



**БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА**  
**ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**Протокол**

**засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин,  
раціонального використання земельних і природних ресурсів**

м. Біляївка

23 березня 2022 року 16.00 год.

Постійна комісія з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

**Присутні депутати:** Гой С.Л., Усенко В.М., Іванов В.І., Кравченко О.П.

**На засідання постійної комісії запрошені:**

Бухтіяров М.П., Біляївський міський голова;

Борисенко Л.В., секретар Біляївської міської ради;

Молодід Т.В., начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна;

**П О Р Я Д О К   Д Е Н Н И Й**

1. Про укладання договорів оренди та додаткових угод.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

3. Про затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

5. Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду ПП Агрофірмі «Промінь».  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
6. Про внесення змін до рішення №298-14/XXIV від 25 березня 2004 року “Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення”.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
7. Про затвердження проєкту землеустрою та зміну цільового призначення громадянці Баксан Єлизаветі Григорівні.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність та оренду громадянам на території міста Біляївка.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам Січкаренко Ірині Валеріївні та Січкаренко Сніжані Валеріївні на території села Майори.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
10. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
11. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Єпуру Анатолію Васильовичу на території села Градениці.  
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лосю Сергію Івановичу на території села Кагарлик.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Калашніковій Наталії Миколаївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Біляївської міської територіальної громади.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

14. Про припинення права користування землею, надання дозволів на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста Біляївка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

15. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Синьопуп Ж.М. на території села Мирне.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

16. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Циганеску С.М. на території села Градениці.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

17. Різне.

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження Порядку денного засідання комісії

**ВИСТУПИЛИ:** Гой С.Л., яка запропонувала включити до порядку денного засідання комісії питання:

Про укладання договорів оренди та додаткових угод.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

2. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

3. Про затвердження проєкту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

4. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

5. Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду ПП Агрофірмі «Промінь».

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

6. Про внесення змін до рішення №298-14/XXIV від 25 березня 2004 року “Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення”.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

7. Про затвердження проєкту землеустрою та зміну цільового призначення громадянці Баксан Єлизаветі Григорівні.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

8. Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність та оренду громадянам на території міста Біляївка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

9. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам Січкаренко Ірині Валеріївні та Січкаренко Сніжані Валеріївні на території села Майори.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

10. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

11. Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Єспуру Анатолію Васильовичу на території села Градениці.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

12. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лосю Сергію Івановичу на території села Кагарлик.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

13. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Калашніковій Наталії Миколаївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Біляївської міської територіальної громади.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

14. Про припинення права користування землею, надання дозволів на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста Біляївка.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

15. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Синьопуп Ж.М. на території села Мирне.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

16. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Циганеску С.М. на території села Градениці.

Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

17. Різне.

**ВИРІШИЛИ:** затвердити запропонований порядок денний.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про укладання договорів оренди та додаткових угод.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про укладання договорів оренди та додаткових угод» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування Біляївській ЗОШ I-III ступенів №3» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації щодо поділу та об'єднання земельних ділянок» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду ПП Агрофірмі «Промінь».

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та передачу земельної ділянки в оренду ПП Агрофірмі «Промінь» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про внесення змін до рішення №298-14/XXIV від 25 березня 2004 року “Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення”.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про внесення змін до рішення №298-14/XXIV від 25 березня 2004 року “Про затвердження переліку земельних ділянок несільськогосподарського призначення» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою та зміну цільового призначення громадянці Баксан Єлизаветі Григорівні.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою та зміну цільового призначення громадянці Баксан Єлизаветі Григорівні» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність та оренду громадянам на території міста Біляївка.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості), проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та передачу земельних ділянок у власність та оренду громадянам на території міста Біляївка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам Січкаренко Ірині Валеріївні та Січкаренко Сніжані Валеріївні на території села Майори.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у спільну сумісну власність громадянам Січкаренко Ірині Валеріївні та Січкаренко Сніжані Валеріївні на території села Майори» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0



**СЛУХАЛИ:** Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та передачу земельної ділянки у власність громадянину Демчуку Віктору Васильовичу на території села Мирне» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лосю Сергію Івановичу на території села Кагарлик.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянину Лосю Сергію Івановичу на території села Кагарлик» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Калашніковій Наталії Миколаївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Біляївської міської територіальної громади.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та передачу земельної ділянки у власність громадянці Калашніковій Наталії Миколаївні для ведення товарного сільськогосподарського виробництва на території Біляївської міської територіальної громади» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЬ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про припинення права користування землею, надання дозволів на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста Біляївка.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про припинення права користування землею, надання дозволів на виготовлення проєктів землеустрою щодо відведення земельних ділянок та технічних документацій із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельних ділянок в натурі (на місцевості) на території міста Біляївка» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЬ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Синьопуп Ж.М. на території села Мирне.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки гр. Синьопуп Ж.М. на території села Мирне» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЬ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

**СЛУХАЛИ:** Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Циганеску С.М. на території села Градениці.

**ВИСТУПИЛИ:** начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

**ВИРІШИЛИ:** погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) гр. Циганеску С.М. на території села Градениці» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

**ГОЛОСУВАЛИ:** «ЗА» - 4  
«ПРОТИ» - 0  
«УТРИМАЛИСЬ» - 0  
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова постійної комісії з питань  
екології, земельних відносин,  
раціонального використання земельних  
і природних ресурсів

Світлана ГОЙ

Секретар постійної комісії з питань  
екології, земельних відносин,  
раціонального використання земельних  
і природних ресурсів

Олена КРАВЧЕНКО