



БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Протокол
засідання постійної комісії з питань екології, земельних відносин,
раціонального використання земельних і природних ресурсів

м. Біляївка

27 вересня 2022 року 15.00 год.

Постійна комісія з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Присутні депутати: Гой С.Л., Усенко В.М., Іванов В.І., Шульц С.В..

На засідання постійної комісії запрошені:

Бухтіяров М.П., Біляївський міський голова;

Борисенко Л.В., секретар Біляївської міської ради;

Молодід Т.В., начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна;

Чорний М.А., заступник міського голови;

Неплій І.А., начальник відділу юридичного забезпечення Біляївської міської ради.

Ігнатенко Л.П., представник НЕК «УКРЕНЕРГО»;

Карпенко О.В., представник НЕК «УКРЕНЕРГО».

П О Р Я Д О К Д Е Н Н И Й

1. 1. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (5,4146 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
2. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (7,9907 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
3. Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (0,0045 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

15. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0303 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
16. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
17. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
18. Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0735 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
19. Про затвердження проєкту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування НЕК «УКРЕНЕРГО» (0,0231 га).
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
20. Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки та укладання договору земельного сервітуту.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
21. Про внесення змін у п.2 рішення Біляївської міської ради № 272 - 8 / VIII від 17 червня 2021 року.
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
22. Про продовження строку дії договору оренди землі з ТОВ «ГРІН ЛЕНД ЛТД».
Доповідь: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.
23. Різне.

ВИРІШИЛИ: затвердити запропонований порядок денний.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (5,4146 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

СПІВДОПОВІДЬ: Карпенко О.В., який ознайомив присутніх із причинами, завданнями та термінами будівництва об'єкту «Нове будівництво ПЛ 330 кВ Новоодеська-Арциз».

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (5,4146 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ : «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (7,9907 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (7,9907 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (3,3308 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки (3,3308 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0, 0142 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК

«Укренерго» (0, 0142 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0520 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0520 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0655 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0655 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0045 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0045 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0181 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0181 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0181 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0181 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0271 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0271 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4

«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0

«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0303 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0303 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0045 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0045 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0115 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0115 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0115 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0115 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0303 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0303 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0408 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0735 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про надання дозволу на виготовлення проєкту землеустрою щодо відведення земельної ділянки ПАТ НЕК «Укренерго» (0,0735 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0

«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування НЕК «УКРЕНЕРГО» (0,0231 га).

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження проекту землеустрою та передачі земельної ділянки у постійне користування НЕК «УКРЕНЕРГО» (0,0231 га)» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки та укладання договору земельного сервіту.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про затвердження технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж частини земельної ділянки та укладання договору земельного сервіту» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про внесення змін у п.2 рішення Біляївської міської ради № 272 - 8 / VIII від 17 червня 2021 року.

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проект рішення «Про внесення змін у п.2 рішення Біляївської міської ради № 272 - 8 / VIII від 17 червня 2021 року» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

СЛУХАЛИ: Про продовження строку дії договору оренди землі з ТОВ «ГРІН ЛЕНД ЛТД».

ВИСТУПИЛИ: начальник управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Молодід Т.В.

ВИРІШИЛИ: погодити проєкт рішення «Про продовження строку дії договору оренди землі з ТОВ «ГРІН ЛЕНД ЛТД» та рекомендувати розглянути зазначене питання на пленарному засіданні сесії міської ради.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

РІЗНЕ:

СЛУХАЛИ:

Заступника міського голови Чорного М.А., який повідомив, що в зв'язку з переходом на спрощену систему оподаткування, зменшується двоставковий тариф на теплопостачання. Після проходження необхідної процедури обговорення, питання буде винесено на розгляд виконкому Біляївської міської ради.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

СЛУХАЛИ:

Заступника міського голови Чорного М.А., який повідомив, що Постановою КМ України було рекомендовано під час військового стану не підвищувати тарифи на комунальні послуги, але держава може компенсувати різницю між діючим тарифом на теплопостачання, який на сьогодні є збитковим, та економічно обґрунтованим. Тому нам потрібно розрахувати економічно обґрунтований тариф на теплопостачання з врахуванням економічних складових станом на теперішній час.

ВИРІШИЛИ:

Інформацію прийняти до відома.

ГОЛОСУВАЛИ: «ЗА» - 4
«ПРОТИ» - 0
«УТРИМАЛИСЬ» - 0
«НЕ ГОЛОСУВАЛИ» - 0

Голова постійної комісії з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Світлана ГОЙ

Секретар постійної комісії з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних і природних ресурсів

Сергій ШУЛЬЦ