



БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

22 грудня 2022 року

м.Біляївка

№811-32/VIII

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12, 82, 128 Земельного кодексу України, та розглянувши клопотання фізичної особи – підприємця Івасіва Михайла Миколайовича про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений Приватним підприємством «УКРЛЕНД», Біляївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати фізичній особі – підприємцю Івасіву Михайлу Миколайовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,0149га (кадастровий номер 5121010100:02:004:0451) несільськогосподарського призначення (для будівництва та обслуговування будівель торгівлі), яка розташована за адресою: Одеська обл., Одеський р-он, м.Біляївка, вул.Успенська,98-А.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0149га кадастровий номер 5121010100:02:004:0451, що перебуває у довгостроковій оренді фізичної особи – підприємця Івасіва Михайла Миколайовича.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки загальною площею 0,0149га кадастровий номер 5121010100:02:004:0451 у розмірі 50293,46 грн (п’ятдесят тисяч двісті дев’яносто три грн 46 коп.).

4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.

5. Фізичній особі – підприємцю Івасіву Михайлу Миколайовичу до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 49293,46грн (без

урахування авансового внеску 1000,00грн) на рахунок ГУК в Одеській області/ТГ м.Біляївка/ 33010100 номер рахунку (IBAN): UA 678999980314121941000015578, банк отримувача: Казначейство України, код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526.

6. Доручити Біляївському міському голові БУХТІЯРОВУ Михайлу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Світлана ГОЙ).

Біляївський міський голова

Михайло БУХТІЯРОВ