



УКРАЇНА



БІЛЯЇВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА
БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ ТА
КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА

проспект Незалежності, 9, м. Біляївка, Біляївський район, Одеська область, 67602
тел/факс 2-18-81 e-mail: biljaivka_otg@ukr.net

12.09.19 № 811/11-04

Редакція газети
«Південна зоря»
«Вісті Біляївки»

Просимо Вас розмістити в газеті повідомлення наступного змісту:

Відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст.12 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» Біляївська міська рада в рамках проекту детального плану території повідомляє про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості та оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

1. Повна назва документа державного планування: *«детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій та кладовища за адресою: м. Біляївка, вул. Отамана Головатого, б/н».*
 - 1.1. Підстава розробки ДПТ: *Рішення Біляївської міської ради № 866-43/VII від 04 квітня 2019 року.*
 - 1.2. Замовник розробки ДПТ: *- Біляївська міська рада.*
 - 1.3. Інвестор: *ТОВ «ЕР ЕН ЕС ЕНЕРДЖИ ДЕВЕЛОПМЕНТ».*
 - 1.4. Автор проекту: *- ТОВ «Архізем Гео» ГАП Теленик О. В. (квал.серт. АА 001451).*
 - 1.5. Орган, що прийматиме рішення про затвердження документа державного планування – Біляївська міська рада.
2. Детальний план території розробляється у відповідності до ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:
 - з метою уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови і організації території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій та кладовища;
 - формування принципів планувальної організації забудови;
 - визначення планувальних обмежень;
 - організації транспортного і пішохідного руху;
 - для забезпечення охорони і поліпшення стану навколишнього природного середовища;
 - комплексного благоустрою та озеленення.

3. Основні техніко-економічні показники: територія (в межах детального плану), всього - 40,0 га, в т. ч.: площа фотоелектричних модулів – 12,4 га; кількість сонячних панелей – 63936 шт. Площа проєктованої ділянки для розташування кладовища традиційного поховання – 3,0 га, в т. ч.: площа ділянок для поховань – 2, 3 га.
4. Ознайомитися з проєктом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом "Охорона навколишнього природного середовища", який розробляється у складі проєкту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку можливо до 14.10.2019 року в приміщенні управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради за адресою: 67602, Одеська обл., м. Біляївка, проспект Незалежності, 9, каб. №17 та на сайті Біляївської міської ради (<http://bilyaivka.odessa.gov.ua/>).
5. Відповідальна особа за забезпечення організації розгляду пропозицій – заступник начальника управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради – головний архітектор міста Український Д.В. Письмові пропозиції громадськості подаються на поштову адресу: 67602, Одеська обл., м. Біляївка, проспект Незалежності, 9 та електронну адресу: bilyaivka_otg@ukr.net.
6. Строк подання пропозицій становить не менше 30 днів з дня оприлюднення повідомлення і триває з «14» вересня до «14» жовтня 2019 року включно. Громадськість у межах строку громадського обговорення має право подати замовнику в письмовій формі (у тому числі в електронному вигляді) зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку. Усі зауваження і пропозиції до проєкту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку, одержані протягом встановленого строку, підлягають обов'язковому розгляду замовником. За результатами розгляду замовник враховує одержані зауваження і пропозиції або мотивовано їх відхиляє. Пропозиції і зауваження, подані після встановленого строку, не розглядаються. Пропозиції громадськості реєструються та розглядаються у місячний строк з дня їх надходження.
7. Громадські слухання щодо розгляду проєкту містобудівної документації та презентація відбудуться 14.10.2019 року о 15.00 годині у приміщенні міського будинку культури.

Начальник управління містобудування,
землевпорядкування та комунального майна
Біляївської міської ради



Т.В.Молодід