

ПРОЄКТ РІШЕННЯ

Про продаж земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності

Згідно п.34 ч.1 ст.26 Закону України “Про місцеве самоврядування в Україні”, ст.ст. 12,81,128 Земельного кодексу України, та розглянувши заяву фізичної особи – підприємця Місів’янцевої Наталії Валеріївни про продаж земельної ділянки і звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки несільськогосподарського призначення для здійснення підприємницької діяльності, розроблений товариством з обмеженою відповідальністю «ПЕРСПЕКТИВА ЕКСПЕРТ», Біляївська міська рада

ВИРІШИЛА:

1. Продати фізичній особі – підприємцю Місів’янцевій Наталії Валеріївни у власність земельну ділянку загальною площею 0,0100га (кадастровий номер 5121010100:02:005:0512) несільськогосподарського призначення (землі житлової та громадської забудови) для експлуатації існуючої будівлі магазину, який знаходиться у м.Біляївка, вул.Остапа Вишні,60/а.
2. Затвердити звіт про експертну грошову оцінку земельної ділянки загальною площею 0,0100га для експлуатації існуючої будівлі магазину, що перебуває у довгостроковій оренді у ФОП Місів’янцевої Наталії Валеріївни.
3. Затвердити ціну продажу земельної ділянки, яка розташована за адресою: вул.Остапа Вишні,60/а, м.Біляївка для експлуатації існуючої будівлі магазину загальною площею 0,0100 га у розмірі 30350,23грн.
4. Затвердити умови Договору купівлі-продажу земельної ділянки та договір купівлі-продажу.
5. Фізичній особі – підприємцю Місів’янцевій Наталії Валеріївни до укладення договору купівлі-продажу, сплатити кошти у сумі 29522,61грн (без урахування авансового внеску 827,62грн) на рахунок ГУК в Одеській області/ТГ м.Біляївка/ ККДБ 33010100 номер рахунку (IBAN): UA 678999980314121941000015578, банк одержувача казначейство України (ЕАП).
6. Доручити Біляївському міському голові Бухтіярову Михайлу Петровичу від імені Біляївської міської ради укласти договір купівлі-продажу земельної ділянки на затверджених умовах, а також оформлювати інші необхідні для цього документи.

7. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів (голова комісії Гой С.Л.).

Біляївський міський голова

М.П.Бухтіяров

№ _____ - ____ / VIII від __ червня 2021 року
м.Біляївка