•••••—
13	Територія зелених насаджень спецпризначення існуюча	—•••••—
14	Територія зелених насаджень заг. користування проектна	—•••••—
15	Водний об'єкт	—•••••—
16	Територія рекреаційного призначення (територія стаціонарної рекреації)	—•••••—
17	Міст	—•••••—
18	Житловий будинок існуючий	—•••••—
19	Житловий будинок проектний	—•••••—
20	Громадська будівля проектна	—•••••—
21	Територія інженерної інфраструктури проектна	—•••••—
22	Покриття майданчиків	—•••••—
23	Причал проектний	—•••••—
24	Нижньодністровський Н П П	—•••••—
25	Нерухомий об'єкт культурної спадщини "Поселення античного часу Біляївка II"	—•••••—
26	Територія "Поселення античного часу Біляївка II"	—•••••—
27	Межа території об'єкт культурної спадщини "Поселення античного часу Біляївка II"	—•••••—
28	Охоронна зона 50 м від території об'єкт культурної спадщини "Поселення античного часу Біляївка II"	—•••••—

29	Житлова вулиця	—•••••—
30	Проїзд (з твердим покриттям)	—•••••—
31	Каналізаційна насосна станція проектна (КНС)	—•••••—

#### ВІДОМІСТЬ БУДІВЕЛЬ ТА СПОРУД

№ на плані	Найменування	Кільк.	№ типового проекту	Примітка
1	Житловий будинок садибної забудови	74	індивід.	проект.
2	Дошкільний навчальний заклад на 90 місць	1	-----/-----	проект.
3	Магазин продовольчих та непродовольчих товарів	1	-----/-----	проект.
4	Готельний комплекс	1	-----/-----	проект.
5	Елінг	1	-----/-----	проект.
6	Магазин автозапчастин	1	-----/-----	проект.
7	Дизельна електростанція (ДЕС)	1	-----/-----	проект.
8	Комплектна трансформ. підст. (КТП)	1	-----/-----	проект.
9	Майданчик для ігор дітей дошкільного віку	1	-----/-----	проект.
10	Майданчик для ігор дітей молодшого шкільного віку	1	-----/-----	проект.
11	Майданчик для занять фізкультурою	1	-----/-----	проект.
12	Спортивний майданчик	1	-----/-----	проект.
13	Автостоянка тимчасового зберігання легкових автомобілів на 10-ть авт.	1	-----/-----	проект.
14	Майданчик сміттєзбірників	3	-----/-----	проект.
15	Пам'ятка археології місцевого знач.	1	-	існуюч.

Зм.	Кільк.	Арх.	№ док.	План.	Дата
001 · 20 · ДПТ					
Одеська обл., м. Біляївка					
Зм.	Кільк.	Арх.	№ док.	План.	Дата
ГАП	Українська	08.2020	08.2020	08.2020	08.2020
ГПП	Український	08.2020	08.2020	08.2020	08.2020
Вед. архіт.	Українська	08.2020	08.2020	08.2020	08.2020
Н. контр.	Українська	08.2020	08.2020	08.2020	08.2020



СИТУАЦІЙНА СХЕМА М 1:100 000

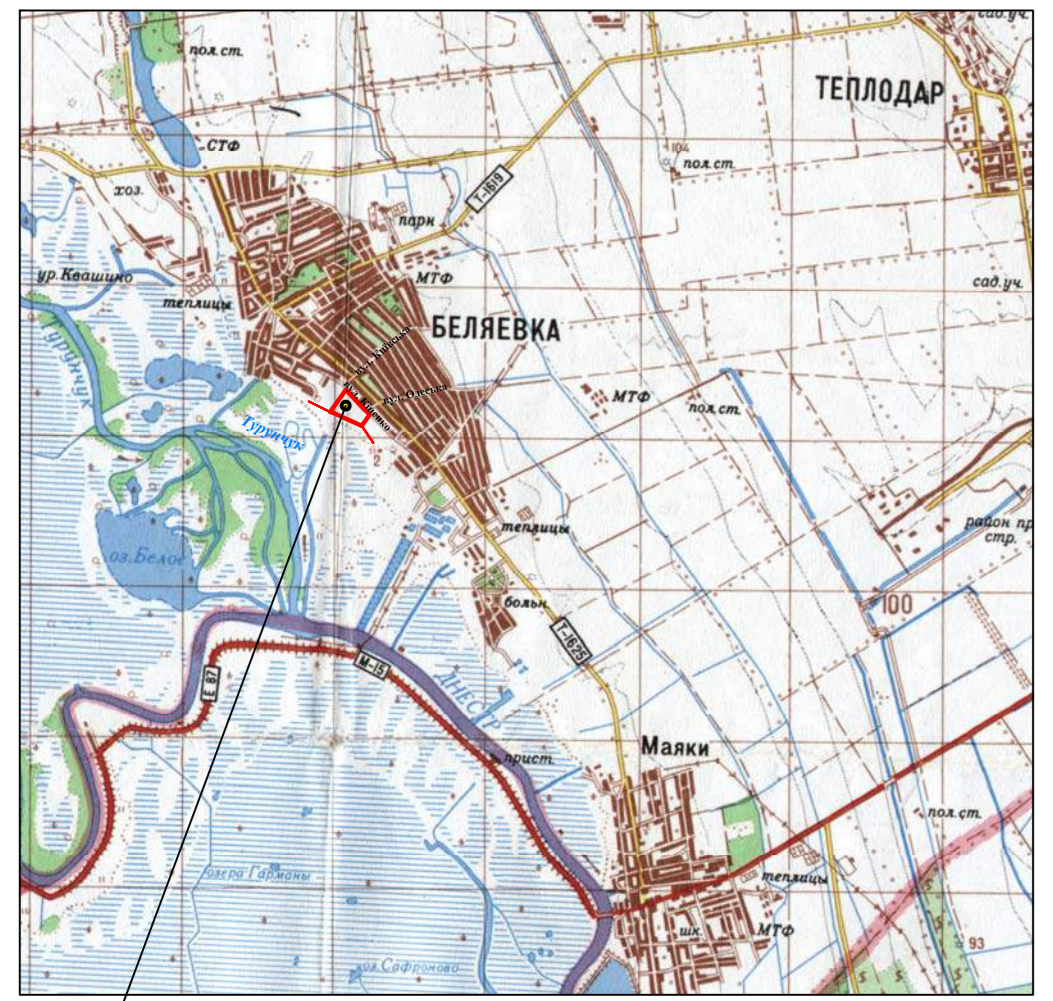
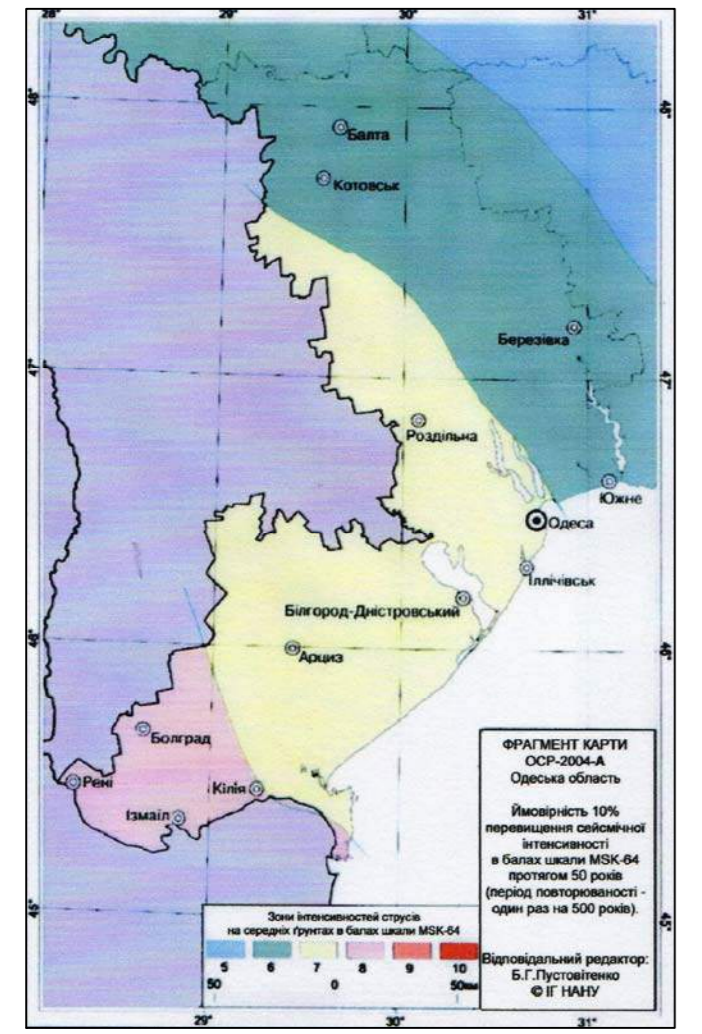


Схема розташування житлового кварталу у планувальній структурі міста Біляївка

Фрагмент карти загального сейсмічного районування території України ЗСР-2004-А. Одеська обл. Рис. Б.5 ДБН В.1.1-12:2014



Проект виконано у відповідності з діючими нормами і правилами та вжито необхідних заходів щодо вибухобезпечності і пожежобезпечності при експлуатації будівель.

Архітектор проекту: Д. В. Український