



**БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол
засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин,
раціонального використання земельних і природних ресурсів**

м. Біляївка

15 серпня 2024 року 12.30 год.

Постійна комісія з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Присутні депутати: Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М..

На засідання постійної комісії запрошені:

Бухтіяров М.П., Біляївський міський голова;

Борисенко Л.В., секретар міської ради;

Молодід Т.В., начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна;

Андреев О.О., керуючий справами (секретар) виконкому Біляївської міської ради.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й

1. Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельну ділянку під розміщення об'єктів дорожнього сервісу, розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
2. Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

3. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні громадянина Кузьмича Олега Володимировича.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
4. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні Біляївського споживчого товариства Біляївської райспоживспілки.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:004:0501.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
6. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:001:0924.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
7. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Канівець Ігорю Олександровичу.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
8. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки УПРАВЛІННЮ ОБЛАСНОЇ РАДИ З МАЙНОВИХ ВІДНОСИН ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
9. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «ОДЕСЬКИЙ КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД».
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
10. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
11. Про внесення змін до рішення Біляївської міської ради від 05 червня 2023 №973-37/VIII « Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Тузу Сергію Анатолійовичу».
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
12. Про укладання договорів оренди.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

13. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

14. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

15. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

16. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

17. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

18. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

19. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

20. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

21. Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

22. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Мирне та села Широка Балка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

23. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Градениці.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

24. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Кагарлик.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

25. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території міста Біляївка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

26. Про затвердження технічних документів із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Біляївської міської територіальної громади.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

27. Про передачу земельної ділянки у власність громадянину Омеляновичу Павлу Миколайовичу на території села Майори.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

28. Різне.

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний за основу.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Гой С.Л. запропонувала доповнити порядок денний розглядом заяв, що надійшли до Біляївської міської ради після розсилання проектів рішень депутатам.

ВИРІШИЛИ: затвердити порядок денний з доповненням.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

1 . СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельну ділянку під розміщення об'єктів дорожнього сервісу, розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельну ділянку під розміщення об'єктів дорожнього сервісу, розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості та розміщення та експлуатації будівель і споруд автомобільного транспорту та дорожнього господарства» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ : «ЗА» -4(Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

2. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на розроблення детального плану території на земельні ділянки для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

3. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні громадянина Кузьмича Олега Володимировича.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні громадянина Кузьмича Олега Володимировича» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

4. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні Біляївського споживчого товариства Біляївської райспоживспілки.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки, що знаходиться у постійному користуванні Біляївського споживчого товариства Біляївської райспоживспілки» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

5. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:004:0501.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В. це необхідно для подальшого проведення аукціону.

ВИРШИЛИ: погодити проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:004:0501» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

6. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:001:0924.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В. це необхідно для подальшого проведення аукціону.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земельної ділянки з кадастровим номером 5121010100:01:001:0924» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

7. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Канівець Ігорю Олександровичу.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Канівець Ігорю Олександровичу» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» -0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

8. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **УПРАВЛІННЮ ОБЛАСНОЇ РАДИ З МАЙНОВИХ ВІДНОСИН ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ.**

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **УПРАВЛІННЮ ОБЛАСНОЇ РАДИ З МАЙНОВИХ ВІДНОСИН ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСНОЇ РАДИ**» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ : «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

9. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «ОДЕСЬКИЙ КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ «ОДЕСЬКИЙ КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

10. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка уточнила, що земельна ділянка знаходиться у постійному користуванні громадянина Касянчука Олександра Миколайовича на підставі державного акту на землю.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

11. СЛУХАЛИ: Про внесення змін до рішення Біляївської міської ради від 05 червня 2023 №973-37/VIII « Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Тузу Сергію Анатолійовичу».

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про внесення змін до рішення Біляївської міської ради від 05 червня 2023 №973-37/VIII « Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки Тузу Сергію Анатолійовичу» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

12. СЛУХАЛИ: Про укладання договорів оренди.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В. надійшло дві заяви від ФОП Баюл О.В. на земельні ділянки по вул.Харківська,б/н та просп.Незалежності,б/н

Гой С.Л., яка зазначила, що по вул.Харківській,б/н додати до рішення. Стосовно укладання договору на земельну ділянку по просп. Незалежності,б/н питання буде винесене на розгляд комісії після надання ФОП Баюл плану розміщення тимчасової споруди з благоустроєм та зазначенням терміну встановлення ТС.

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради доопрацювати проєкт рішення «Про укладання договорів оренди» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

13. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Байди Сергія Петровича.

В обговоренні взяв участь Усенко В.М., який запропонував управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна вести реєстр подібних звернень від учасників бойових дій.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

14. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Байди Сергія Петровича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» -0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

15 . СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Байди Сергія Петровича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ : «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

16. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Волковського Олега Анатолійовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

17. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Волковського Олега Анатолійовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

18. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Волковського Олега Анатолійовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

19. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Андрущука В'ячеслава Володимировича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

20. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Андрущука В'ячеслава Володимировича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

21. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що клопотання надійшло від громадянина Андрущука В'ячеслава Володимировича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

22. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що додатково надійшло клопотання від громадянина Уранковського Євгенія Миколайовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення особистого селянського господарства» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

23. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що додатково надійшло клопотання від громадянина Уранковського Євгенія Миколайовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для ведення індивідуального садівництва» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

24. СЛУХАЛИ: Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що додатково надійшло клопотання від громадянина Уранковського Євгенія Миколайовича.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про відмову у наданні дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки для будівництва і обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

25. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Мирне та села Широка Балка.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Мирне та села Широка Балка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

26. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Градениці.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що додатково надійшло клопотання від громадянки Української Тамари Сергіївни.

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради доопрацювати проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Градениці» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

27. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Кагарлик.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність на території села Кагарлик» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

28. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території міста Біляївка.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка повідомила, що додатково надійшло клопотання від громадян Орел Світлани Євгенівни та Непомнящого Олександра Вікторовича.

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради доопрацювати проект рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території міста Біляївка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

29. СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Біляївської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., що надійшло ще одне клопотання громадянина Кухарика Миколи Васильовича.

Шульц С.В., який зазначив, що в рішенні необхідно додати ще один пункт в якому припинити право постійного користування земельними ділянками в зв'язку з проханням громадян передати її у приватну власність.

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради доопрацювати проєкт рішення та назву викласти в новій редакції «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), припинення права постійного користування та передачу земельних ділянок у власність громадянам для ведення особистого селянського господарства на території Біляївської міської територіальної громади» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

30. СЛУХАЛИ: Про передачу земельної ділянки у власність громадянину Омеляновичу Павлу Миколайовичу на території села Майори.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про передачу земельної ділянки у власність громадянину Омеляновичу Павлу Миколайовичу на території села Майори» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

31. СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою громадянам Потаповій Н.О. та Потаповій Н.А.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою громадянам Потаповій Н.О. та Потаповій Н.А.» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4(Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

32. СЛУХАЛИ: розгляд клопотання Костиці Павла щодо продовження терміну дії договору оренди на земельну ділянку площею 1,8329га, яка розташована на території Біляївської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила, що дану земельну ділянку передано у комунальну власність Держгеокадастром з цільовим призначенням землі запасу, Тому питання інвентаризації цієї земельної ділянки винесено на розгляд сесії, після інвентаризації відповідно до ст.134 Земельного кодексу України земельна ділянка буде виставлена на аукціон. Також зазначила, що відповідно до договору оренди землі громадянин повинен був сплачувати орендну плату щомісячно. Але цю умову договору громадянин Костриця П. не виконував, що підтверджує не належне виконання умов договору

Гой С.Л. зазначила, що враховуючи неналежне виконання умов договору громадянином Кострицею П. та необхідності проведення інвентаризації земельної ділянки для визначення цільового призначення землі пропоную відмовити Костриці у продовженні терміну дії договору.

ВИРІШИЛИ: відмовити громадянину Костриці Павлу в продовженні терміну дії договору оренди землі на новий строк.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

33. СЛУХАЛИ: розгляд клопотання регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях щодо надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади ставка.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила, що біля ставка, який Фонд Держмайна хоче передати у комунальну власність, знадиться НСП-16 Дністровського міжрайонного управління водного господарства.

Гой С.Л., яка запропонувала звернутися до Дністровського міжрайонного управління водного господарства з метою отримання пропозиції щодо подальшого бачення використання даного ставка.

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна підготувати та направити лист до Дністровського міжрайонного управління водного господарства.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

34. СЛУХАЛИ: розгляд технічних документацій із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок, які належать на праві приватної власності громадянам Калачеву Дмитру Євгеновичу та Яровікову Володимирі Васильовичу

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила, що відповідно до наданих кадастрових планів межа земельних ділянок громадян Калачева Дмитра Євгеновича та Яровікова Володимира Васильовича, зі сторони водосховища, проходить на рівні меж сусідніх земельних ділянок.

Гой С.Л., яка зазначила, що між водосховищем та земельними ділянками громадян Калачева Дмитра Євгеновича та Яровікова Володимира Васильовича є прохід для службовців Державної прикордонної служби України.

ВИРІШИЛИ: погодити межі земельних ділянок громадян Калачева Дмитра Євгеновича та Яровікова Володимира Васильовича після проведення інвентаризації та начальника управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради підписати технічні документації із землеустрою щодо проведення інвентаризації земельних ділянок.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

35. СЛУХАЛИ: розгляд технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) громадянки Савчук Наталії Борисівни.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила, що при проведенні зйомки було виявлено, що на земельну ділянку гр. Савчук Н.Б. накладається земельна ділянка з кадастровим номером 5121010100:02:002:0008, а також суміжний землевласник Філіпов І.С. відсутній. Тому громадянка Савчук Н.Б. не може підписати акт погодження меж земельної ділянки.

Гой С.Л., яка зазначила, що на місцевості було виявлено, що межа земельної ділянки громадянки Савчук Н.Б. зі сторони суміжних землевласників Філіпова І.С. та Кобзар А.В. огорожена парканом.

ВИРІШИЛИ: погодити межі земельної ділянки громадянки Савчук Н.Б. та начальника управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради підписати Акт погодження меж земельної ділянки.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4 (Гой С.Л., Іванов В.І., Шульц С.В., Усенко В.М.)

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова постійної комісії з питань
екології, земельних відносин,
раціонального використання земельних
і природних ресурсів

Світлана ГОЙ

Секретар постійної комісії з питань
екології, земельних відносин,
раціонального використання земельних
і природних ресурсів

Сергій ШУЛЬЦ