



## БІЛЯЇВСЬКА МІСЬКА РАДА

### ОДЕСЬКОГО РАЙОНУ ОДЕСЬКОЇ ОБЛАСТІ

#### ПРОЄКТ РІШЕННЯ

\_\_\_\_\_ 2023 року

м. Біляївка

№ \_\_\_\_\_/VIII

#### **Про затвердження технічної документації з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Біляївської міської територіальної громади (крім м. Біляївка)**

Відповідно п. 34 ч.1 ст. 26 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст.ст. 12, 201 Земельного Кодексу України, ст. 23 Закону України «Про оцінку земель», ч. 7 ст. 21 Закону України «Про Державний земельний кадастр», ст. 271 Податкового кодексу України, з метою створення умов та здійснення економічного регулювання земельних відносин при визначенні розміру земельного податку, державного мита при міні, спадкуванні та даруванні земельних ділянок згідно із законом, орендної плати за земельні ділянки державної та комунальної власності, втрат лісогосподарського виробництва, розглянувши технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Біляївської міської територіальної громади (крім м. Біляївка), розроблену Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД.КОМ» Біляївська міська рада

#### **ВИРІШИЛА:**

1. Затвердити технічну документацію з нормативної грошової оцінки земельних ділянок в межах території Біляївської міської територіальної громади (крім м. Біляївка), розроблену Товариством з обмеженою відповідальністю «ЛЕНД.КОМ».

2. Ввести в дію нормативну грошову оцінку земельних ділянок в межах території Біляївської міської територіальної громади (крім м. Біляївка), що затверджена пунктом 1 цього рішення відповідно до вимог Податкового кодексу України

3. Після введення в дію нової нормативної грошової оцінки земельних ділянок вважати такими, що втратили чинність наступні рішення:

- рішення сесії Кагарлицької сільської ради №20-VII від 28 січня 2016 року;
- рішення сесії Мирненської сільської ради № 55-VII від 27 травня 2016 року;

- рішення сесії Граденицької сільської ради № 524-УІ від 29.10.2015 року;
- рішення сесії Біляївської міської ради № 166-11/ VII від 06.07.2016 року.

4. Управлінню містобудування, землевпорядкування та комунального майна Біляївської міської ради направити в електронній формі контролюючому органу та центральному органу виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері земельних відносин, інформацію про нормативну грошову оцінку.

5. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань екології, земельних відносин, раціонального використання земельних та природних ресурсів (голова комісії Світлана ГОЙ).

Біляївський міський голова

Михайло БУХТІЯРОВ