



УКРАЇНА



**БІЛЯЇВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА
БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
УПРАВЛІННЯ МІСТОБУДУВАННЯ ЗЕМЛЕВПОРЯДКУВАННЯ ТА
КОМУНАЛЬНОГО МАЙНА**

проспект Незалежності, 9, м. Біляївка, Біляївський район, Одеська область, 67602
тел/факс 2-18-81 e-mail: biljaivka_otg@ukr.net

02.05.2019 № 320/04-PP

Редакція газети
«Південна зоря»
«Вісті Біляївки»

Просимо Вас розмістити в газеті повідомлення наступного змісту:

Відповідно до ст. 21 ЗУ «Про регулювання містобудівної діяльності» та ст.12 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку» Біляївська міська рада в рамках проекту детального плану території повідомляє про початок процедури розгляду та врахування пропозицій громадськості та оприлюднення проекту документа державного планування та звіту про стратегічну екологічну оцінку.

1. Повна назва документа державного планування: *«Детальний план території для будівництва та експлуатації магазину продовольчих та непродовольчих товарів за адресом: вул. Отамана Головатого, 121/б, 121/в, м. Біляївка, Біляївський район, Одеська область».*

1.1. Підстава розробки ДПТ: *Рішення Біляївської міської ради № 653-34/VII від 26 липня 2018 року.*

1.2. Замовник розробки ДПТ: *- Біляївська міська рада.*

1.3. Інвестор: *ТОВ «ІСТРЕЙТ».*

1.4. Автор проекту: *- ПП, ФО Осіпенко Д.М. (квал.серт. АА 001035).*

2. Детальний план території розробляється у відповідності до ДБН Б.1.1-14:2012 «Склад та зміст детального плану території»:

- з метою уточнення планувальної структури і функціонального призначення території, параметрів забудови і організації території для розміщення магазину продовольчих і непродовольчих товарів;
- формування принципів планувальної організації забудови;
- зміни цільового призначення земельної ділянки;
- визначення планувальних обмежень;
- організації транспортного і пішохідного руху;
- для забезпечення охорони і поліпшення стану навколишнього природного середовища;
- комплексного благоустрою та озеленення.

3. Основні техніко-економічні показники: територія (в межах детального плану), всього: 0,4000 га; забудова: 660 м²; вулиці, дороги, майданчики: 2106 м²; зелені насадження та майданчики: 1234 м²; робочі місця: 15 місць; тривалість будівництва: 7 місяців.

4. Ознайомитися з проектом містобудівної документації, пояснювальною запискою, розділом "Охорона навколишнього природного середовища", який розробляється у складі проекту містобудівної документації та одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку можливо до 04.06.2019 року в приміщенні Біляївської міської ради за адресою: 67602, Одеська обл., м. Біляївка, проспект Незалежності, 9, каб. №17 та на сайті Біляївської міської ради (<http://bilyaivka.odessa.gov.ua/>).

5. Відповідальна особа за забезпечення організації розгляду пропозицій – заступник начальника управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради – головний архітектор міста Український Д.В. Письмові пропозиції громадськості подаються на поштову адресу: 67602, Одеська обл., м. Біляївка, проспект Незалежності, 9 та електронну адресу: bilyaivka_otg@ukr.net.

6. Строк подання пропозицій становить не менше 30 днів з дня оприлюднення повідомлення і триває з «04» травня до «04» червня 2019 року включно. Пропозиції громадськості реєструються та розглядаються у місячний строк з дня їх надходження.

7. Громадські слухання щодо розгляду проекту містобудівної документації та презентація відбудуться 04.06.2019 року о 15.00 годині у приміщенні міського будинку культури.

Начальник управління містобудування,
землевпорядкування та комунального майна
Біляївської міської ради



Т.В.Молодід