



БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

20 квітня 2023 року

м.Біляївка

№945-36/VIII

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст. ст. 12, 81, 128 Земельного кодексу України, та розглянувши клопотання Ляшкова Артема Миколайовича про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений фізичною особою – підприємцем Лелекіною Надією Вікторівною, Біляївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати Ляшкову Артему Миколайовичу у власність земельну ділянку загальною площею 0,7000га (кадастровий номер 5121010100:02:002:0918) несільськогосподарського призначення (для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд технічної інфраструктури (виробництва та розподілення газу, постачання пари та гарячої води, збирання, очищення та розподілення води)), яка розташована за адресою: Одеська обл., Одеський р-н, м.Біляївка, Кравченко,28.

2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,7000га кадастровий номер 5121010100:02:002:0918, що перебуває у довгостроковій оренді Ляшкова Артема Миколайовича.

3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки загальною площею 0,7000га кадастровий номер 5121010100:02:002:0918 у розмірі 735200,00 грн (сімсот тридцять п'ять тисяч двісті грн 00 коп.).

4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.

5. Ляшкову Артему Миколайовичу до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 734400,00грн (без урахування авансового внеску 800,00грн) на рахунок ГУК в Одеській області/ТГ м.Біляївка/ 33010100 номер рахунку (IBAN): UA 678999980314121941000015578, банк отримувача: Казначейство України, код отримувача (ЄДРПОУ): 37607526.

6. Доручити Біляївському міському голові БУХТІЯРОВУ Михайлу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Світлана ГОЙ).

Біляївський міський голова

Михайло БУХТІЯРОВ