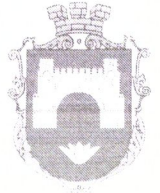




УКРАЇНА

БІЛЯЇВСЬКА ОБ'ЄДНАНА ТЕРИТОРІАЛЬНА ГРОМАДА
БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА



БІЛЯЇВСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

67602 м. Біляївка, проспект Незалежності, 9, Одеської області, тел/факс 2-18-81.e-mail: biljaivka_otg@ukr.net

№ 07-18/541 від 30.05. 2019 року

Департамент охорони здоров'я
Одеської обласної державної
адміністрації

Департамент екології та природних
ресурсів Одеської обласної державної
адміністрації

Заява

Про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки документу державного планування детального плану території для розміщення, будівництва, експлуатації та обслуговування будівель і споруд об'єктів енергогенеруючих підприємств, установ і організацій та кладовища за адресою: м. Біляївка, вул. Отамана Головатого, б/н.

1. Інформація про замовника.

Замовником стратегічної екологічної оцінки є Біляївська міська рада Біляївського району Одеської області

2. Вид та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування.

Детальний план території земельної ділянки є містобудівною документацією, яка розробляється з метою:

- зміни цільового призначення земельної ділянки;
- уточнення планувальної структури та функціонального призначення, параметрів забудови та облаштування території у межах розробки детального плану території;

- формування принципів планувальної організації забудови земельної ділянки;
- визначення усіх планувальних обмежень використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами;
- встановлення червоних ліній та ліній регулювання забудови;
- попереднього проведення інженерної підготовки та інженерного забезпечення території;
- створення транспортної інфраструктури;
- організації руху транспорту та пішохідного руху;
- визначення заходів охорони та поліпшення стану навколишнього середовища, забезпечення екологічної безпеки;
- комплексного благоустрою та створення зелених зон;
- сприяння виконанню умов стратегій державного рівня, зокрема енергетичної стратегії України до 2035р.

3. Те, якою мірою документ державного планування визначає умови для реалізації видів діяльності або об'єктів, щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (у тому числі щодо визначення місцезнаходження, розміру, потужності або розміщення ресурсів).

Відповідно до частини першої статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля», здійснення оцінки впливу на довкілля є обов'язковим у процесі прийняття рішень про провадження планованої діяльності, визначеної частинами другою і третьою цієї статті. Така планована діяльність підлягає оцінці впливу на довкілля до прийняття рішення про провадження планованої діяльності.

Окремо слід зазначити, що будівництво та використання сонячної електричної станції, розташування якої передбачається на вказаній земельній

ділянці, не підлягає обов'язковій оцінці впливу на довкілля (згідно ч.2 та ч.3 статті 3 Закону України «Про оцінку впливу на довкілля»).

4. Ймовірні наслідки:

Виконання детального плану земельної ділянки, що розробляється проводиться відповідно до засад генерального плану міста Біляївка, стратегії сталого розвитку Одеської області до 2020 року, та Енергетичної Стратегії України до 2035р. Виконання детального плану передбачає зміну цільового призначення земельної ділянки з метою впровадження пропонованих видів діяльності, не передбачених для цієї ділянки генеральним планом. Зміна цільового призначення земельної ділянки проводиться згідно з чинним законодавством та з врахуванням інтересів місцевої спільноти.

Впровадження видів діяльності, передбачених детальним планом території, може, ймовірно, спричинити наступні наслідки:

а) для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

для атмосферного повітря:

- поліпшення статистичних показників забруднення атмосферного повітря
- зменшення питомого значення викидів на одиницю Регіонального валового продукту

для здоров'я населення, водних ресурсів, у сфері поводження з відходами виконання детального плану не чинить шкідливого впливу

для стану біорізноманіття:

- виконання детального плану земельної ділянки, ймовірно, зменшує частку земель, які використовувались як землі приватного сільськогосподарського призначення, або житлової забудови, що ймовірно спричинить зменшення кількості городів та місць випасу худоби приватними особами.

для безпеки:

- можливе локальне підвищення температури повітря за рахунок розігріву сонячних панелей до температури 70-80°C;
- забруднення повітря токсичними речовинами у разі виникнення пожежі;
- збільшення розмірів санітарно-захисних зон.

б) Наслідків для територій з природоохоронним статусом, зокрема об'єктів культурної та релігійної спадщини виконання детального плану земельної ділянки не чинить.

в) Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, відсутні.

5. Виправдані альтернативи, які необхідно розглянути, у тому числі, якщо документ державного планування не буде затверджено.

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час стратегічної екологічної оцінки детального плану території передбачається розглянути: «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін у разі незатвердження детального плану території.

6. Дослідження, які необхідно провести, методи і критерії, що використовуватимуться під час стратегічної екологічної оцінки.

Стратегічна екологічна оцінка передбачає всебічний розгляд можливих позитивних та негативних наслідків для довкілля, які можуть мати місце в разі виконання детального плану території у стратегічному розумінні.

Під час виконання стратегічної оцінки будуть проведені:

- аналіз статистичної інформації щодо стану довкілля, здоров'я населення;
- розгляд статистичних спостережень з метою визначення динаміки змін стану довкілля і здоров'я населення;
- консультації з департаментами екології та охорони здоров'я ОДА;

- громадські обговорення проекту детального плану території, та проекту звіту про СЕО;
- розгляд та врахування побажань та зауважень до проекту звіту про СЕО;
- визначені критерії оцінки впливу на довкілля та періодичність проведення моніторингу стану довкілля, зокрема заповідної зони.

7. Заходи, які передбачається розглянути для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування.

Задля пом'якшення ймовірного шкідливого впливу на довкілля, у межах виконання детального плану території розглядаються наступні заходи:

- вдосконалення системи збору сміття та відходів, зокрема запровадження роздільного збору;
- благоустрій і озеленення доріг, вулиць та майданчиків;
- визначення захисних зон і споруд та обмежень для забудови;
- забезпечення належного відведення стоку поверхневих вод;
- облаштування місць для паркування автомобілів;
- встановлення режиму використання окремих ділянок;
- інші заходи, що будуть розроблені під час розробки детального плану території.

8. Пропозиції щодо структури та змісту звіту про стратегічну екологічну оцінку.

Проведення стратегічної екологічної оцінки планується проводити одночасно з процесом розробки детального плану території з частковою інтеграцією виконавців СЕО у процес розробки. Звіт про стратегічну екологічну оцінку буде складено з урахуванням змісту і рівня деталізації детального плану, сучасних знань, методів оцінювання, статистичних даних та інформації, отриманої з доступних джерел. Також у звіті будуть враховані

зауваження, побажання та пропозиції, отримані від спільноти під час проведення громадського обговорення та консультацій.

Передбачається, що звіт буде містити наступну інформацію:

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення Біляївської об'єднаної територіальної громади, та прогнозні зміни цього стану, якщо детальний план не буде затверджено (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу (за адміністративними даними, статистичною інформацією та результатами досліджень);
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі, для здоров'я населення, у тому числі, вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно) постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі, будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі, для здоров'я населення;
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення (за наявності);
11. Резюме нетехнічного характеру та висновки придатні для проведення громадського обговорення та розраховані на широку аудиторію.

9. Орган, до якого подаються зауваження і пропозиції, та строки їх подання.

Управління містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради.

Адреса: 67602, Одеська область, м. Біляївка, проспект Незалежності, 9.

E-mail: uprmbel@ukr.net

Строк подання зауважень та пропозицій **15 днів** з дати оприлюднення цієї Заяви.

Біляївський міський голова



 М. П. Бухтіяров