



БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Протокол
засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин,
раціонального використання земельних і природних ресурсів

м. Біляївка

17 січня 2023 року 15.00 год.

Постійна комісія з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Присутні депутати: Гой С.Л., Усенко В.М., Іванов В.І., Єдин В.М.

На засідання постійної комісії запрошені:

Бухтіяров М.П., Біляївський міський голова;

Борисенко Л.В., секретар Біляївської міської ради;

Молодід Т.В., начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна;

Неплій І.А., начальник відділу юридичного забезпечення Біляївської міської ради.

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й

1. Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду Опрі Галині Семенівні.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

2. Про надання дозволу на розроблення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО».

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

3. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ТОВ «УКРТАУЕР».

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

5. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою громадянці Граненко Галині Борисівні.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

6. Про укладання договорів оренди.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

7. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території міста Біляївка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Мирне та села Широка Балка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Абрамову Василю Васильовичу на території села Кагарлик.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

10. Різне, розгляд заяв.

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду Опрі Галині Семенівні.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду Опрі Галині Семенівні» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ : «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО».**

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про надання дозволу на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки з метою встановлення земельного сервітуту **ПРИВАТНОМУ АКЦІОНЕРНОМУ ТОВАРИСТВУ «НАЦІОНАЛЬНА ЕНЕРГЕТИЧНА КОМПАНІЯ «УКРЕНЕРГО»** та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ТОВ «УКРТАУЕР».**

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про надання дозволу на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки **ТОВ «УКРТАУЕР»** та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» -0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила, що відповідно клопотань Зіновкіна С.А. та Іванова Г.І. необхідно зробити поділ земельної ділянки комунальної власності на три ділянки площею 0,0842га, площею 0,0842га та 0,08873га.

Гой Світлана, яка зазначила що необхідно залишити протипожежний проїзд біля Будинку культури

ВИРІШИЛИ: управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради доопрацювати проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельної ділянки» в якому зазначити, що земельна ділянка з кадастровим номером 5121010100:02:006:0375 ділиться на три ділянки площею 0,05га, 0,0250га та 0,9807га.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою громадянці Граненко Галині Борисівні.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою громадянці Граненко Галині Борисівні» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про укладання договорів оренди.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити доопрацьований проєкт рішення «Про укладання договорів оренди» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території міста Біляївка.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність

громадянам на території міста Біляївка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Мирне та села Широка Балка.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) та передачу земельних ділянок у власність громадянам на території села Мирне та села Широка Балка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» -4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» -0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Абрамову Василю Васильовичу на території села Кагарлик.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Абрамову Василю Васильовичу на території села Кагарлик» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про погодження проєктної документації по об'єкту «Реконструкція мереж Біляївського РЕМ: ПЛ-10 кВ Автопарк; ТП 10/0,4кВ; ПЛ-0,4 кВ ТП Л1 для забезпечення електропостачання житлового будинку розташованого за адресою: Одеська обл., м.Біляївка, вул.Перемоги,37 Лупашко А.Ю.»

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про погодження проєктної документації по об'єкту «Реконструкція мереж Біляївського ПЛ-0,4 кВ ТП Л2 для забезпечення електропостачання житлового будинку розташованого за адресою: Одеська обл., м.Біляївка, вул.Перемоги,5.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо інвентаризації земель.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» -0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про лист Теплодарської міської ради щодо погодження плану меж Теплодарської міської територіальної громади, в якому планується збільшення площі громади за рахунок земель Біляївської міської територіальної громади.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В., яка зазначила що до міської ради надійшов

лист від Теплодарської міської ради щодо погодження плану меж Теплодарської міської територіальної громади, в якому планується збільшення площі громади за рахунок земель Біляївської міської територіальної громади. Гой Світлана, яка зазначила, що в листі не міститься обґрунтування необхідності збільшення площі Теплодарської міської територіальної громади за рахунок земель Біляївської міської територіальної громади Єдин Василь, який зазначив, що необхідно вивчити громадську думку з зазначеного питання.

ВИРІШИЛИ:

1. Інформацію прийняти до відома.
2. Направити до Теплодарської міської ради листа щодо надання детального обґрунтування свого прохання.
3. Виконавчому органу Біляївської міської ради визначити механізм вивчення громадської думки мешканців Біляївської міської територіальної громади з зазначеного питання.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова постійної комісії з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Світлана ГОЙ